

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI**al obiectivului de investiții**

“Resistematizare și reabilitare sistem rutier – perimetrul cuprins între b-dul Uverturii, șos. Virtuții, b-dul Iuliu Maniu și str. Dezrobirii Sector 6, București”

I. indicatori economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a obiectivului	47.043.644,26 lei fara TVA
	55.981.936,67 lei cu TVA
Construcții și montaj (C+M)	40.986.053,44 lei fara TVA
	48.773.403,59 lei cu TVA

- b) **indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/ capacități fizice care să indice atingerea obiectivului de investiții, și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

II. Indicatori tehnici

Ac = 98.877 mp din care:

- 75.712 mp carosabil și parcaje;
- 23.165 mp trotuare și alei pietonale;

Lungime totală drumuri: 8,363 km

Durata estimativa a executiei este de: 24 luni calendaristice .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru

ANEXA NR: 2
la HCL al Sectorului 6 M: 75/29.03.2022

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

RESISTEMATIZARE ȘI REABILITARE SISTEM RUTIER - PERIMETRUL CUPRINS ÎNTRE B-DUL UVERTURII, ȘOS. VIRTUȚII,
B-DUL IULIU MANIU ȘI STR. DEZROBIRII, SECTOR 6, BUCUREȘTI

- ACTUALIZARE MARTIE 2022 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL CAPITOL 2		45.000,00	8.550,00	53.550,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii (studii de teren)	83.000,00	15.770,00	98.770,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.3	Expertizare tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	864.544,28	164.263,41	1.028.807,69
	3.5.1. Temă de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	791.044,28	150.298,41	941.342,69
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică (din care:)	288.208,86	54.759,69	342.968,55
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	158.208,86	30.059,69	188.268,55
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	126.567,08	24.047,75	150.614,83
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	31.641,77	6.011,94	37.653,71
	3.8.2. Dirigenție de șantier	130.000,00	24.700,00	154.700,00
TOTAL CAPITOL 3		1.250.753,13	237.643,10	1.488.396,23
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	40.900.153,28	7.771.029,12	48.671.182,40
	Obiectul 1 - Strazi, alei carosabile	24.832.583,49	4.718.190,86	29.550.774,35

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
	Obiectul 2 - Parcaje existente reabilitate / modernizate	3.009.194,45	571.746,95	3.580.941,40
	Obiectul 3 - Trotuare si alei pietonale blocuri	7.229.223,36	1.373.552,44	8.602.775,80
	Obiectul 4 - Incadrari carosabil si trotuare	4.927.542,60	936.233,09	5.863.775,69
	Obiectul 5 - Siguranta circulatiei (indicatoare și marcaje)	300.930,37	57.176,77	358.107,14
	Obiectul 6 - Lucrari tehnico-edilitare	600.679,01	114.129,01	714.808,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		40.900.153,28	7.771.029,12	48.671.182,40
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	163.600,61	31.084,12	194.684,73
	5.1.1. Lucrări de construcții	40.900,15	7.771,03	48.671,18
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	122.700,46	23.313,09	146.013,55
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	469.346,59	89.175,85	558.522,44
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	204.930,27	38.936,75	243.867,02
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	40.986,05	7.787,35	48.773,40
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	204.930,27	38.936,75	243.867,02
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	18.500,00	3.515,00	22.015,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	4.209.790,64	799.860,22	5.009.650,86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 5		4.847.737,84	921.070,19	5.768.808,03
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		47.043.644,26	8.938.292,41	55.981.936,67
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		40.986.053,44	7.787.350,15	48.773.403,59

Beneficiar
Sectorul 6 al Municipiului București

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

PRESEDINTE DE SECIUNTA
LUCIAN DUBALARI

