

ANEXA . la DISPOZIȚIA NR. 02 / 05.01.2022

pentru modificarea Dispoziției Primarului General nr. 658/29.04.2016 privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între strada Barbu Văcărescu și strada Petricani - Tronson I”

"Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Str. Barbu Văcărescu și Șoseaua Petricani"- Tronson I

Nr. Ct.	Proprietar	Numar Adresa Poștală	Numar Cadastrel	Suprafața Teren afectată (mp)	Suprafața Construcții (mp)			Valoare Teren - Euro	Valoare Teren - Lei	Valoare Construcții Euro	Valoare Construcții - Lei	Valoare Justă TOTALĂ de despăgubire - Lei	Valoare TVA
					C1	C2	C3						
1	EDITURA ADEVARUL S.A.	Str. Barbu Văcărescu nr. 155A (Șosea Fabrica de Glucoză nr. 2-4)	21943 21943-C14 (Numar cadastrel al apartamentelor) 21943-C15 (Numar cadastrel al apartamentelor) 21943-C13 (Numar cadastrel al apartamentelor)	2150									
							565	1.548.000 €	6.924.977 lei	301.525 €	1.349.032 lei	8.274.635 lei	
2	S.C. APOLODOR S.A.	Str. Petricani nr. 4A	23193 (Numar cadastrel al terenurilor)	228			37,85	84.815,9 €	379.458 lei	16.963,8 €	75.894 lei	455.352 lei	
3		Str. Fabrica de Glucoză nr. 6A	22143 (Numar cadastrel al terenurilor) 24102-C1-41 (Numar cadastrel al apartamentelor)	30			47,01	3.720 €	16.647 lei	19.311,7 €	86.399 lei	103.042 lei	
4	S.C. APOLODOR S.A.	Str. Fabrica de Glucoză nr. 4B	21434	141				52.432 €	234.605 lei			234.663 lei	
5		Str. Fabrica de Glucoză nr. 4B	21411 (Numar cadastrel al terenurilor) 21411-C1-41 (Numar cadastrel al apartamentelor)	13			48,38	4.836 €	21.635,8 lei	20.852 €	89.716,5 lei	111.346 lei	
6		Str. Fabrica de Glucoză nr. 4B	21411 (Numar cadastrel al terenurilor) 21411-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	12			44,21	4.464 €	19.971,5 lei	18.192,7 €	81.213,2 lei	101.185 lei	
7	S.C. APOLODOR S.A.	Interzona Chelidid nr. 2	---	189				70.308 €	314.551 lei			314.551 lei	
8		Interzona Chelidid nr. 2	12021 (Numar cadastrel al terenurilor) 21002-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	18,58			26,68	3.933,7 €	17.608 lei	11.926 €	53.356 lei	70.964 lei	
9		Interzona Chelidid nr. 2	22841 (Numar cadastrel al terenurilor) 22841-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	13,71			32,06	4.728,08 €	21.453 lei	14.281,72 €	61.893 lei	85.048 lei	
10		Interzona Chelidid nr. 3	11041 (Numar cadastrel al terenurilor) 22041-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	19,71			49,73	7.332 €	32.803 lei	21.229,4 €	90.452 lei	132.255 lei	
11	S.C. APOLODOR S.A.	Interzona Chelidid nr. 4	21793	23			17	8.556 €	38.278 lei	1.339 €	5.896 lei	43.374 lei	
12	S.C. APOLODOR S.A.	Interzona Chelidid nr. 1	21491	187			117	69.561,9 €	311.222 lei	9.360,06 €	41.876 lei	353.098 lei	
13		Interzona Chelidid nr. 1	21491 (Numar cadastrel al terenurilor) 21491-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	13,92			29,95	4.386,2 €	21.580 lei	13.387,6 €	59.895 lei	81.398 lei	
14		Interzona Chelidid nr. 1	21491 (Numar cadastrel al terenurilor) 21491-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	12,32			28,87	4.383 €	20.584 lei	12.771,8 €	57.133 lei	77.639 lei	
15		Interzona Chelidid nr. 1	21491 (Numar cadastrel al terenurilor) 21491-C1-11 (Numar cadastrel al apartamentelor)	22,32			24,75	8.380,1 €	37.147 lei	23.132,2 €	101.491 lei	140.638 lei	
16		Interzona Chelidid nr. 1	21491 (Numar cadastrel al terenurilor) 22491-C1-41 (Numar cadastrel al apartamentelor)	12,44			31,86	4.627,68 €	20.781,78 lei	12.260,5 €	54.374,62 lei	75.578,4 lei	
17		Str. Fabrica de Glucoză nr. 6A	21455-C1 (Numar cadastrel al terenurilor)	75			488	29.916 €	129.813 lei	258.914,5 €	1.158.358 lei	1.288.172,3 lei	



Nr	Denumirea societății	Soci. Evidențiată de Oficiul nr. SA	216211 216211-CA (Denumire contractului de contractare)	216211-CA (Denumire contractului de contractare)	Cămin		251	230.268 €	1.838.196 lei	414.008,3 €	1.941.714 lei	2.571.910 lei
					CA SA unice	322						
18	ARONOVICI IULIAN, MUSTATEA SILVEA	Soc. Evidențiată de Oficiul nr. SA	216211	216211-CA (Denumire contractului de contractare)	619							
						CA SA unice	510					
						CA SA unice	116					
						CA SA unice	171					
19	SC ONLY GRUP SRL	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 10	230029		599			530.469 €	2.371.265 lei			2.373.265 lei
20	SC METAV SA (confirma Anexa nr. 2 la HGCM nr. 272013)	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-3	217244		366			194.346 €	869.485 lei			869.485 lei
21	SC METAV SA	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-4	217330		98			52.018 €	232.813 lei			232.813 lei
22	SC METAV SA	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-2	217405		18			9.558 €	42.762 lei			42.762 lei
23	SC METAV SA	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-4	217322		496			216.648 €	969.261 lei			969.261 lei
24		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-4	219027		2242			1.198.502 €	5.326.187 lei			5.326.187 lei
25		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-3	219014		1262			568.601,7 €	2.548.350 lei			2.548.350 lei
26		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-3	219014		137			61.835 €	276.643 lei			276.643 lei
27		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-4	219033		3516			1.866.996 €	8.352.753 lei			8.352.753 lei
28		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-3	219023		380			171.513 €	767.332 lei			767.332 lei
29		Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 6-4	219061		457			214.790 €	968.949 lei			968.949 lei
30	SPRINT INVESTMENT 2000	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 21	203871		125			58.759 €	262.842 lei			262.842 lei
31	SC DOMUS - MEX SRL	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 32	208462		286			114.420 €	601.382 lei			601.382 lei
32	SC RETAIL CONCEPT & DESIGN SRL (DRUM ACCES MOBEXPERT confirmă Anexa nr. 2 la HGCM nr. 272013)	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 23	234081		21			9.870 €	44.157 lei			44.157 lei
33	SC INTRAROM SA (SC INTRAROM SRL confirmă Anexa nr. 2 la HGCM nr. 272013)	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 17	204315		70			32.908 €	147.191 lei			147.191 lei
34	S.C. ROMANEL INTERNATIONAL GROUP S.A.	Serviciu Fabrica de Clădire, nr. 7	234271		91			48.852 €	218.559 lei			218.559 lei

PRIMAR GENERAL,  
Nicușor DAN

