

ACORD

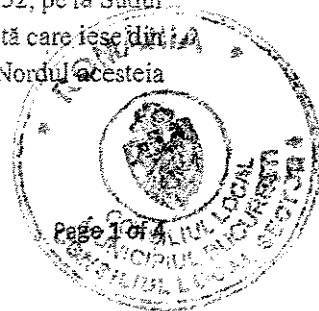
de delimitare, teritorial – administrativă dintre

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti și Comuna Jilava, judetul Ilfov

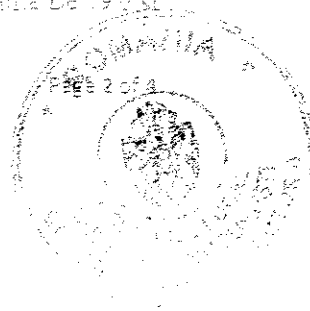
Încheiat astăzi \_\_\_\_\_

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, a Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general precum și dispozițiile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, am procedat la recunoașterea și stabilirea liniei comune de hotar a Sectorului 4 și a Comunei Jilava, pe tronsonul de hotar stabilit între șoseaua Giurgiului, Strada Bercenarului, strada Dealul Frumos și Centura București, conform planului anexat, astfel:

- ✓ Linia de hotar pornește din punctul 1, punct de 3 hotare în UAT Jilava, UAT Sector 4, UAT Sector 5, care se află în capătul de Sud-Est a străzii Căruței.
- ✓ Între punctele 1-23, limita se continuă la Vestul căii ferate, pe documentația cadastrală situată pe UAT Jilava, merge pe limita de Nord a străzii Lalelelor, urmărind trotuarul acesteia până în DN 5-Sos.Giurgiului.
- ✓ Între punctele 23-25, limita traversează DN5-Sos.Giurgiului, pe la Sudul căii ferate care trece peste această șosea.
- ✓ Între punctele 25-51, limita traversează calea ferată care merge la Gara Progresu, continuă pe la Vestul gării, până depășește intersecția aceste căi ferate cu prima cale ferată care vine din zona industrială.
- ✓ În punctul 51, limita traversează liniile de cale ferată spre Est, în punctul 52, pe la Sudul platformei betonate, merge pe la Vestul celui de al doilea fir de cale ferată care iese din zona industrială până în punctul 60 și urmărește platforma betonată la Nordul acesteia până în punctul 61.



- ✓ Intre punctele 61-72, limita continuă pe latura de Vest a campului situat în imediata apropiere a zonei industriale, după care merge pe latura de Nord și de Est a locului, care duce la gard, pe gardul existent până la punctul 72.
- ✓ Intre punctele 73-84, limita merge pe gardul de Est al proprietății partinătoare și are la 13m.
- ✓ Intre punctele 84-117, limita merge pe partea de Nord a str. Dealul Ammanului.
- ✓ Intre punctele 117-148, limita continuă pe partea de Vest a străzii Pogoranelor până la intersecția cu strada Dealul Ammanului până în punctul 122, după care merge la Sudul străzii Dealul Ammanului.
- ✓ În punctul 148, traversează calea ferată până în pos. 149, după care urmează traseul străzii DE 9-3, pe la Sud, între punctele 151 și 153. Acest drum a primit numărul cadastral 54859 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
- ✓ Din punctul 153, limita urmează drumul Dealul Frumos (denumire dată de UAT Sector 4), pe latura de Sud, până în pos. 176 la intersecție cu De 79/4 (denumire dată de UAT Jilava). În urma executării cadastrului sistematic, pentru această stradă au fost întocmite documentații cadastrale astfel:
  - Din punctul 153 până în punctul 156, drumul face parte din De 9-1 (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 54861 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
  - Din punctul 156 până în punctul 168, drumul face parte din Str. Drum pe lângă Vii (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 55007 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
  - Din punctul 168 până în punctul 173, drumul face parte din De 79/5 (denumire dată de UAT Jilava), care a primit numărul cadastral 55643 pe UAT Jilava și va trece pe UAT Sector 4.
- ✓ Intre punctele 176-184, limita merge pe latura de Vest a De 79/4 (denumire dată de UAT Jilava). Acest drum a primit numărul cadastral 55704 pe UAT Jilava, urmând să fie dezmembrat în 2 loturi. Un lot va trece pe UAT Sector 4, iar al doilea lot va rămâne pe UAT Jilava.
- ✓ Intre punctele 184-194, limita se continuă pe latura de Sud a Străzii Dealul Fătuții (denumire dată de UAT Sector 4). Această porțiune de drum are denumirea De 79/6 și



va fi atribuită de comuna Jilava, va începe din șos. Giurgiului, numerotându-se partea dreaptă a străzilor: Bercenarului, Pogoanelor, Dealul Armanului, Dealul Frumos și Dealul Pădurii.

Comuna Jilava - Judetul Ilfov

Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti

Elefterie Ilie PĂTRE

Primar

Daniel BĂLUTA

Primar

Alexandru-Cristian MARIN

Viceprimar

Diană-Anca ARTENE

Secretar General

Florin BĂTEI

Secretar General

Dan TUDOR

Arhitect șef

Liviu HORȚA

Expert

Cristian GHEORGHE

ing. geodez - Serviciul Cadastru

Mădălina BAHULEA-FRĂȚILĂ

p. Arhitect șef

Teodora TACHE

Inspector specialitate

Silvia Gina BARBU

avocată

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLEU

