

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Intrarea Vișinilor din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



Anexa 1 la H.C.L.S.Nr. ____/2022

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier – Intrarea Vișinilor din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	Intrarea Vișinilor	467,50	229.331,81	150.386,92	192.715,80	126.375,57	46.353,07	30.396,55

Curs BNR 29.03.2022 - 1 Euro=4,9475

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex
Valeriu MICU
29.03.2022

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Intrarea Vișinilor din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016Elaborare studii de fezabilitate, expertize tehnice, D.A.L.I. pentru reabilitare sistem rutier,
Intrarea Vinisilor*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.941,77	5.688,94	35.630,70
3.5.1	Tema de proiectare	0,50	0,10	0,60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	24.150,00	4.588,50	28.738,50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	3.791,27	720,34	4.511,61
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	7.858,46	1.493,11	9.351,57
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.858,46	353,11	2.211,57
Total Capitol 3		46.800,23	8.892,04	55.692,28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	123.897,614	23.540,547	147.438,161
4.1.1	Lucrari de drum	123.897,614	23.540,547	147.438,161
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.000,000	380,000	2.380,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporate	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		125.897,614	23.920,547	149.818,161
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.477,952	470,811	2.948,763
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.477,952	470,811	2.948,763
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	1.370,221	0,000	1.370,221
5.2.1	Comisioanele si dobandzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	631,880	0,000	631,880
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	102,368	0,000	102,368
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	631,880	0,000	631,880
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4,093	0,000	4,093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	16.169,785	3.072,259	19.242,044
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 5		20.017,958	3.543,070	23.561,028
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL		192.715,803	36.616,003	229.331,806
din care: C + M		126.375,567	24.011,358	150.386,924

Data:

Intocmit

Beneficiar /
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Intrarea Vișinilor din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru proiectele de investiții

”Reabilitare sistem rutier – Intrarea Vișinilor din Sectorul 2 al Municipiului București”

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu *”Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”*.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9475 lei curs BNR 29.03.2022)

In conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Intrarea Vișinilor

Valoarea totala: 192.715,80 lei fără TVA, respectiv 229.331,81 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 126.375,57 lei fără TVA, respectiv 150.386,92 lei inclusiv TVA.

Suprafata: 467,50 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 6 luni calendaristice.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius RADUTĂ

Înlocuitor 2x/29.03.2022
Valeriu MICU

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR