

VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

Calculul detaliat al chiriilor lunare aferente locuințelor din **blocul Z.I.1**, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20, pentru **tinerii cu vârstă de peste 35 ani**

Potrivit prevederilor art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. și Anexei nr.16 la Normele de punere în aplicarea a Legii nr.152/1998, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare

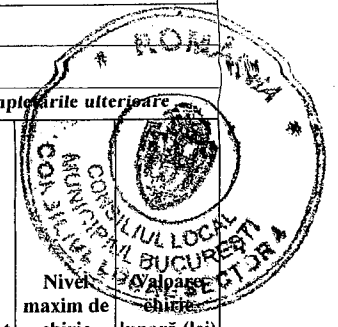
Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. cam	Acd/ap	Pret lei/mp Acd	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații curente capitale și administrare (lei)	Cotă autorități publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă anuală actualizată cu RATA INFLAȚIEI -2020 2.6%	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang locuință (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Valoare chirie lunară (lei)
		0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	7.1=7*102.6/100	8=7.1/12	9=8*1	10=9*0.9	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16
1	3	1	51.34	1,916.42	98,389.00	1,639.82	787.11	492	2,918.87	2,994.76	249.56	249.56	224.61	0.90	202.15	3,411.69	30%	1,023.51	202.15
2	4	1	53.58	1,916.42	102,681.78	1,711.36	821.45	513	3,046.23	3,125.43	260.45	260.45	234.41	0.90	210.97	3,278.63	30%	983.59	210.97
3	7	2	73.68	1,916.42	141,201.83	2,353.36	1,129.61	706	4,188.99	4,297.90	358.16	358.16	322.34						322.34
4	8	2	75.85	1,916.42	145,360.46	2,422.67	1,162.88	727	4,312.36	4,424.48	368.71	368.71	331.84	0.80	265.47	1,985.67	20%	397.13	265.47
5	9	1	51.45	1,916.42	98,599.81	1,643.33	788.80	493	2,925.13	3,001.18	250.10	250.10	225.09	0.80	180.07	1,439.83	20%	287.97	180.07
6	10	2	73.75	1,916.42	141,335.98	2,355.60	1,130.69	707	4,192.97	4,301.98	358.50	358.50	322.65	0.90	290.38	3,017.61	30%	905.28	290.38
7	11	2	75.70	1,916.42	145,072.99	2,417.88	1,160.58	725	4,303.83	4,415.73	367.98	367.98	331.18	0.90	298.06	3,216.40	30%	964.92	298.06
8	12	1	51.88	1,916.42	99,423.87	1,657.06	795.39	497	2,949.57	3,026.26	252.19	252.19	226.97						226.97
9	13	2	73.68	1,916.42	141,201.83	2,353.36	1,129.61	706	4,188.99	4,297.90	358.16	358.16	322.34	0.80	257.87	1,702.38	20%	340.48	257.87
10	14	2	75.85	1,916.42	145,360.46	2,422.67	1,162.88	727	4,312.36	4,424.48	368.71	368.71	331.84	0.80	265.47	1,197.83	10%	119.78	119.78
11	15	1	51.45	1,916.42	98,599.81	1,643.33	788.80	493	2,925.13	3,001.18	250.10	250.10	225.09	0.90	202.58	2,856.10	30%	856.83	202.58
12	16	2	73.75	1,916.42	141,335.98	2,355.60	1,130.69	707	4,192.97	4,301.98	358.50	358.50	322.65	0.80	258.12	1,138.56	10%	113.86	113.86
13	17	2	75.71	1,916.42	145,092.16	2,418.20	1,160.74	725	4,304.40	4,416.32	368.03	368.03	331.22	0.80	264.98	1,220.79	10%	122.08	122.08
14	18	1	51.88	1,916.42	99,423.87	1,657.06	795.39	497	2,949.57	3,026.26	252.19	252.19	226.97	0.80	181.58	1,702.96	20%	340.59	181.58
15	19	2	73.57	1,916.42	140,991.02	2,349.85	1,127.93	705	4,182.73	4,291.48	357.62	357.62	321.86	0.80	257.49	1,957.33	20%	391.47	257.49
16	20	2	75.85	1,916.42	145,360.46	2,422.67	1,162.88	727	4,312.36	4,424.48	368.71	368.71	331.84	0.90	298.65	4,020.61	30%	1,206.18	298.65
17	21	1	51.16	1,916.42	98,044.05	1,634.07	784.35	490	2,908.64	2,984.26	248.69	248.69	223.82	0.90	201.44	3,081.65	30%	924.50	201.44
18	22	2	73.44	1,916.42	140,741.88	2,345.70	1,125.94	704	4,175.34	4,283.90	356.99	356.99	321.29	0.80	257.03	2,170.02	20%	434.00	257.03
19	23	2	75.70	1,916.42	145,072.99	2,417.88	1,160.58	725	4,303.83	4,415.73	367.98	367.98	331.18						331.18
20	24	1	51.88	1,916.42	99,423.87	1,657.06	795.39	497	2,949.57	3,026.26	252.19	252.19	226.97	1.00	226.97	5,385.75			226.97

PREȘEDINȚI DE ȘEDINȚĂ,
 CONSILIUL LOCAL
 COMUNA CONSTANȚIN BĂRBĂLAU

VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

Calculul detaliat al chiriilor lunare aferente locuințelor din blocul Z.I.2, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20, pentru tinerii cu vârstă de peste 35 ani

Potrivit art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. și Anexei nr.16 la Normele de punere în aplicarea a Legii nr.152/1998, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare



Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. cam.	Acđ/ap	Pret lei/ mp	Acđ	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații curente capitale și administrare (lei)	Cotă autorități publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă actualizată cu RATA INFLAȚIEI - 2020 2.6%	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang locuință (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie lunară (lei)	16
		0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	7.1=7*102.6/100	8=7.1/12	9=8*1	10=9*0.95	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16	
1	2	2	81.83	1,916.42	156,820.65	2,613.68	1,254.57	784	4,652.35	4,773.31	397.78	397.78	377.89	0.90	340.10	2,433.04	20%	486.61	340.10	
2	4	1	53.58	1,916.42	102,681.78	1,711.36	821.45	513	3,046.23	3,125.43	260.45	260.45	247.43	0.80	197.94	996.83	10%	99.68	99.68	
3	5	2	75.01	1,916.42	143,750.66	2,395.84	1,150.01	719	4,264.60	4,375.48	364.62	364.62	346.39	0.90	311.75	2,517.14	20%	503.43	311.75	
4	7	2	73.89	1,916.42	141,604.27	2,360.07	1,132.83	708	4,200.93	4,310.15	359.18	359.18	341.22	0.90	307.10	3,248.40	30%	974.52	307.10	
5	8	2	76.59	1,916.42	146,778.61	2,446.31	1,174.23	734	4,354.43	4,467.65	372.30	372.30	353.69	0.90	318.32	2,792.69	30%	837.81	318.32	
6	9	1	52.18	1,916.42	99,998.80	1,666.65	799.99	500	2,966.63	3,043.76	253.65	253.65	240.96	0.90	216.87	3,507.00	30%	1,052.10	216.87	
7	11	2	76.06	1,916.42	145,762.91	2,429.38	1,166.10	729	4,324.30	4,436.73	369.73	369.73	351.24	0.90	316.12	3,930.56	30%	1,179.17	316.12	
8	12	2	73.74	1,916.42	141,316.81	2,355.28	1,130.53	707	4,192.40	4,301.40	358.45	358.45	340.53	0.90	306.47	3,221.72	30%	966.52	306.47	
9	13	2	73.89	1,916.42	141,604.27	2,360.07	1,132.83	708	4,200.93	4,310.15	359.18	359.18	341.22	0.80	272.98	1,140.58	10%	114.06	114.06	
10	14	2	76.59	1,916.42	146,778.61	2,446.31	1,174.23	734	4,354.43	4,467.65	372.30	372.30	353.69	0.80	282.95	832.67	10%	83.27	83.27	
11	15	1	52.18	1,916.42	99,998.80	1,666.65	799.99	500	2,966.63	3,043.76	253.65	253.65	240.96	0.80	192.77	2,270.83	20%	454.17	192.77	
12	16	2	73.86	1,916.42	141,546.78	2,359.11	1,132.37	708	4,199.22	4,308.40	359.03	359.03	341.08	0.80	272.87	1,148.25	10%	114.83	114.83	
13	17	2	76.06	1,916.42	145,762.91	2,429.38	1,166.10	729	4,324.30	4,436.73	369.73	369.73	351.24	0.80	280.99	1,157.81	10%	115.78	115.78	
14	18	2	73.74	1,916.42	141,316.81	2,355.28	1,130.53	707	4,192.40	4,301.40	358.45	358.45	340.53	0.90	306.47	3,003.06	30%	900.92	306.47	
15	19	2	75.10	1,916.42	143,923.14	2,398.72	1,151.39	720	4,269.72	4,380.73	365.06	365.06	346.81	0.80	277.45	1,274.64	10%	127.46	127.46	
16	20	2	75.98	1,916.42	145,609.59	2,426.83	1,164.88	728	4,319.75	4,432.06	369.34	369.34	350.87	0.80	280.70	1,102.35	10%	110.24	110.24	
17	21	1	51.45	1,916.42	98,599.81	1,643.33	788.80	493	2,925.13	3,001.18	250.10	250.10	237.59	0.80	190.07	2,284.25	20%	456.85	190.07	
18	22	2	65.53	1,916.42	125,583.00	2,093.05	1,004.66	628	3,725.63	3,822.50	318.54	318.54	302.61	0.80	242.09	807.00	10%	80.70	80.70	
19	23	2	75.01	1,916.42	143,750.66	2,395.84	1,150.01	719	4,264.60	4,375.48	364.62	364.62	346.39	0.80	277.11	1,228.00	10%	122.80	122.80	
20	24	2	73.12	1,916.42	140,128.63	2,335.48	1,121.03	701	4,157.15	4,265.24	355.44	355.44	337.66	0.80	270.13	1,399.56	20%	279.91	270.13	
21	25	2	79.00	1,916.42	151,397.18	2,523.29	1,211.18	757	4,491.45	4,608.23	384.02	384.02	364.82	0.90	328.34	3,584.78	30%	1,075.43	328.34	
22	27	1	53.58	1,916.42	102,681.78	1,711.36	821.45	513	3,046.23	3,125.43	260.45	260.45	247.43						247.43	
23	29	2	81.83	1,916.42	156,820.65	2,613.68	1,254.57	784	4,652.35	4,773.31	397.78	397.78	377.89	0.80	302.31	177.11	10%	17.71	17.71	
24	30	1	54.96	1,916.42	105,326.44	1,755.44	842.61	527	3,124.68	3,205.93	267.16	267.16	253.80	0.80	203.04	1,045.00	10%	104.50	104.50	
25	31	2	66.15	1,916.42	126,771.18	2,112.85	1,014.17	634	3,760.88	3,858.66	321.56	321.56	305.48	0.80	244.38	1,513.08	20%	302.62	244.38	
26	32	2	70.25	1,916.42	134,628.51	2,243.81	1,077.03	673	3,993.98	4,097.82	341.49	341.49	324.41	0.80	259.53	1,377.10	10%	137.71	137.71	
27	33	2	73.86	1,916.42	141,546.78	2,359.11	1,132.37	708	4,199.22	4,308.40	359.03	359.03	341.08						341.08	
28	34	1	52.18	1,916.42	99,998.80	1,666.65	799.99	500	2,966.63	3,043.76	253.65	253.65	240.96	0.80	192.77	927.00	10%	92.70	92.70	
29	35	2	76.59	1,916.42	146,778.61	2,446.31	1,174.23	734	4,354.43	4,467.65	372.30	372.30	353.69	0.90	318.32	2,503.77	20%	500.75	318.32	
30	36	2	66.12	1,916.42	126,713.69	2,111.89	1,013.71	634	3,759.17	3,856.91	321.41	321.41	305.34						305.34	
31	37	2	73.74	1,916.42	141,316.81	2,355.28	1,130.53	707	4,192.40	4,301.40	358.45	358.45	340.53	0.80	272.42	1,582.81	20%	316.56	272.42	

32	38	2	76.06	1,916.42	145,762.91	2,429.38	1,166.10	729	4,324.30	4,436.73	369.73	369.73	351.24	0.80	280.99	417.58	10%	41.76	41.76
33	39	2	73.86	1,916.42	141,546.78	2,359.11	1,132.37	708	4,199.22	4,308.40	359.03	359.03	341.08	0.90	306.97	3,697.64	30%	1,109.29	306.97
34	40	1	52.18	1,916.42	99,998.80	1,666.65	799.99	500	2,966.63	3,043.76	253.65	253.65	240.96						240.96
35	42	2	73.89	1,916.42	141,604.27	2,360.07	1,132.83	708	4,200.93	4,310.15	359.18	359.18	341.22	0.80	272.98	1,154.88	10%	115.49	115.49
36	43	2	73.12	1,916.42	140,128.63	2,335.48	1,121.03	701	4,157.15	4,265.24	355.44	355.44	337.66	0.80	270.13	308.50	10%	30.85	30.85
37	44	2	75.01	1,916.42	143,750.66	2,395.84	1,150.01	719	4,264.60	4,375.48	364.62	364.62	346.39	0.90	311.75	2,351.94	20%	470.39	311.75
38	45	2	73.72	1,916.42	141,278.48	2,354.64	1,130.23	706	4,191.26	4,300.23	358.35	358.35	340.44	0.80	272.35	362.75	10%	36.28	36.28
39	47	2	76.01	1,916.42	145,667.08	2,427.78	1,165.34	728	4,321.46	4,433.81	369.48	369.48	351.01	0.80	280.81	1,479.94	20%	295.99	280.91

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN CRISTIANU BĂRBĂLAU



VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

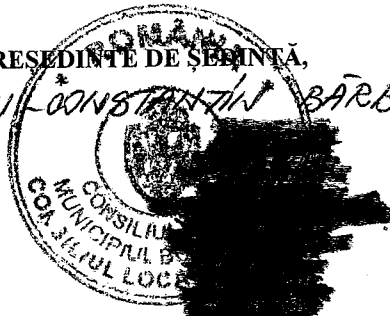
Calculul detaliat al chiriilor lunare aferente locuințelor din blocul Z.I.3, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20, pentru tinerii cu vârstă de până la 35 ani

Potrivit prevederilor art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea A.N.L. și Anexei nr.16 la Normele de punere în aplicarea a Legii nr.152/1998, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. Cam.	Acd/ap	Pret lei/ mp Acd	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații curente și capitale și administrare (lei)	Cotă autorității publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă actualizată cu RATA INFLAȚIEI -2020 2.6% (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang locuință (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Valoare chirie lunară (lei)
	0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	7.1=7*102.6/100	8=7.1/12	9=8*1	10=9*1	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16	
1	1	1	45.00	1,916.42	86,238.90	1,437.32	689.91	0	2,127.23	2,182.53	181.88	181.88	181.88	0.80	145.50	994.00	10%	99.40	99.40
2	3	1	43.10	1,916.42	82,597.70	1,376.63	660.78	0	2,037.41	2,090.38	174.20	174.20	174.20	0.80	139.36	901.83	10%	90.18	90.18
3	4	1	44.40	1,916.42	85,089.05	1,418.15	680.71	0	2,098.86	2,153.43	179.45	179.45	179.45	0.80	143.56	1,307.38	10%	130.74	130.74
4	12	2	55.10	1,916.42	105,594.74	1,759.91	844.76	0	2,604.67	2,672.39	222.70	222.70	222.70	0.80	178.16	496.11	10%	49.61	49.61
5	19	2	66.80	1,916.42	128,016.86	2,133.61	1,024.13	0	3,157.75	3,239.85	263.15	263.15	263.15	0.80	210.52	1,013.58	10%	101.36	101.36
6	20	2	69.60	1,916.42	133,382.83	2,223.05	1,067.06	0	3,290.11	3,375.65	281.30	281.30	281.30						281.30
7	29	2	68.10	1,916.42	130,508.20	2,175.14	1,044.07	0	3,219.20	3,302.90	275.24	275.24	275.24						275.24
8	30	1	45.30	1,916.42	86,813.83	1,446.90	694.51	0	2,141.41	2,197.08	183.09	183.09	183.09	0.80	146.47	1,335.63	10%	133.56	133.56
9	33	2	68.10	1,916.42	130,508.20	2,175.14	1,044.07	0	3,219.20	3,302.90	275.24	275.24	275.24	0.80	220.19	1,416.37	20%	283.27	220.19
10	35	2	70.20	1,916.42	134,532.68	2,242.21	1,076.26	0	3,318.47	3,404.75	283.73	283.73	283.73	0.80	226.98	1,366.69	10%	136.67	136.67
11	36	2	67.80	1,916.42	129,933.28	2,165.55	1,039.47	0	3,205.02	3,288.35	274.03	274.03	274.03						274.03
12	40	1	48.00	1,916.42	75,771.36	1,262.86	606.17	0	1,869.03	1,917.62	159.80	159.80	159.80	0.80	127.84	1,031.25	10%	103.13	103.13
13	47	2	70.10	1,916.42	134,341.04	2,239.02	1,074.73	0	3,313.75	3,399.90	283.33	283.33	283.33	0.80	226.66	1,955.31	20%	391.06	226.66
14	48	2	66.80	1,916.42	128,016.86	2,133.61	1,024.13	0	3,157.75	3,239.85	269.99	269.99	269.99	0.80	215.99	1,510.32	20%	302.06	215.99

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN CONSTANTIN BARBĂLAU

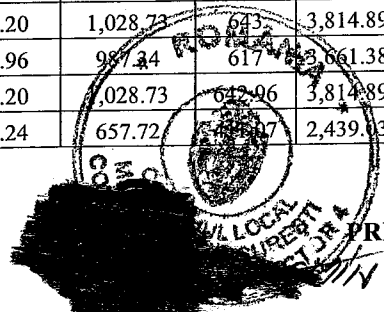


VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINȚELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

Calculul detaliat al chiriilor lunare aferente locuințelor din blocul Z.I.3, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20, pentru tinerii cu vârstă de peste 35 ani

Potrivit prevederilor art.8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea A.NL. și Anexei nr.16 la Normele de punere în aplicarea a Legii nr.152/1998, aprobate prin H.G. nr.962/2001, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. cam	Acid/ap	Pret lei/ mp Acid	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații capitale și administrare (lei)	Cotă autorități publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie netă actualizată cu RATA INFLAȚIEI - 2020 2.6% (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang locuință (lei)	Valoare chirie după ponderare e an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Valoare chirie lunară (lei)
		0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	7.1=7*102.6/100	8=7.1/12	9=8*1	10=9*1	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16
1	8	2	69.70	1,916.42	133,574.47	2,226.24	1,068.60	668	3,962.71	4,065.74	338.81	338.81	338.81	0.80	271.05	749.14	10%	74.91	74.91
2	9	1	43.10	1,916.42	82,597.70	1,376.63	660.78	413	2,450.40	2,514.11	209.51	209.51	209.51	0.80	167.61	895.92	10%	89.59	89.59
3	10	2	68.00	1,916.42	130,316.56	2,171.94	1,042.53	652	3,866.06	3,966.58	330.55	330.55	330.55	0.90	297.49	2,679.25	20%	535.85	297.49
4	11	2	64.60	1,916.42	123,800.73	2,063.35	990.41	619	3,672.76	3,768.25	314.02	314.02	314.02	0.80	251.22	1,371.03	10%	137.10	137.10
5	13	2	67.80	1,916.42	129,933.28	2,165.55	1,039.47	650	3,854.69	3,954.91	329.58	329.58	329.58	0.80	263.66	1,423.36	20%	284.67	263.66
6	14	2	69.70	1,916.42	133,574.47	2,226.24	1,068.60	668	3,962.71	4,065.74	338.81	338.81	338.81	0.90	304.93	2,902.33	30%	870.70	304.93
7	15	1	43.10	1,916.42	82,597.70	1,376.63	660.78	413	2,450.40	2,514.11	209.51	209.51	209.51	0.90	188.56	4,092.75	30%	1,227.83	188.56
8	16	2	68.00	1,916.42	130,316.56	2,171.94	1,042.53	652	3,866.06	3,966.58	330.55	330.55	330.55	0.90	297.49	3,360.47	30%	1,008.14	297.49
9	17	2	64.60	1,916.42	123,800.73	2,063.35	990.41	619	3,672.76	3,768.25	314.02	314.02	314.02	0.90	282.62	2,615.97	20%	523.19	282.62
10	18	2	55.10	1,916.42	105,594.74	1,759.91	844.76	528	3,132.64	3,214.09	267.84	267.84	267.84	0.80	214.27	2,201.11	20%	440.22	214.27
11	22	2	66.50	1,916.42	127,441.93	2,124.03	1,019.54	637	3,780.78	3,879.08	323.26	323.26	323.26	0.80	258.61	357.95	10%	35.80	35.80
12	23	2	64.40	1,916.42	123,417.45	2,056.96	987.34	617	3,661.38	3,756.58	313.05	313.05	313.05	0.80	250.44	344.67	10%	34.47	34.47
13	24	2	66.60	1,916.42	127,633.57	2,127.23	1,021.07	638	3,786.46	3,884.91	323.74	323.74	323.74	0.80	258.99	293.46	10%	29.35	29.35
14	27	1	44.30	1,916.42	84,897.41	1,414.96	679.18	424	2,518.62	2,584.11	215.34	215.34	215.34	0.80	172.27	2,164.08	20%	432.82	172.27
15	31	2	68.30	1,916.42	130,891.49	2,181.52	1,047.13	654	3,883.11	3,984.08	332.01	332.01	332.01	0.80	265.61	1,472.65	20%	294.53	265.61
16	32	2	64.60	1,916.42	123,800.73	2,063.35	990.41	619	3,672.76	3,768.25	314.02	314.02	314.02	0.80	251.22	1,693.22	20%	338.64	251.22
17	34	1	48.00	1,916.42	91,988.16	1,533.14	735.91	460	2,728.98	2,799.94	233.33	233.33	233.33	0.80	186.66	636.92	10%	63.69	63.69
18	38	2	64.60	1,916.42	123,800.73	2,063.35	990.41	619	3,672.76	3,768.25	314.02	314.02	314.02	0.80	251.22	1,333.65	10%	133.37	133.37
19	39	2	68.10	1,916.42	130,508.20	2,175.14	1,044.07	653	3,871.74	3,972.41	331.03	331.03	331.03	0.80	264.83	2,183.08	20%	436.62	264.83
20	41	2	70.20	1,916.42	134,532.68	2,242.21	1,076.26	673	3,991.14	4,094.91	341.24	341.24	341.24	0.80	272.99	970.29	10%	97.03	97.03
21	42	2	67.80	1,916.42	129,933.28	2,165.55	1,039.47	650	3,854.69	3,954.91	329.58	329.58	329.58	0.80	263.66	1,266.40	10%	126.64	126.64
22	43	2	67.10	1,916.42	128,591.78	2,143.20	1,028.73	643	3,814.89	3,914.08	326.17	326.17	326.17	0.80	260.94	995.31	10%	99.53	99.53
23	44	2	64.40	1,916.42	123,417.45	2,056.96	987.34	617	3,661.38	3,756.58	313.05	313.05	313.05	0.80	250.44	1,723.10	20%	344.62	250.44
24	45	2	67.10	1,916.42	128,591.78	2,143.20	1,028.73	643	3,814.89	3,914.08	326.17	326.17	326.17	0.80	260.94	809.92	10%	80.99	80.99
25	46	1	42.90	1,916.42	82,214.42	1,370.24	657.72	417	2,439.03	2,502.44	208.54	208.54	208.54	0.80	166.83	1,801.50	20%	360.30	166.83



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 BĂRBĂLAU - CONSTANTIN BARBALĂU

VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

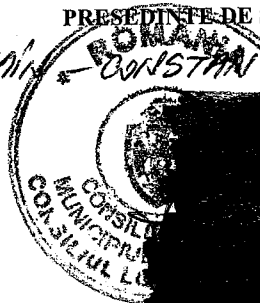
Calculul detaliat al valorii chiriilor lunare aferente locuințelor destinate persoanelor/famiilor evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari din blocul Z.I.1, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20

Conform Legii nr. 241/2001 actualizată, H.G. nr. 310/2007, O.U.G. nr.68/2006 și O.U.G. nr.74/2007

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. Cam.	Suprafață locuibilă (mp)	Tarif Suprafață locuibilă (lei)	Coeficient zonă	Sumă suprafață locuibilă 4=1x 2x3	Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucatărie, hol, chicinătă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Tarif Suprafață locuibilă (lei)	Coeficient zonă	Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucatărie, hol, chicinătă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Suprafață utilă totală (mp)	Venitul net/ lunar familie (lei)	Nivelul maxim al chiriei	Chirie de plată (lei)
		0	1	2	3	4=1x 2x3	5	6	7	8 = 5x6x7	9	10	10%	11 = 4+8
1	2	2	38.92	0.84	2.5	81.732	19.51	0.34	2.5	16.584	58.43	3,589.33	358.93	98.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COȘMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU



VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMULA.N.L.

Calculul detaliat al valorii chiriilor lunare aferente locuințelor destinate persoanelor/famiilor evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari **din blocul Z.I.2**, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20

Conform Legii nr.241/2001 actualizată, H.G. nr.310/2007, O.U.G. nr.68/2006 și O.U.G. nr.74/2007

Nr. crt.	Nr. Ap.	Nr. Cam.	Suprafață locuibilă (mp)	Tarif Suprafață locuibilă (lei)	Coefficient zonă	Sumă suprafață locuibilă	Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucătărie, hol, chicinetă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Tarif Suprafață locuită (lei)	Coefficient zonă	Sumă Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucătărie, hol, chicinetă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Suprafață utilă totală (mp)	Venitul net lunar / familie (lei)	Nivelul maxim al chiriei	Chirie de plată (lei)
	0	1	2	3	4=1x2x3	5	6	7	8 = 5x6x7	9	10	10%	11 = 4+8	
1	1	2	22.58	0.84	2.5	47.42	16.66	0.34	2.5	14.16	39.24	1,803.67	180.37	61.58
2	3	1	18.22	0.84	2.5	38.26	18.53	0.34	2.5	15.75	36.75	13,102.17	1,310.22	54.01
3	6	2	38.10	0.84	2.5	80.01	18.33	0.34	2.5	15.58	56.43	5,329.58	532.96	95.59
4	46	1	18.22	0.84	2.5	38.26	18.53	0.34	2.5	15.75	36.75	6,354.42	635.44	54.01

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN RODANȚĂ ANȚIN BĂRBĂLAU



VALOAREA CHIRIILOR NOMINALE, PENTRU ANUL 2021, AFERENTE LOCUINTELOR CONSTRUIE PENTRU TINERI PRIN PROGRAMUL A.N.L.

Calculul detaliat al valorii chiriilor lunare aferente locuințelor destinate persoanelor/familiilor evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari din **blocul Z.I.3**, situat în Șos. Vitan Bârzești nr.20

Conform Legii nr. 241/2001 actualizată, H.G. nr. 310/2007, O.U.G. nr.68/2006 și O.U.G. nr.74/2007

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. Cam.	Suprafață locuibilă (mp)	Tarif Suprafață locuibilă (lei)	Coeficient zonă	Sumă suprafață locuibilă	Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucătărie, hol, chicinetă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Tarif Suprafață locuită (lei)	Coeficient zonă	Sumă Suprafață antreu, tindă, verandă, culoar, bucătărie, hol, chicinetă, oficiu, debara, cămară, baie, WC (mp)	Suprafață utilă totală (mp)	Venitul net lunar/familie (lei)	Nivelul maxim al chiriei	Chirie de plată (lei)
		0	1	2	3	4=1x2x3	5	6	7	8 = 5x6x7	9	10	10.00%	11= 4+8
1	2	2	38.93	0.84	2.5	81.75	19.54	0.34	2.5	16.61	58.47	6,284.75	628.48	98.36
2	5	2	31.06	0.84	2.5	65.23	23.05	0.34	2.5	19.59	54.11	3,981.75	398.18	84.82
3	6	2	38.20	0.84	2.5	80.22	18.81	0.34	2.5	15.99	57.01	1,915.75	191.58	96.21
4	21	1	18.10	0.84	2.5	38.01	18.95	0.34	2.5	16.11	37.05	3,552.31	355.23	54.12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSMIN *CONSTANTIN BĂRBĂLAU

