

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Anexă la H.C.L. Sector 5 nr. 161 /30.09.2021

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE

1.1. CENTRUL CULTURAL ȘI DE TINERET „ȘTEFAN IORDACHE”, cu sediul în București, Sectorul 5, Str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, CIF 36772516, email: centrulcultural@sector5.ro, tel 0756144831 având contul IBAN nr: RO39TREZ24G670330200109X, deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentat legal prin Domnul **Silviu Cristian VOICU**, având funcția de Director General, în calitate de comodant și

1.2. SECTORUL 5 al Municipiului București cu sediul în Str. Fabrica de Chibrituri, nr. 9-11, Sector 5, București, reprezentată prin Domnul Cristian Victor Piedone POPESCU, având funcția de Primar, în calitate de comodat.

1.3. Sectorul 5 al Municipiului București reprezentată prin domnul Primar Cristian Victor Piedone POPESCU numește Direcția Generală de administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5 responsabilă în vederea primirii celor 40 de panouri cu ecran grafic,

Astfel părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 5 nr., cu respectarea dispozițiilor art. 2146-2157 Cod Civil și a următoarelor clauze:

II. OBIECTUL ȘI TERMENUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie dreptul de folosință gratuită asupra celor 40 de panouri cu ecran grafic (anexa nr. 1 la prezentul contract) aflate în proprietatea Centrului Cultural și de Tineret „Ștefan Iordache” dat de către comodant comodatarului.

2.2. Comodantul transferă cu titlu gratuit comodatarului 40 (patruzeci) de panouri cu ecran grafic având valoarea contabilă de 6.600 de lei/panou.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o perioadă de 5 ani, începând cu data prezentului contract, respectiv

3.2. Predarea celor 40 de panouri cu ecran grafic către comodat va avea loc la data de, data la care începe executarea contractului.

3.3. Se va proceda la încheierea unui proces – verbal la primirea și la predarea obiectelor.

3.4. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Comodantul se obligă:

a) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească obiectele până la termenul convenit.

4.2. Comodatarul se obligă:

a) să conserve bunurile (panourile cu ecran grafic) și să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;

b) să folosească obiectele conform destinației lor;

c) să acorde cu prioritate Centrului Cultural și de Tineret ”Ștefan Iordache” dreptul de a folosi panourile cu ecran grafic ori de câte ori i se va solicita;

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează:

a) la împlinirea termenului;

b) dacă una dintre părți:

– cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți;

– își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte;

c) alte cauze prevăzute de lege.

5.2. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

VI. FORȚA MAJORĂ

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea în mod necorespunzător a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor .

6.3. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, nu a folosit bunurile conform destinației și dacă nu le-a restituit comodantului la termen.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

7.3. Dacă notificarea se trimite de pe telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

8.2. În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

9.2. Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.3. Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare cu valoare egală, astăzi

COMODANT,

Centrul Cultural și de Tineret
„Ștefan Iordache”

Director General,
Silviu Cristian VOICU

Director Adjunct,
.....

Contabil Șef,
.....

COMODATAR,

Sectorul 5 al Municipiului București
Primar
Cristian Victor Piedone POPESCU

Direcția Generală de Administrare a
Domeniului Public și Privat al Sectorului 5

Director General,
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU SEBASTIAN LAZAROV



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

Anexa la contractul de comodat nr.din

1. Str.Sălaj - Fabrica de pâine (nr.par) ;
2. Str.Sălaj - Calea Ferentari (nr.par) ;
3. Str.Sălaj - Pecineaga (nr.par) ;
4. Str.Sălaj - Calea Ferentari (nr.par) ;
5. Str.Sălaj - Amurgului (nr.par, vis-a-vis de Dacia) ;
6. Str.Mărgeanului - Mărgeanului (nr.par) ;
7. Str. Buzoieni - Buzoieni (nr.impar);
8. Str.Mărgeanului – Complex comercial (nr.impar);
9. Str.Mărgeanului – Complex comercial (nr.par);
10. Str.Ferentari – Piața Ferentari (nr.par);
11. Str.Odoarei – Chirigiu (nr.par);
12. Str.Ferentari – Vadul nou (nr.impar);
13. Str.Ferentari – Vâltoarei (nr.par);
14. Str.Ferentari – Zețarilor (nr.par);
15. Str.Ferentari – Zețarilor (nr.impar);
16. Str.Mărgeanului – Teiuș (nr.par);
17. Str.Ferentari – Cîbinului (nr.impar);
18. Str.Ferentari – Cîbinului (nr.par);
19. Str.Ferentari – Armistițiului (nr.par);
20. Str. Mărgeanului – Buzoieni (nr. impar).

COMODANT,

**Centrul Cultural și de Tineret
„Ștefan Iordache”**

**Director General,
Silviu Cristian VOICU**

Director Adjunct,
.....

Contabil Șef,
.....

COMODATAR,

**Sectorul 5 al Municipiului București
Primar
Cristian Victor Piedone POPESCU**

**Direcția Generală de Administrare a
Domeniului Public și Privat al Sectorului 5**

Director General,
.....

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
ALEXANDRU SEBASTIAN LAZAROV**

