



CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Episcopul Radu din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITOR ROMÂNEL**



Anexa 1 la H.C.L.S.Nr. ____/2022

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier – strada Episcopul Radu din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	Strada Episcopul Radu	6.883,00	3.844.489,00	2.874,541.00	3.234.906,00	2.415,581.00	777.654.19	581.455.39

Curs BNR 05.04.2022 - 1 Euro=4,9437

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂ

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚA

Întocmit 2 ex
Valeriu MICU
12.04.2022

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Episcopul Radu din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



VIZAT
spre neschimbară
SECRETAR

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării "REABILITARE SISTEM RUTIER EPISCOPUL RADU", in lei/euro la cursul BNR de 4.7642 lei/euro din data de 07.02.2020				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL Capitolul 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL Capitolul 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000	760	4,760
3.1.1	Studii de teren	4,000	760	4,760
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500	95	595
3.3	Expertizare tehnică	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	164,967	31,343	196,310
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54,785	10,405	65,170
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	36,234	6,884	43,118
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500	285	1,785
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72,468	13,769	86,237
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanța	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistența tehnică	85,257	16,199	101,456
3.8.1	Asistența tehnică din parte proiectantului	14,210	2,700	16,910
3.8.1.1	Pe perioade de execuție a lucrărilor	7,105	1,350	8,455
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,105	1,350	8,455
3.8.2	Dirigenție de șantier	71,047	13,499	84,546
TOTAL Capitolul 3		257,223	48,872	306,095
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,368,216	440,961	2,818,177
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL Capitolul 4		2,368,216	440,961	2,818,177

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	59,206	11,249	70,455
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,385	8,989	56,364
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	11,841	2,250	14,091
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,572	0	26,572
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	12,078	0	12,078
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	2,416	0	2,416
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,078	0	12,078
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	523,688	99,501	623,189
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL Capitolul 5		609,466	110,750	720,216
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL Capitolul 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		3,234,906	609,583	3,844,489
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,415,581	458,960	2,874,541

Data: Martie 2020

Beneficiar/Investitor,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Proiectant,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Episcopul Radu din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru proiectele de investiții

” Reabilitare sistem rutier – strada Episcopul Radu din Sectorul 2 al Municipiului București”

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9437 lei curs BNR 05.04.2022)

In conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Strada Episcopul Radu

Valoarea totala: 3.234.906,00 lei fără TVA, respectiv 3.844.489,00 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 2.415.581,00 lei fără TVA, respectiv 2.874.541,00 lei inclusiv TVA.

Suprafata: 6.883,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 5 luni calendaristice.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂLI

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius VĂTRUȚĂ

Întocmit Dex/12.04.2022
Meriu MICU