

**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI SITUAT ÎN
STR. PAROȘENI, NR. 26, SECTOR 2, BUCUREȘTI**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Elemente de identificare a imobilului situat în str. Paroșeni nr. 26

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.2	imobil	Str. Paroșeni nr. 26, IE 216452:	2007	282,00	HCGMB 312/2007, CF 216452
	1.6.4		Clădire parter, din panouri sandwich pe fundații continue din beton armat, cu suprafața construită de 51 mp			

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 216452 Bucuresti Sectorul 2

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95916
Nr. cadastral vechi:18757

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Paroseni, Nr. 26, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216452	Din acte: 278 Masurata: 273	- teren in suprafata de 278 mp conform actelor de proprietate, respectiv in suprafata de 273 mp conform masuratorilor cadastrale

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	216452-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str Paroseni, Nr. 26, Jud. Bucuresti	Descriere: - constructie cu o suprafata construita la sol de 51 mp, compusa din sala sedinta, birou, camera dispecerat, hol, wc in suprafata utila de 42,12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
142051 / 17/02/2010		
Hotarare nr. 312, din 12/10/2007 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI (HOTARARE nr. 139/13.11.2007 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 2;AUTORIZATIE CONSTRUIRE nr. 1474/160"P"/14.11.2007 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMARIA SECTORULUI 2;PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 13667/21.12.2007 emis de INCHEIAT INTRE ADP SECTOR 2 SI POLITIA COMUNITARA SECTOR 2;PROTOCOL PREDARE-PRIMIRE nr. 16446 (2598/06.03.2008)/04.03.2008 emis de INCHEIAT INTRE MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMARIA SECTORULUI 2 SI POLITIA COMUNITARA SECTOR 2;PROCES-VERBAL RECEPTIE nr. 16227/05.12.2008 emis de ADP SECTOR 2;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1, A1.1 / B.3
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) POLITIA LOCALA SECTOR 2 , CIF:17125270	A1, A1.1 / B.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

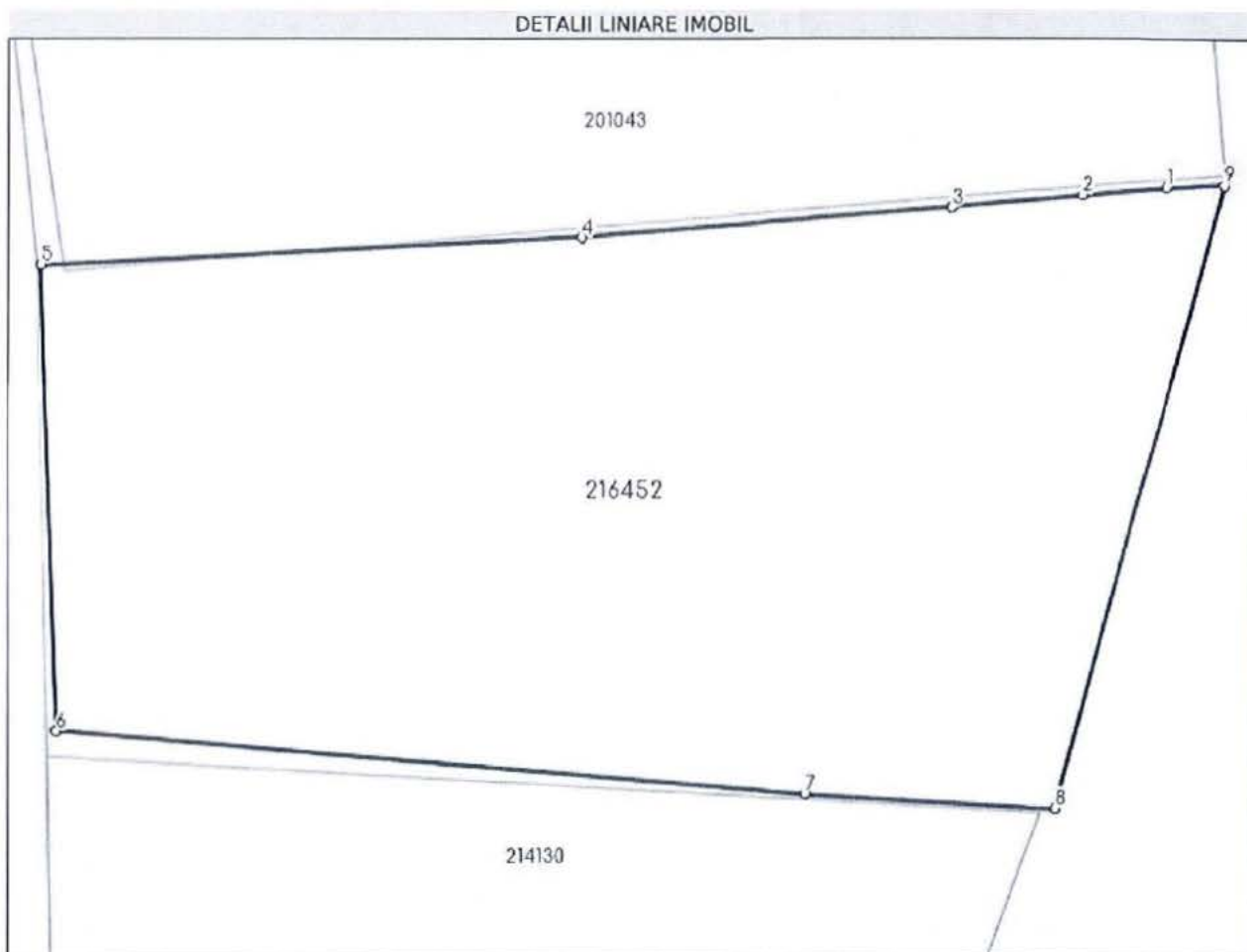
**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
216452	Din acte: 278 Masurata: 273	- teren in suprafata de 278 mp conform actelor de proprietate, respectiv in suprafata de 273 mp conform masuratorilor cadastrale

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	273	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	216452-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	Descriere: - construcție cu o suprafață construită la sol de 51 mp, compusă din sala sedință, birou, camera dispecerat, hol, wc în suprafața utilă de 42,12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.792
2	3	2.85

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	8.085
4	5	11.735
5	6	9.916
6	7	16.304
7	8	5.472
8	9	13.762
9	1	1.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,
01-03-2022

Asistent Registrator,
CRISTIANA NICA

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR