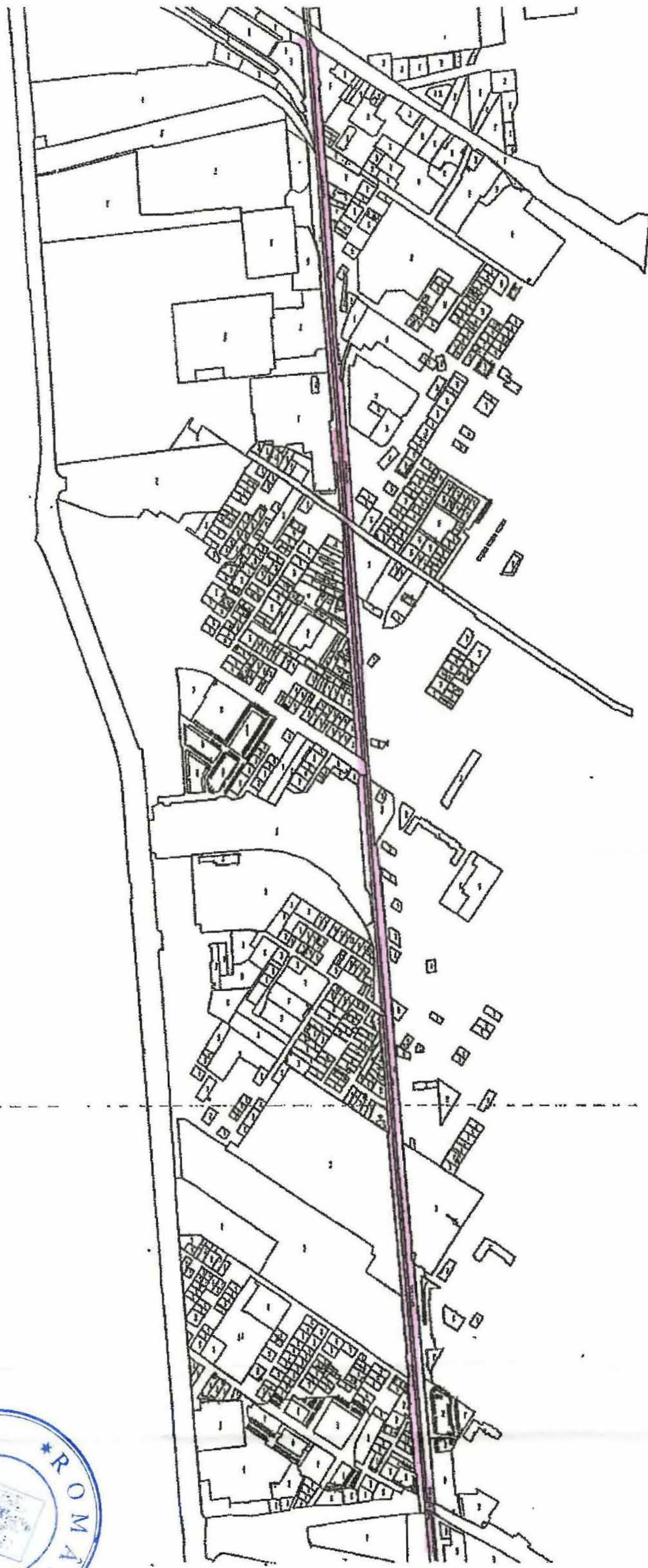


ANEXA
Hotărârea C.G. M.B.
nr. 410/26.11.2021

ANEXA
LA HCL AL SECTORULUI 6 NR. 229/18.11.2021



PREȘEDINTELE AȘ CEA MĂ, /

LUCIAN AUBAȘ





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 210016 București Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69484
Nr. cadastral vechi:8267

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Str Valea Cascadelor, Nr. FN, Jud. București

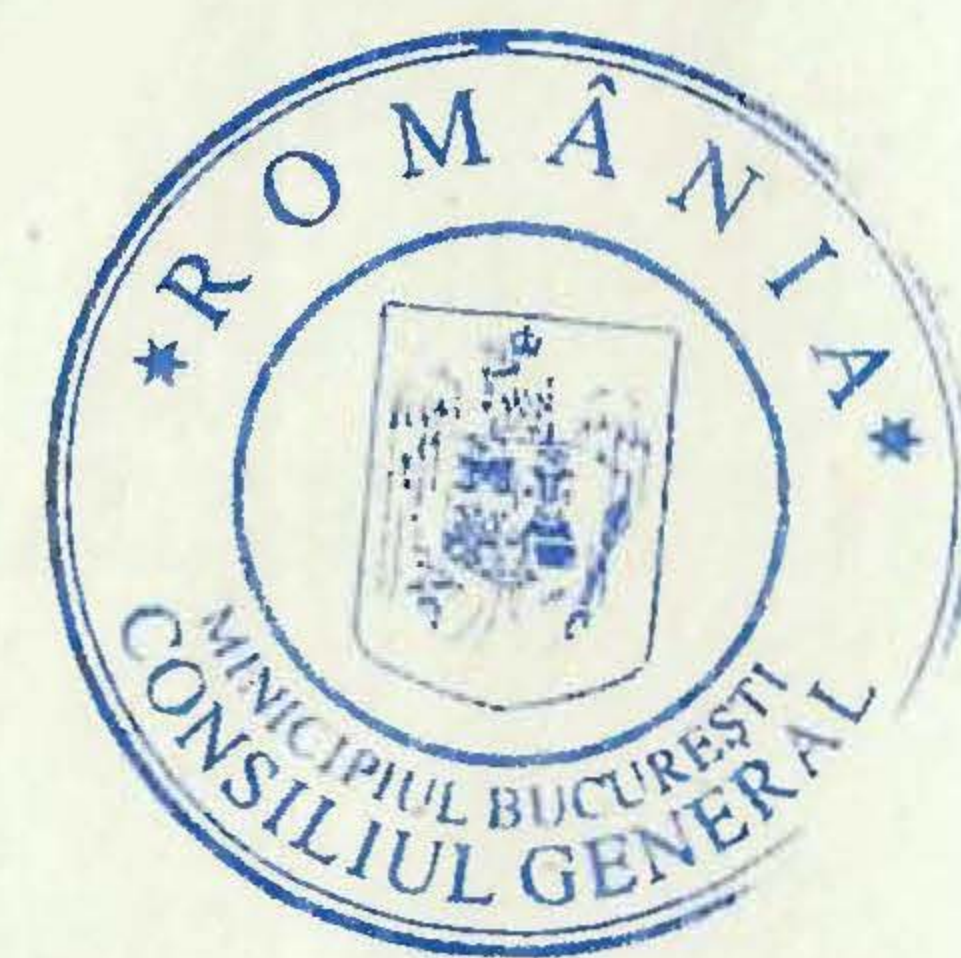
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210016	Din acte: 3.995 Masurata: 3.994	Suprafata de 3.995 mp teren din suprafata totala de 18.362 mp; Linie ferata industriala colectoare (incinta 5)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43838 / 15/06/2018	
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de Patrascu Petre;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA , CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



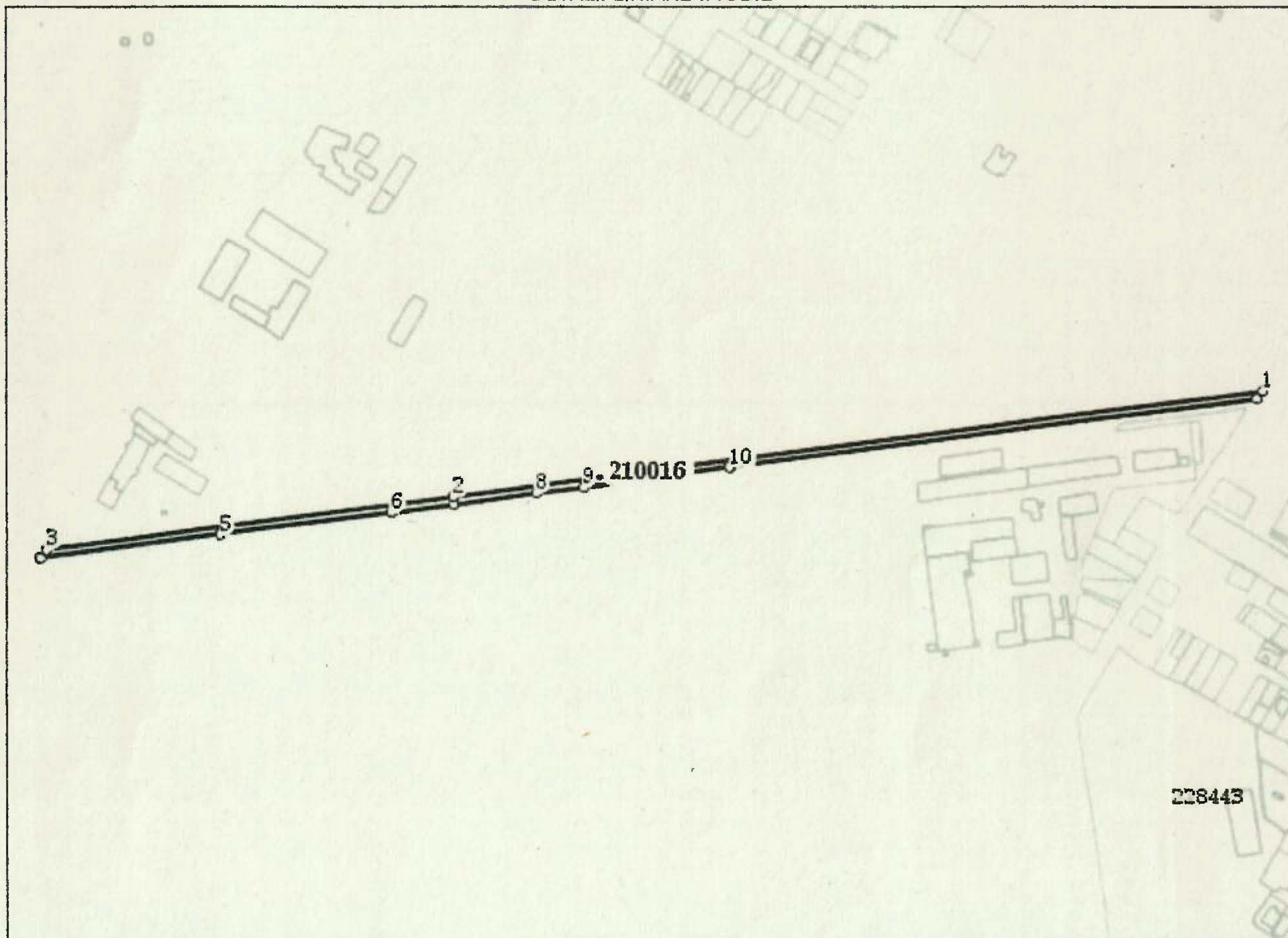
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210016	Din acte: 3.995 Masurata: 3.994	Suprafata de 3.995 mp teren din suprafata totala de 18.362 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 5)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	3.995	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	533.264
2	3	264.67
3	4	6.704
4	5	117.056
5	6	111.483
6	7	40.596



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	55.445
8	9	32.831
9	10	97.272
10	11	343.435
11	1	6.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 19:18



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 210017 Bucuresti Sectorul 6

Nr. cerere	32549
Ziua	24
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100099920409



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69483
Nr. cadastral vechi:8266

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Valea Lunga, Nr. FN, Jud. Bucuresti

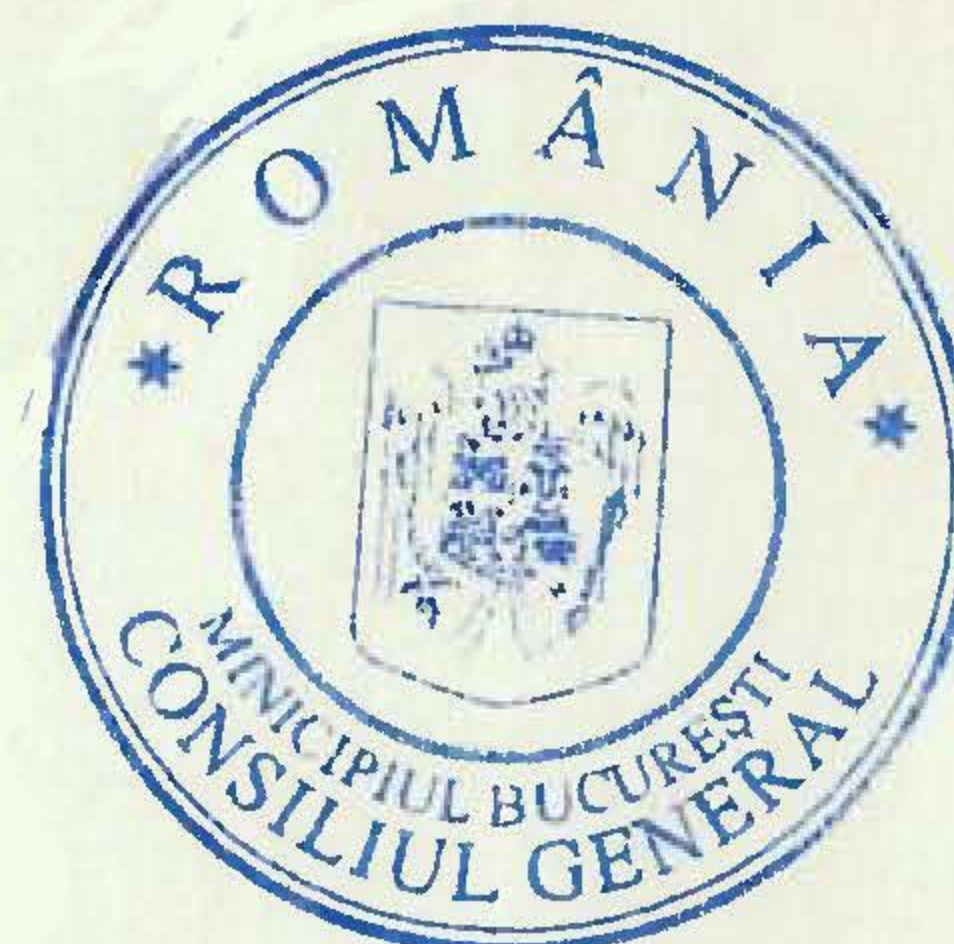
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210017	1.982	Suprafata de 1.982 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 4)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43839 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA, CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

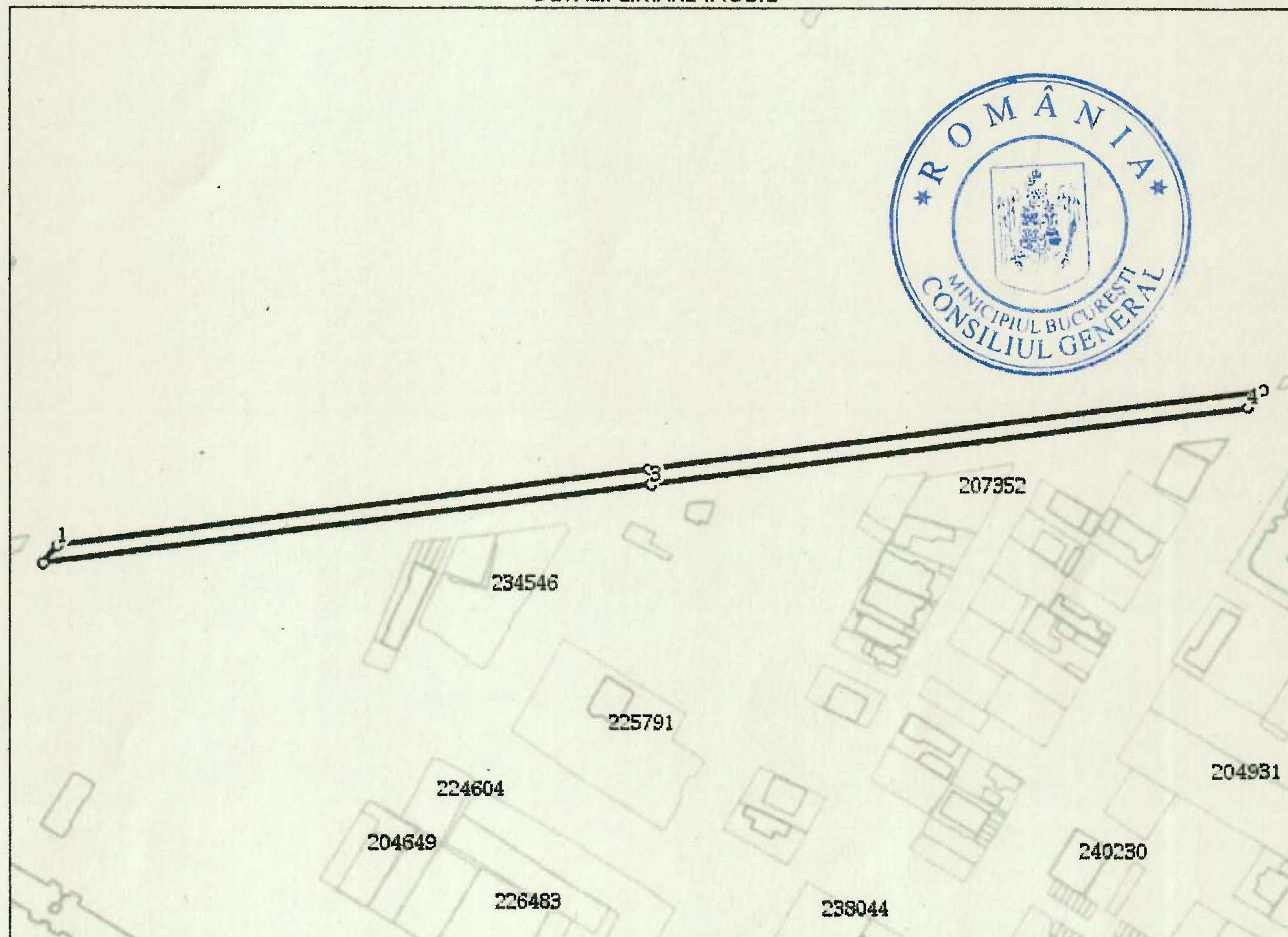


Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210017	1.982	Suprafata de 1.982 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 4)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	1.982	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.902
2	3	199.614
3	4	195.841
4	5	7.367
5	6	201.226
6	1	194.88



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 17:56





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 210018 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69482
Nr. cadastral vechi:8264

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Rasaritului, Nr. FN, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210018	4.101	Descriere: Suprafata de 4.101 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industriala colectoare (incinta 2) Descriere CAD:Linie ferata industriala colectoare (incinta 2) SActe=18362.51 Informatii CP:teren Smas=4101 Sacte=18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF Smas:4101;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43840 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA, CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

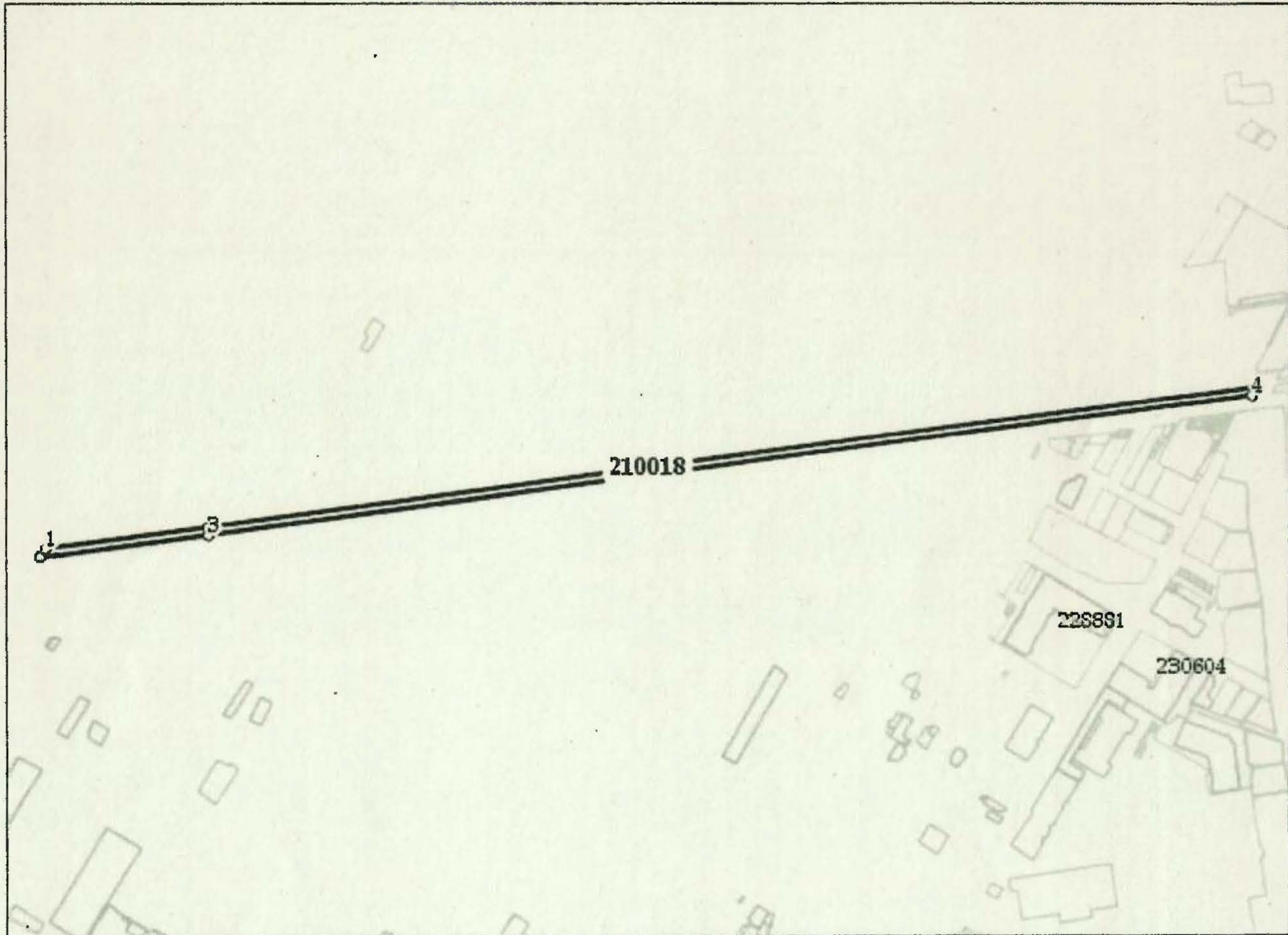


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210018	4.101	Descriere: Suprafata de 4.101 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 2) Descriere CAD: Linie ferata industrială colectoare (incinta 2) SActe=18362.51 Informatii CP: teren S _{mas} =4101 S _{acte} =18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF S _{mas} :4101;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



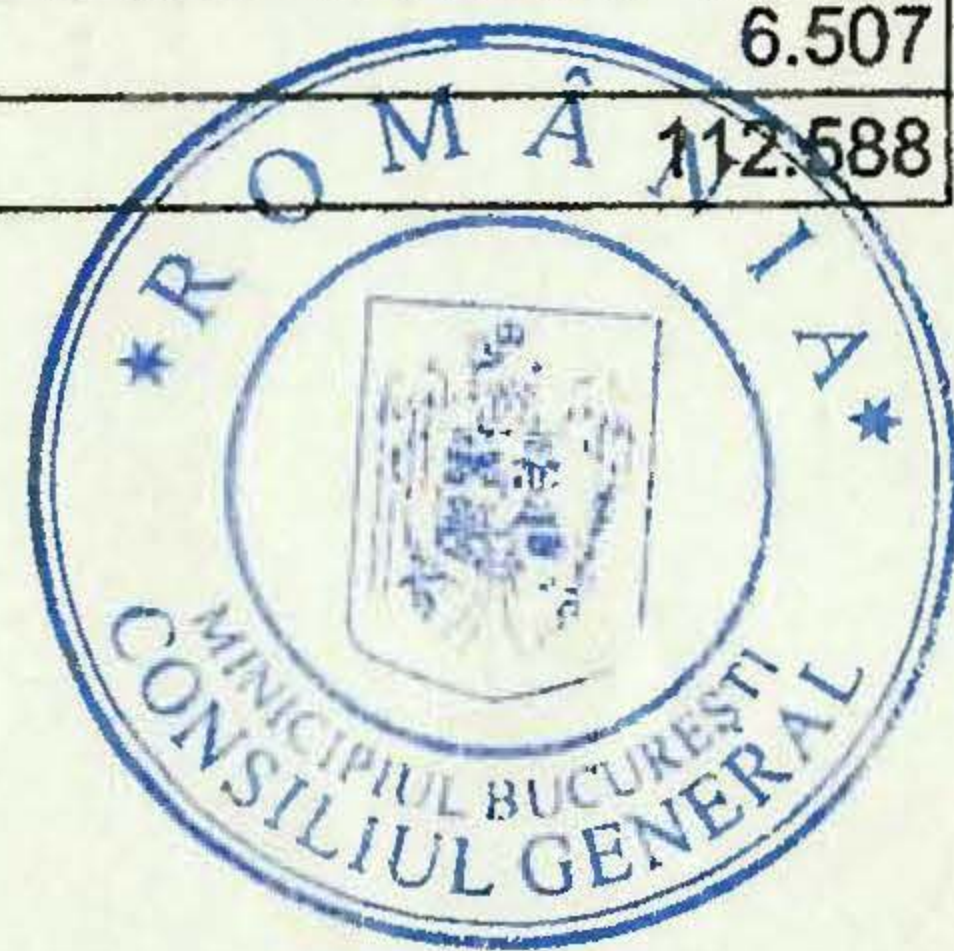
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	4.101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.507
2	3	112.688



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	708.634
4	5	5.384
5	6	710.601
6	1	108.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 18:00





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 210019 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69481
Nr. cadastral vechi:8263

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Valea Cascadelor, Nr. FN, Jud. Bucuresti

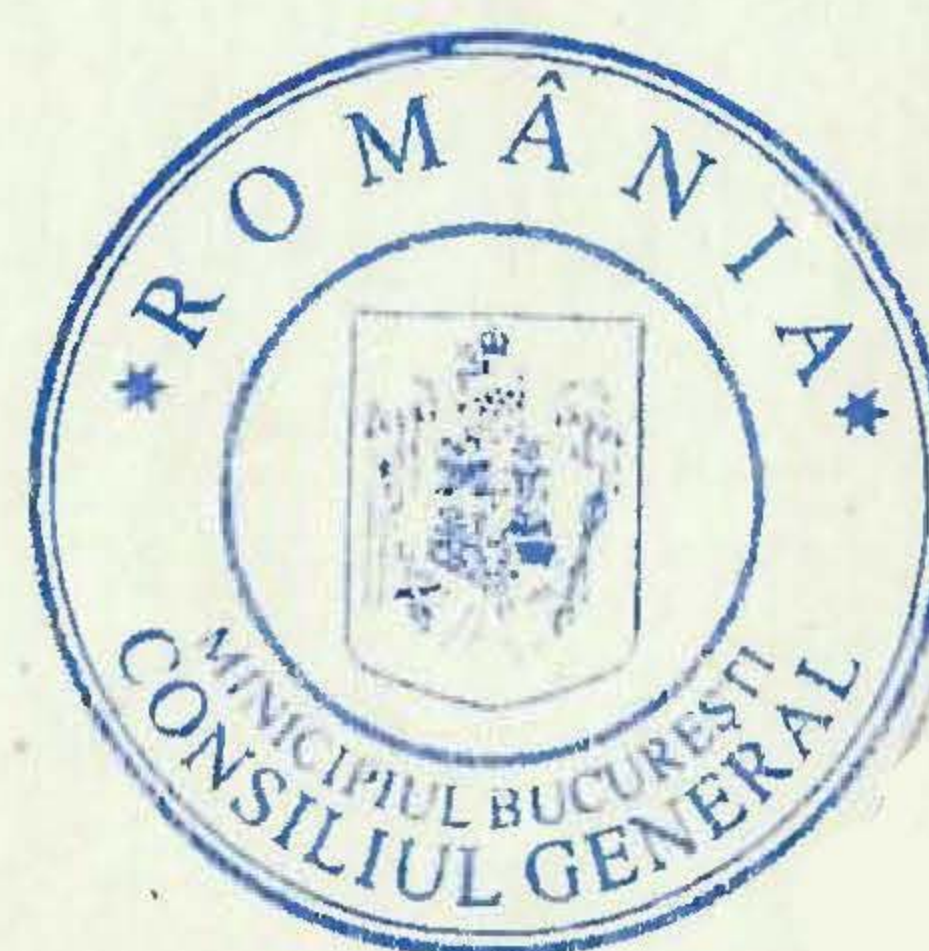
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210019	Din acte: 6.193 Masurata: 6.192	Suprafata de 6.193 mp din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 6) Descriere CAD: Linie ferata industrială colectoare (incinta 6) SActe=18362.51 Informații CP: teren Smas=84 Sacte=18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF Smas:84;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43841 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA , CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



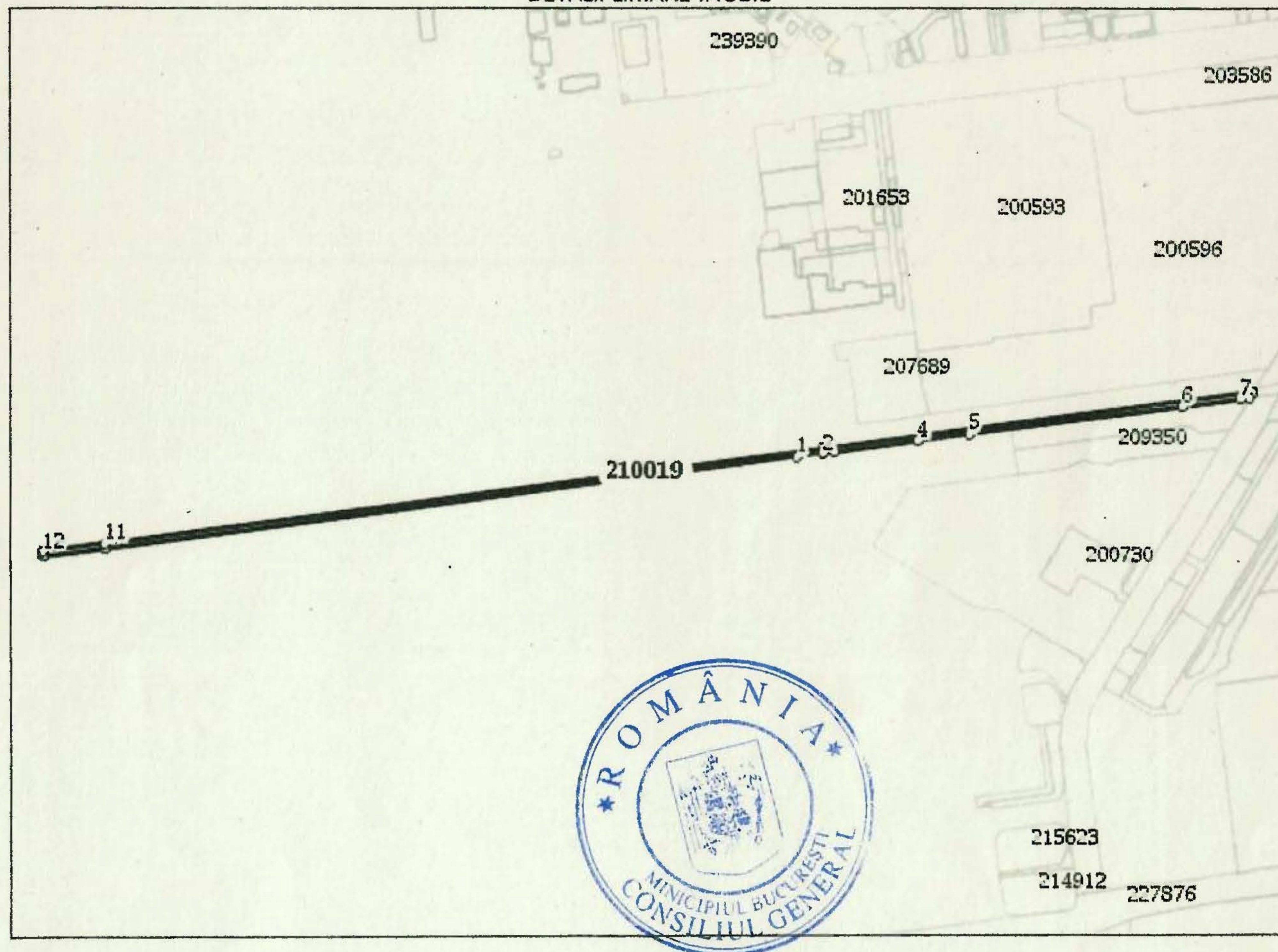
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210019	Din acte: 6.193 Masurata: 6.192	Suprafata de 6.193 mp din suprafata totala de 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 6) Descriere CAD: Linie ferata industrială colectoare (incinta 6) SActe=18362.51 Informatii CP: teren Smas=84 Sacte=18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF Smas:84;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	27.257
2	3	10.722



Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
3	4	87.645
4	5	53.418
5	6	217.038
6	7	59.245
7	8	9.181
8	9	6.438
9	10	441.278
10	11	739.999
11	12	62.968
12	13	5.0
13	14	62.967
14	1	712.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

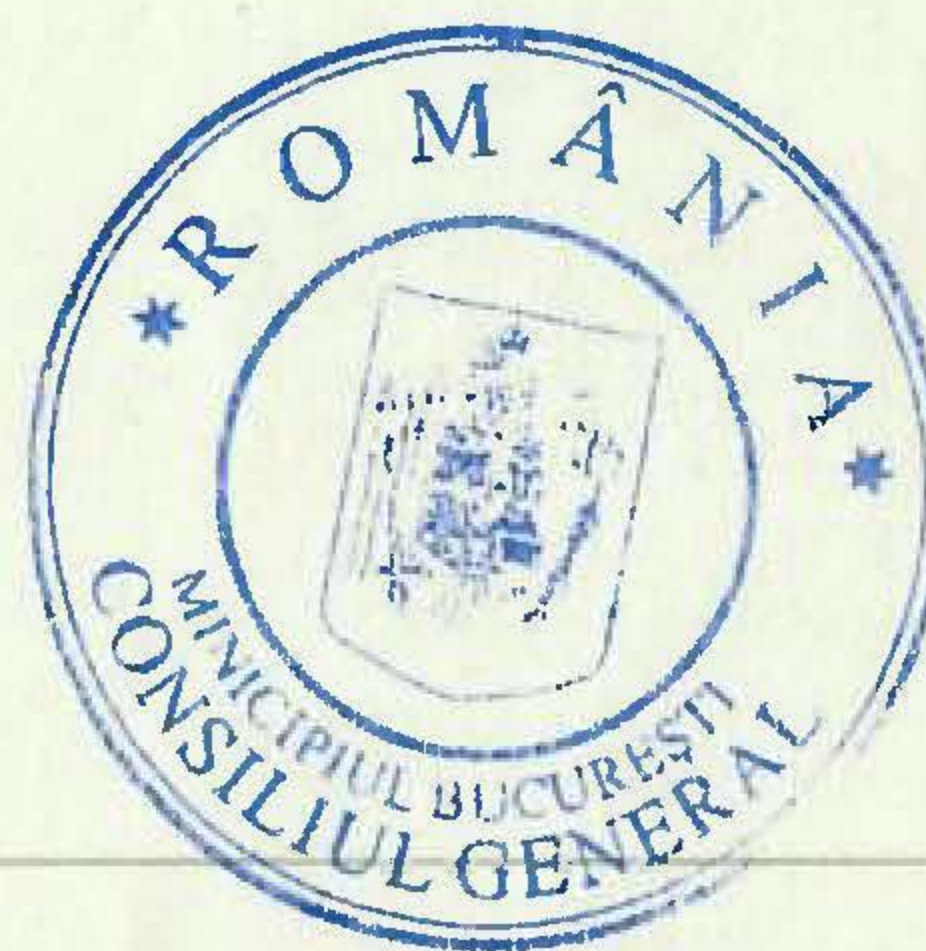
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 19:01





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 210020 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69480
Nr. cadastral vechi:8291

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Valea Cascadelor, Nr. FN, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210020	84	Suprafata de 84 mp teren din suprafata totala 18.362,51 mp;Linie ferata industriala colectoare (incinta 1)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43842 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA, CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



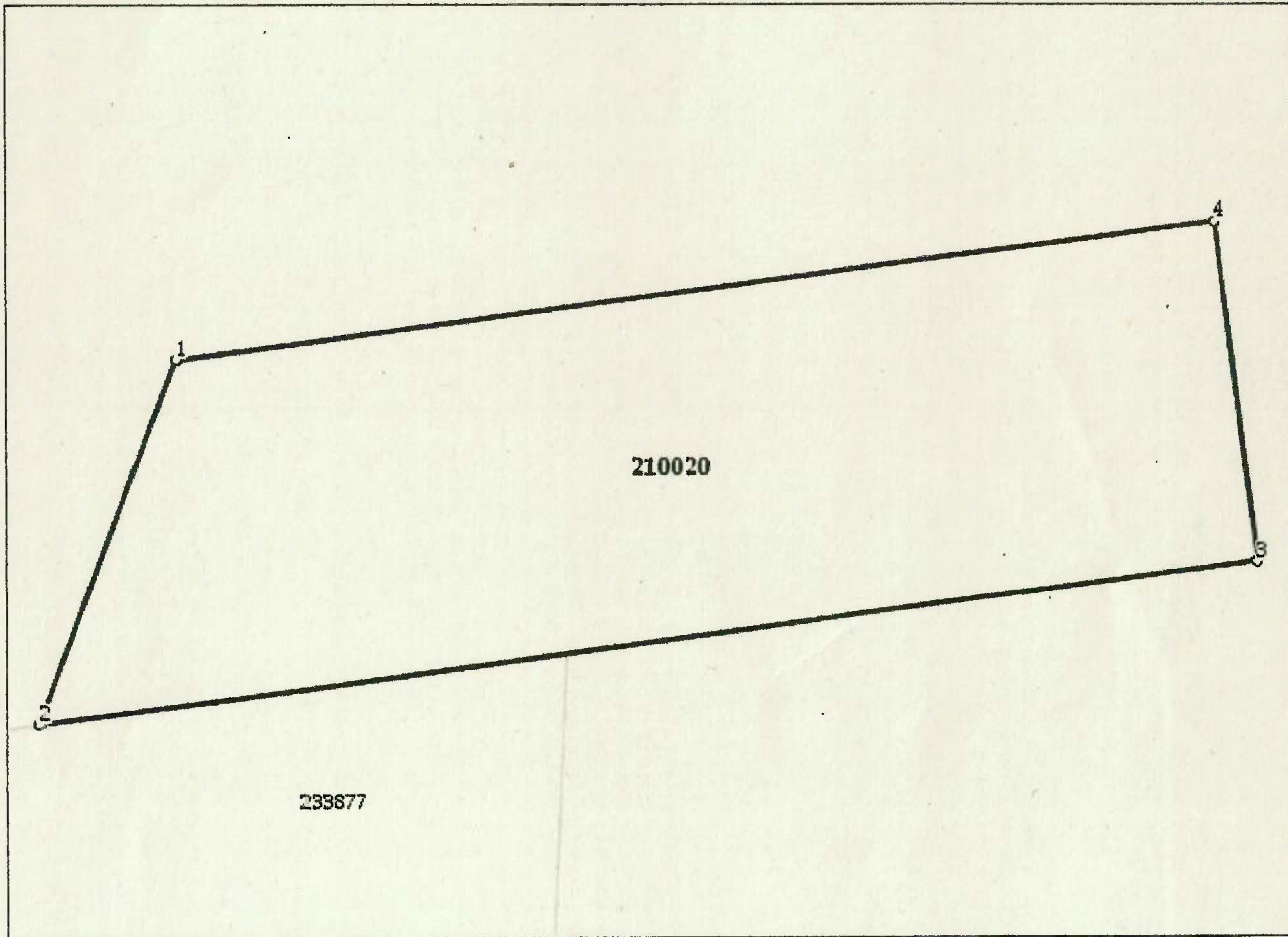
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
210020	84	Suprafata de 84 mp teren din suprafata totala 18.362,51 mp; Linie ferata industrială colectoare (incinta 1)

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	DA	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	5.666
2	3	18.083
3	4	5.0
4	1	15.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 18:06





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 210021 Bucuresti Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:69443
Nr. cadastral vechi:8265

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Moinesti, Nr. FN, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210021	2.008	Suprafata de 2.008 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp teren;Linie ferata industriala colectoare (incinta 3) Descriere CAD:Linie ferata industriala colectoare (incinta 3) SActe=18362.51 Informatii CP:teren Smas=2008 Sacte=18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF Smas:2008;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43843 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 477, din 14/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOMACO HOLDING SA , CIF:15764367	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

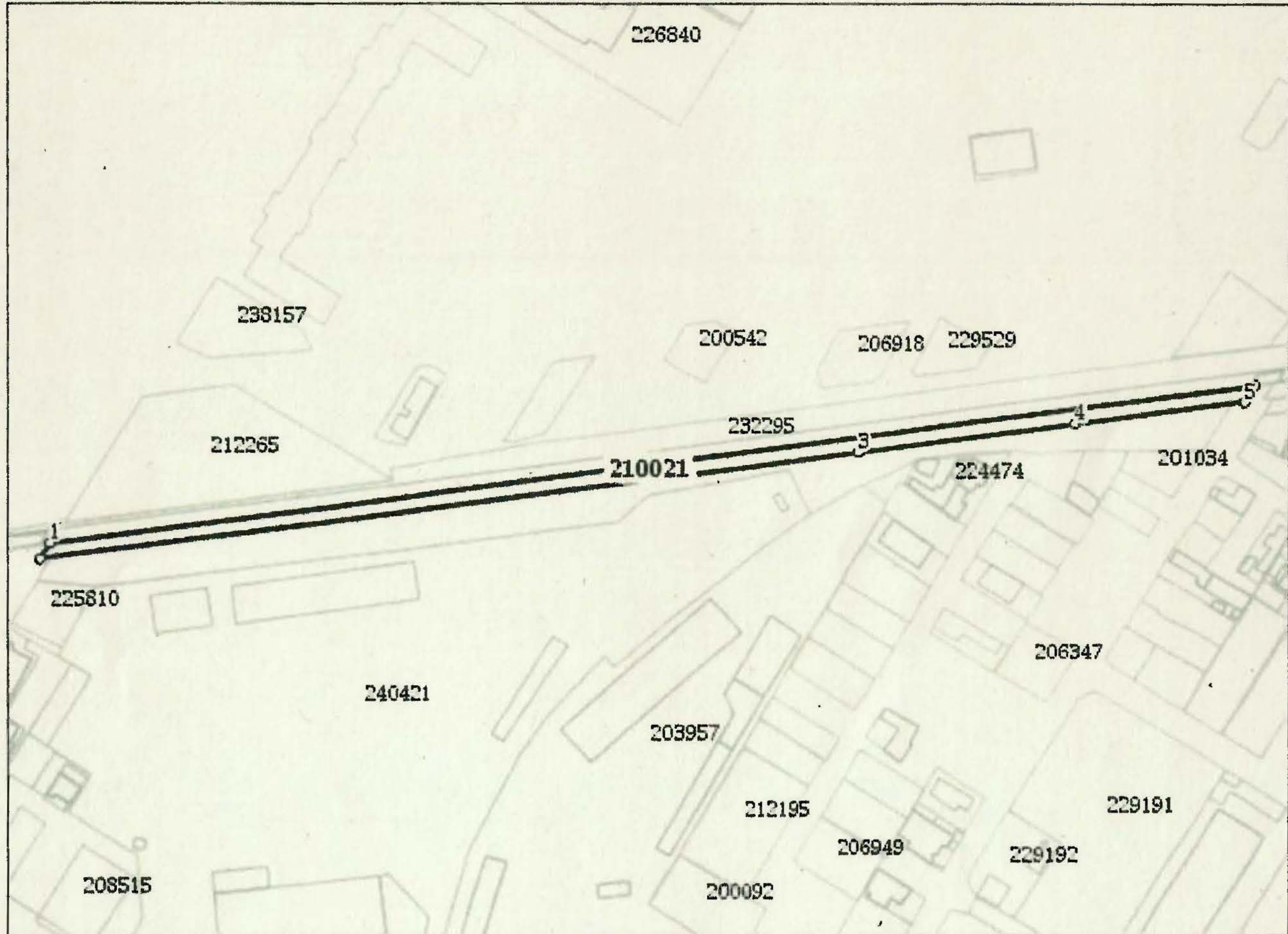


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210021	2.008	Suprafata de 2.008 mp teren din suprafata totala de 18.362,51 mp teren; Linie ferata industrială colectoare (incinta 3) Descriere CAD: Linie ferata industrială colectoare (incinta 3) SActe=18362.51 Informatii CP: teren Smas=2008 Sacte=18362.51 Adresa: UAT Bucuresti, Bucuresti Sectorul 6 Parcele: 1-CF Smas:2008;

* Suprafata este determinată in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	2.008	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.312
2	3	271.833



Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
3	4	72.362
4	5	55.095
5	6	6.476
6	1	399.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/03/2021, 18:10

