

*Anexă la H.C.L. Sector 2 nr. 372 / 25.11.2021*

**DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI SITUAT  
ÎN STR. ION VLAD NR. 3-5 (FOSTĂ ALEEA PANTELIMON NR. 500)  
SECTOR 2, BUCUREȘTI**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MATEI VASILE-ȘILVIU**

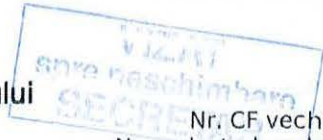




**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 202504 Bucuresti Sectorul 2

**A. Partea I. Descrierea imobilului**



Nr. CF vechi: 65961  
Nr. cadastral vechi: 15447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Ion Vlad (Fosta Str. Al.Pantelimon Nr.500), Nr. 3-5, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	202504	Din acte: 6.850 Masurata: 6.816	Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	202504-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Ion Vlad (Fosta Str. Al.Pantelimon Nr.500), Nr. 3-5, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie administrativa, Piata Dobroesti.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>22443 / 11/09/2006</b>		
Hotarare nr. 741 / 1958 emis de CONS. MUN BUCUREȘTI (HOTARARE nr. 22/30.03.1998 emis de CONS. LOCAL SECT.2;HOTARARE nr. 58/09.04.1998 emis de CONS GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 20343 / 1998/09.04.1998 emis de PMB;HOTARARE nr. 133/08.11.2005 emis de PRIMARIA SECTOR 2 BUCUREȘTI;PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 17676/24.03.2006 emis de PRIMARIA SECTOR 2 BUCUREȘTI;CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 528533/551706/5849 / 2006/24.03.2006 emis de PMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI</b> , CIF:4267117	A1 / B.6
Autorizatie Construire nr. 36P / 1998 emis de PMB (PROCES-VERBAL RECEPTIE nr. 3360 / 2002 emis de PMB;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI</b> , CIF:4267117	A1.1 / B.6
<b>63948 / 10/10/2017</b>		
Act Administrativ nr. 116, din 20/07/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 133, din 08/11/2005 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 1147, din 24/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 17676, din 24/03/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 25, din 22/09/1994 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 20343, din 15/07/1998 emis de PRIMARIA SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 741, din 28/05/1958 emis de CONSILIUL DE MINISTRI; Act Administrativ nr. 36P, din 20/07/1998 emis de PRIMARIA MUN. BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 79, din 08/01/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 153, din 18/11/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 58, din 09/04/1998 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUN. BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 88, din 01/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 50, din 05/06/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 25752, din 13/04/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2;		
B5	Se noteaza actualizarea datelor tehnice privind geometria imobilului	A1, A1.1
<b>81779 / 08/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. HCL 133/08.11.2005, din 08/11/2005 emis de PRIMARIA SECTOR 2; Act Administrativ nr. 20343, din 13/07/1998 emis de PRIMARIA SECTOR 2; Act Administrativ nr. HCL 25, din 22/09/1994 emis de PRIMARIA SECTOR 2; Act Administrativ nr. 17678, din 24/08/2006 emis de PRIMARIA SECTOR 2;		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 PRIN ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 2</b>	A1, A1.1
<b>88608 / 01/11/2021</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
Act Administrativ nr. 86984, din 26/10/2021 emis de OCPIB;	
B8 se notează avizarea propunerii de alipire sub nr. 86984 din 26.10.2021 având ca rezultat UI cu IE nr. 241742	A1
C. Partea III. SARCINI .	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

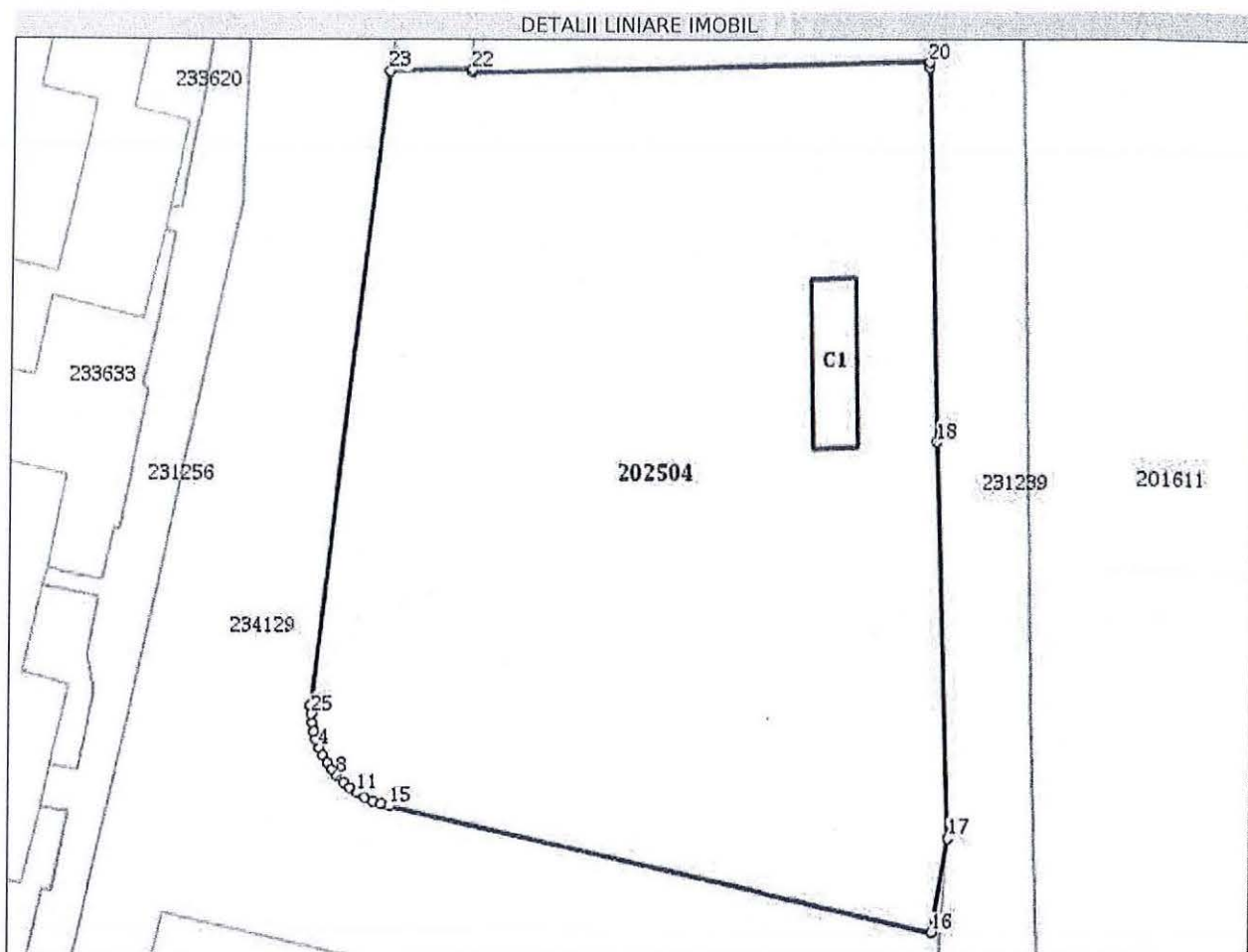


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
202504	Din acte: 6.850 Masurata: 6.816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 6.850 Masurata: 6.816	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	202504-C1	construcții administrative și social culturale	113	Cu acte	S. construita la sol: 113 mp; S. construita desfasurata: 113 mp; Constructie administrativa, Piata Dobroesti.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.037

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.037

VIZAT  
ȘTIINȚIFIC  
SECRETAR

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	1.037	4	5	1.037
5	6	1.036	6	7	1.037
7	8	1.037	8	9	1.037
9	10	1.037	10	11	1.036
11	12	1.037	12	13	1.037
13	14	1.036	14	15	1.037
15	16	68.003	16	17	11.369
17	18	47.023	18	19	44.323
19	20	0.657	20	21	55.82
21	22	0.315	22	23	9.941
23	24	75.65	24	25	1.037
25	1	1.036			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

12/11/2021, 10:18