

Depunerea cererii de finanțare cu titlul „LUCRĂRI PENTRU REABILITARE CLĂDIRE GRĂDINIȚA NR. 271, BD. EROII SANITARI NR. 77, SECTOR 5, BUCUREȘTI,, și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
- 1 pagină.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA GĂINA**



DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL

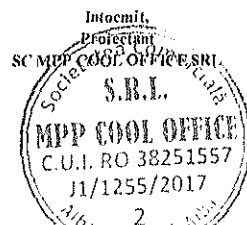
al obiectivului de investiții:

LUCRARI PENTRU REABILITARE CLADIRE GRADINITA NR.271, BD EROII SANITARI NR.77, SECTOR 5, BUCURESTI

Intocmit conform HG nr. 907/2016

in LEI EURO la cursul 4.9495 lei / euro inforeuro 11.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	Valoare	Valoare	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA	(fără TVA)	(cu TVA)
		lei	lei	lei	EURO	EURO
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și conducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție						
2.1.	Lucrări de asigurare utilități	0,00	0,00	0,00	0	0
2.1.1.	Racord la rețeaua de energie electrica	0,00	0,00	0,00	0	0
	Total CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00	503	601
3.3.	Expertiză tehnică	69.562,50	13.216,88	82.779,38	14.054	16.723
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	28.482,50	5.413,63	33.896,13	5.756	6.849
3.5.	Proiectare	104.882,20	19.927,21	124.809,41	21.191	25.217
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.530,45	8.650,79	54.181,24	9.199	10.947
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.860,00	2.063,40	12.923,40	2.194	2.611
3.5.5.	Verificarea tehnicii de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.961,80	562,74	3.524,54	598	712
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.530,45	8.650,79	54.181,24	9.199	10.947
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00	1.010	1.202
3.7.	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.243	28.851
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.243	28.851
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0	0
3.8.	Asistență tehnică	41.356,19	7.857,68	49.213,87	8.356	9.943
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.2.	Dirigenție de șantier	9.899,00	1.880,81	11.779,81	2.000	2.380
3.8.2.	Dirigenție de șantier	9.899,00	1.880,81	11.779,81	2.000	2.380
	Total CAPITOLUL 3	371.788,89	70.639,89	442.428,78	75.116	89.389
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții de bunuri						
4.1.	Construcții și instalații	1.378.101,16	261.839,22	1.639.940,38	278.432	331.333
4.1.1.	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.3.	Arhitectură	0,00	0,00	0,00	0	0
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	134.946,13	25.639,76	160.585,89	27.265	32.445
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5.1.	dotari	119.462,14	23.097,81	142.559,95	24.136	28.722
4.5.2.	pacuta informativa proiect	500,00	95,00	595,00	101	120
4.6.	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0	0
	Total CAPITOLUL 4	1.633.009,43	261.839,22	1.894.848,65	329.934	382.836
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	13.472,4	2.559,8	16.032,2	2.722	3.230
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.307,24	2.338,38	14.645,62	2.487	2.959
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.165,20	221,39	1.386,59	235	280
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	22.086,07	0,00	22.086,07	4.462	4.462
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.564,85	0,00	10.564,85	2.135	2.135
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii și amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.391,20	0,00	3.391,20	685	685
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.130,02	0,00	8.130,02	1.643	1.643
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	163.300,00	31.027,17	194.327,17	32.993	39.262
	Total CAPITOLUL 5	198.859,41	33.586,93	232.446,34	40.178	46.964
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	Total CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0	0
TOTAL GENERAL		2.203.657,73	366.066,04	2.569.723,77	445.228	519.189
Din care : C+M		1.390.408,40	264.177,60	1.654.586,00	280.919	334.294



Beneficiar,
71, BD EROII SANITARI NR.77, SEC