

Depunerea cererii de finanțare cu titlul „LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI MODERNIZARE GRĂDINIȚA PARADISUL VERDE, STRADA PUCHENI NR. 55, SECTOR 5, BUCUREȘTI” și a cheltuielilor aferente în cadrul apelului de proiectare prin Programul Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.1/1, aprobat de Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației - 1 pagină.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA GAINĂ**



DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investiții:

LUCRARI DE REPARATII SI MODERNIZARE GRADINITA PARADISUL VERDE, SECTOR 5, BUCURESTI

intocmit conform HG nr. 907/2016

in LEI/EURO la cursul 4.9495 lei / euro inforeuro 11.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA 19%	Valoare	Valoare	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA	(fără TVA)	(CU TVA)
		lei	lei	lei	EURO	EURO
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție						
2.1.	Lucrări de asigurare utilități	0,00	0,00	0,00	0	0
2.1.1	Racord la rețeaua de energie electrică	37.167,18	7.061,76	44.228,94	7.509	8.936
	Total CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	29.385,52	5.583,25	34.968,77	5.937	7.065
3.3.	Expertiză tehnică	69.562,50	13.216,88	82.779,38	14.054	16.725
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	28.487,50	5.412,63	33.900,13	5.756	6.849
3.5	Proiectare	82.868,92	15.745,09	98.614,01	16.743	19.924
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34.450,00	6.545,50	40.995,50	6.960	8.283
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.860,00	2.063,40	12.923,40	2.194	2.611
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.961,80	562,74	3.524,54	598	712
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	34.597,12	6.573,45	41.170,57	6.990	8.318
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00	1.010	1.202
3.7.	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00	24.245	28.851
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0	0
3.8.	Asistență tehnică	41.356,19	7.857,68	49.213,87	8.356	9.943
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18.874,31	3.586,12	22.460,43	3.813	4.538
3.8.1.2	programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.582,88	2.390,75	14.973,63	2.542	3.025
3.8.2.	Dirigenție de șantier	9.899,00	1.880,81	11.779,81	2.000	2.380
	Total CAPITOLUL 3	376.660,63	71.565,52	448.226,15	76.101	90.560
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.129.350,21	594.576,54	3.723.926,75	632.256	752.384
4.1.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.2	Rezistență	0,00	0,00	0,00	0	0
4.1.3	Arhitectura	0,00	0,00	0,00	0	0
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158.445,00	30.104,55	188.549,55	32.012	38.095
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0	0
4.5.1	dotari	5.770,50	1.096,40	6.866,90	1.166	1.387
4.5.2	pacinta informativa proiect	500,00	95,00	595,00	101	120
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0	0
	Total CAPITOLUL 4	3.294.065,71	594.576,54	3.888.642,25	665.535	785.664
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	144.910,2	27.532,9	172.443,2	29.278	34.841
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	75.819,67	14.405,74	90.225,41	15.319	18.229
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	69.090,56	13.127,21	82.217,77	13.959	16.611
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	34.477,25	0,00	34.477,25	6.966	8.366
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.956,03	0,00	16.956,03	3.426	4.126
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul stării și amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.391,20	0,00	3.391,20	685	815
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.130,02	0,00	14.130,02	2.855	3.455
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	525.296,63	99.806,36	625.102,99	106.131	126.296
	Total CAPITOLUL 5	704.684,11	127.339,33	832.023,41	142.375	168.103
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0	0
	Total CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0	0
TOTAL GENERAL		4.375.410,45	793.481,36	5.168.891,81	884.011	1.044.326
Din care : C+M		3.205.169,88	608.982,28	3.814.152,16	647.574	770.614



Beneficiar,
UL VERDE, STR PUCHENI, NR.55, SI