

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

actualizati ai obiectivului de investitii Modernizarea unitatii de invatamant

COLEGIUL ECONOMIC COSTIN C. KIRITESCU

Adresa: Str. Pestera Dambovicioara nr. 12, Sector 6, Bucuresti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	LEI	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		95.776,33	18.197,50	113.973,83
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	67.226,89	12.773,11	80.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.685,00	13.685,00	13.685,00
3.5	Proiectare	273.594,36	51.982,93	325.577,29
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.069,00	21.863,11	136.932,11
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	66.412,00	12.618,28	79.030,28
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.091,99	2.107,48	13.199,47
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	81.021,37	15.394,06	96.415,43
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	201.110,00	38.210,90	239.320,90
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	153.510,00	29.166,90	182.676,90
3.7.2	Auditul financiar	47.600,00	9.044,00	56.644,00
3.8	Asistență tehnică	135.266,98	25.700,73	160.967,70
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	77.010,98	14.632,09	91.643,06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.2	Dirigenție de șantier	58.256,00	11.068,64	69.324,64
TOTAL CAPITOL 3		690.883,23	142.352,66	819.550,89
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.902.342,25	2.831.445,03	17.733.787,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	195.461,03	37.137,60	232.598,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.719.205,50	516.649,05	3.235.854,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	738.350,72	140.286,64	878.637,36
4.6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00

TOTAL CAPITOL 4		18.656.159,50	3.544.670,31	22.200.829,81
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	179.556,66	34.115,77	213.672,43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.097,80	0,00	15.097,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.480,84	0,00	13.480,84
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.530,00	0,00	14.530,00
TOTAL CAPITOL 5		496.042,73	91.487,42	587.530,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.938.861,79	3.796.707,89	23.721.884,68
Din care C + M		15.097.803,28	2.868.582,62	17.966.385,90

DEVIZ GENERAL

ai obiectivului de investitii Modernizarea unitatii de invatamant

COLEGIUL ECONOMIC COSTIN C. KIRITESCU

Adresa: Str. Pestera Dambovicioara nr. 12, Sector 6, Bucuresti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		95.776,33	18.197,50	113.973,83
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	67.226,89	12.773,11	80.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.685,00	13.685,00	13.685,00
3.5	Proiectare	273.594,36	51.982,93	325.577,29
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	115.069,00	21.863,11	136.932,11
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	66.412,00	12.618,28	79.030,28
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.091,99	2.107,48	13.199,47
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	81.021,37	15.394,06	96.415,43
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	201.110,00	38.210,90	239.320,90
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	153.510,00	29.166,90	182.676,90
3.7.2	Auditul financiar	47.600,00	9.044,00	56.644,00
3.8	Asistență tehnică	135.266,98	25.700,73	160.967,70
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	77.010,98	14.632,09	91.643,06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	38.505,49	7.316,04	45.821,53
3.8.2	Dirigenție de șantier	58.256,00	11.068,64	69.324,64
TOTAL CAPITOL 3		690.883,23	142.352,66	819.550,89
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.902.342,25	2.831.445,03	17.733.787,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	195.461,03	37.137,60	232.598,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.719.205,50	516.649,05	3.235.854,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4,5	Dotări	738.350,72	140.286,64	878.637,36
4,6	Active necorporale	100.800,00	19.152,00	119.952,00
TOTAL CAPITOL 4		18.656.159,50	3.544.670,31	22.200.829,81
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	301.956,07	57.371,65	359.327,72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	179.556,66	34.115,77	213.672,43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.097,80	0,00	15.097,80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.489,01	0,00	75.489,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.480,84	0,00	13.480,84
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.530,00	0,00	14.530,00
TOTAL CAPITOL 5		496.042,73	91.487,42	587.530,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.938.861,79	3.796.707,89	23.721.884,68
Din care C + M		15.097.803,28	2.866.562,62	17.966.385,90

SC YARDMAN SRL

