



CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„Reabilitare sistem rutier – Strada Seneslav Voievod din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



Anexa 1 la H.C.L.S.Nr. ____/2022

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier – strada Seneslav Voievod din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	Strada Seneslav Voievod	3.920,00	2.518.428,00	1.872.217,00	2.119.090,00	1.573.292,00	509.421,69	378.707,65

Curs BNR 05.04.2022 - 1 Euro=4,9437

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC
Mărioș DĂBĂLIȚĂ

Întocmit 2 ex
MICU
.2022

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Seneslav Voievod din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA SENESLAV VOIEVOD",				
In lei/euro la cursul BNR de 4.7642 lei/euro din data de 07.02.2020				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL Capitolul 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL Capitolul 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000	760	4,760
3.1.1	Studii de teren	4,000	760	4,760
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	190	1,190
3.3	Expertizare tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	115,131	21,875	137,006
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	42,832	8,138	50,970
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	23,600	4,484	28,084
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,500	285	1,785
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	47,199	8,968	56,167
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	55,529	10,550	66,079
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	9,255	1,758	11,013
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	4,627	879	5,506
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazela incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,627	879	5,506
3.8.2	Dirigentie de santier	46,274	8,792	55,066
TOTAL Capitolul 3		178,160	33,850	212,010
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,542,442	293,064	1,835,506
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL Capitolul 4		1,542,442	293,064	1,835,506

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	36,562	7,326	45,888
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,850	5,661	36,711
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	7,712	1,465	9,177
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,305	0	17,305
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	7,866	0	7,866
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	1,573	0	1,573
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,866	0	7,866
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	342,620	65,098	407,718
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL Capitolul 5		398,487	72,424	470,911
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL Capitolul 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		2,119,090	399,338	2,518,428
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,573,292	298,925	1,872,217

Data: Martie 2020

Beneficiar/Investitor,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Proiectant,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„Reabilitare sistem rutier – Strada Seneslav Voievod din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectele de investiții

”Reabilitare sistem rutier – strada Seneslav Voievod din Sectorul 2 al Municipiului București”

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9437 lei curs BNR 05.04.2022)

În conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Strada Seneslav Voievod

Valoarea totala: 2.119.090,00 lei fără TVA, respectiv 2.518.428,00 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 1.573.292,00 lei fără TVA, respectiv 1.872.217,00 lei inclusiv TVA.

Suprafata: 3.920,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 7 luni calendaristice.



DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

04.2022
MICU