

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII :**

**"AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE  
PE TERITORIUL SECTORULUI 2 - 42 STAȚII"**

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CROITORU ANGEL***



**VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR**

## CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

## STAȚII DE ÎNCĂRCARE MAȘINI ELECTRICE - 44 DE LOCAȚII

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

- a) Indicatori maximali respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în Lei, cu TVA, și respectiv, fără TVA, din care construcții-montal (C+M), în conformitate cu Deviz general:

Valoarea totală a investiției este:

- Valoare fără TVA: 15.747.911,24 Lei, din care C+M 9.052.286,88 Lei
- Valoare TVA: 2.983.094,13 Lei
- Valoare cu TVA: 18.731.005,37 Lei, din care C+M 10.772.221,39 Lei

**Detalierea valorilor semnificative ale investiției sunt prezentate în Devizele generale anexate:**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Număr de stații de reîncărcare 50DC/22AC: 42

Putere instalată pe stație: 72 kW

Putere totală instalată: 144 kW

Indicatorul de performanță al programului X = 35.376 kgCO<sub>2</sub>

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Impactul socio-economic va fi unul benefic, începând de la diminuarea gradului de poluare până la diminuarea zgomotului în oraș și zonele adiacente. Având în vedere că mașinile sunt net superioare din punct de vedere al fiabilității, de cel puțin un ordin de mărime și al randamentului de 4-5 ori, se vor impune schimbări de calificări în breaslă, de la mecanici auto cu pregătire standard, la mecanici cu pregătire în domeniul electrotehnic și electronic.

În concluzie, o parte din service-urile auto tradiționale vor avea un număr tot mai redus de clienți, contextul impunând deschiderea unor puncte de întreținere a mașinilor electrice, care necesită un grad de pregătire tehnică superior.

VIZAT  
spre neschimbară  
SECRETAR

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 12 luni, conform graficului de eșalonare.



**VIZAI**  
**spre neschimbare**  
**SECRETAR**

**DEVIZUL GENERAL  
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII :**

**"AMPLASARE STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE  
PE TERITORIUL SECTORULUI 2 - 42 STAȚII"**

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CROITORU ANGEL***



**VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR**

Obiectiv: amplasare stații de reîncărcare pentru vehicule electrice pe teritoriul Sectorului 2  
Beneficiar: Sectorul 2 al Municipiului București

DEVIZ GENERAL  
conform HG 907/29.12.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fără TVA)	(19%)	(cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI</b>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - 42 de stații electrice	3,998,471.40	759,709.57	4,758,180.97
	<b>Total capitol 2</b>	<b>3,998,471.40</b>	<b>759,709.57</b>	<b>4,758,180.97</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ</b>			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,824.00	1,106.56	6,930.56
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	278,697.92	52,952.60	331,650.52
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	112,000.00	21,280.00	133,280.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	36,697.92	6,972.60	43,670.52
	3.5.6 Proiect tehnic și a detaliilor de execuție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	29,465.00	5,598.35	35,063.35
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului:	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	24,465.00	4,648.35	29,113.35
	<b>Total capitol 3</b>	<b>338,986.92</b>	<b>64,407.51</b>	<b>403,394.43</b>
<b>4</b>	<b>CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>			
4.1	Construcții și instalații	4,310,527.20	819,000.17	5,129,527.37
	Construcții și instalații - 42 stații electrice	4,310,527.20	819,000.17	5,129,527.37
4.2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	645,428.28	122,631.37	768,059.65
	Montaj utilaje tehnologice și funcționale - 42 stații electrice	645,428.28	122,631.37	768,059.65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,538,183.00	1,052,254.77	6,590,437.77
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - 42 stații electrice	5,538,183.00	1,052,254.77	6,590,437.77
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>Total capitol 4</b>	<b>10,494,138.48</b>	<b>1,993,886.31</b>	<b>12,488,024.79</b>

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR

5	<b>CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI</b>			
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	97,860.00	18,593.40	116,453.40
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	97,860.00	18,593.40	116,453.40
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	47,415.80	0.00	47,415.80
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21,552.64	0.00	21,552.64
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,310.53	0.00	4,310.53
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,552.64	0.00	21,552.64
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	<b>Cheltuieli Diverse și Neprevăzute</b>	740,038.64	140,607.34	880,645.98
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	<b>Total capitol 5</b>	906,314.44	163,190.74	1,069,505.18
6	<b>CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR</b>			
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
	<b>Total capitol 6</b>	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL GENERAL</b>	15,747,911.24	2,983,094.13	18,731,005.37
	din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1)	9,052,286.88	1,719,934.51	10,772,221.39

Conform Ghidului de finanțare din 29.10.2021 a „Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități”.

Sunt considerate ELIGIBILE următoarele capitole din Devizul General:

1. Cap. 3.5.3, 3.5.5 și 3.5.6 cumulativ, în limita a 6% din valoarea cheltuielilor aferente investiției de bază (Cap. 4 din devizul general)
2. Cap. 3.7 în limita a 4% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investiției de bază (Cap. 4 din devizul general)
3. Cap. 4.1, 4.2, 4.3 și 4.6 - cheltuieli pentru investiția de bază
4. Cap. 5.4 - cheltuieli pentru informare și publicitate
5. TVA aferentă proiectului

**Finanțarea maximă aprobată nu poate depăși pragul de maximum 8.000.000.00 lei, iar diferența va trebui asigurată de beneficiar drept contribuție proprie + cheltuielile neeligibile aferente proiectului.**

Valoarea totală a investiției este de 18.731.005,37 (inclusiv TVA) din care:

• Cheltuieli Eligibile: 8.000.000,00 lei (inclusiv TVA)

din valoarea cheltuielilor eligibile cu TVA: 8.000.000,00 lei reprezintă Finanțare AFM

• Cheltuieli Neeligibile: 10.731.005,37 lei cu TVA

Astfel rezultă următoarele:

Finanțare AFM: 8.000.000,00 Lei cu TVA

Buget Local: 10.731.005,37 lei cu TVA



**VIZAT**  
spre neschimbare  
**SECRETAR**