

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
al obiectivului de investitii
“REABILITARE SISTEM RUTIER DRUMUL OSIEI”

I. indicatori economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a obiectivului	16.935.309,34 lei fara TVA
	20.136.851,26 lei cu TVA
Construcții și montaj (C+M)	7.736.191,55 lei fara TVA
	9.206.068,72 lei cu TVA

- b) **indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/ capacități fizice care să indice atingerea obiectivului de investiții, și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

II. Indicatori tehnici

Ac = 12.930 mp din care:
- 9335 mp carosabil;
- 1690 mp trotuare;
- 1905 mp piste de biciclete.

Lungime totală drumuri: 0,888 km

Durata estimativa a executiei este de: 24 luni calendaristice .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

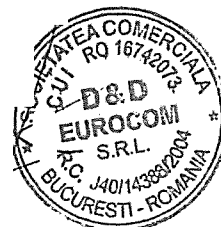
Lucian Dubălaru

ANEXA NR. 2
 la HCL al Sectorului 6 nr. 74/29.03.2022

Proiectant,
 S.C. D&D EUROCOM S.R.L.

Beneficiar/Investitor,
 SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV al obiectivului de investitie: "REABILITARE SISTEM RUTIER DRUMUL OSIEI"				
ACTUALIZARE MARTIE 2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^(*)	TVA	Valoare
		(fără TVA)	Lei	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	7,328,125.00	1,392,343.75	8,720,468.75
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	656,459.20	124,727.25	781,186.45
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	581,670.00	110,517.30	692,187.30
TOTAL Capitolul 1		8,566,254.20	1,627,688.30	10,193,942.60
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,145.00	8,958.00	56,103.00
3.1.1	Studii de teren	12,810.00	2,434.00	15,244.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	34,335.00	6,524.00	40,859.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,905.00	932.00	5,837.00
3.3	Expertiză tehnică	6,867.00	1,305.00	8,172.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	125,362.00	23,819.00	149,181.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23,208.60	4,410.00	27,618.60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	54,153.40	10,289.00	64,442.40
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	19,112.00	3,631.00	22,743.00
3.8.1	Asistența tehnică din parte proiectantului	7,644.80	1,452.00	9,096.80
3.8.1.1	Pe perioade de execuție a lucrărilor	3,822.40	726.00	4,548.40
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,822.40	726.00	4,548.40
3.8.2	Dirigenție de șantier	11,467.20	2,179.00	13,646.20
TOTAL Capitolul 3		203,391.00	38,645.00	242,036.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,370,648.75	1,210,423.62	7,581,072.37
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,864,577.04	734,270.00	4,598,847.04
	Obiectul 1 - Carosabil	3,864,577.04	734,270.00	4,598,847.04
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,506,071.71	476,153.62	2,982,225.33
	Obiectul 2 - Trotuare și piste de biciclete	608,919.55	116,694.71	725,614.26
	Obiectul 3 - Borduri	773,648.24	146,893.17	920,541.41
	Obiectul 4 - Siguranța circulației	140,595.27	26,713.10	167,308.38
	Obiectul 6 - Ridicare la cota capace camine și scurgerea apelor	982,908.64	186,752.64	1,169,661.28



4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 4		6,370,648.76	1,210,423.62	7,581,072.37
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	159,267.00	30,261.00	189,528.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	127,413.60	24,209.00	151,622.60
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	31,853.40	6,052.00	37,905.40
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	85,098.00	0,00	85,098.00
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	38,681.00	0,00	38,681.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	7,736.00	0,00	7,736.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38,681.00	0,00	38,681.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	1,550,650.39	294,624.00	1,845,274.39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 5		1,795,015.39	324,885.00	2,119,900.39
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la Beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		16,935,309.34	3,201,541.92	20,136,851.26
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,736,191.55	1,469,877.17	9,206,068.72

Beneficiar/Investitor,
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Intocmit,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
LUCIAN DUBALARU