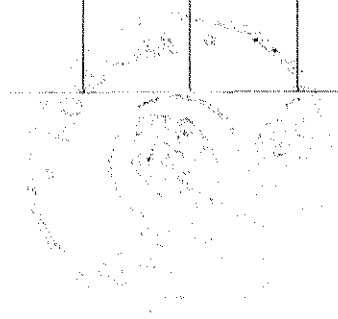


ANEXA NR1 LA HCL NR 147/31.05.2022

ANEXA 1 - HCCMB cadastru DGAUIS

Nr. Cr.	Nr. inventar HCGMB NR. 186/2008	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare				Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar RON	Situția juridică							
				Elemente de identificare descriptive						Adresa				Vecini	Tip act	Nr./data	Emitent
				Tip arteră	Denumire artera	Nr. Poștal	Sector										
1	5264	1.6.2	Școala Gimnazială "IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU"	NR. CADASTRAL C1: Unitate de invatamant, regim de inaltime D+P+ mezanin partial + 1E + mansarda suprafata construita 866 MP/ suprafata desfasurata 3004 MP; NR. CADASTRAL C4: Sala de sport, regim de inaltime P+1, suprafata desfasurata 923 MP; NR. CADASTRAL C5: Ghena, regim de inaltime P suprafata construita 22 MP/ suprafata desfasurata 22 MP; TOTAL SUPRAFATA TEREN: 3402 MP.	Calea	Șerban Vodă	62-64	4	E=strada; V=strada; N=piata; S=piata.	1940		Hotărâre	151/2001	CGMB			
2	5293	1.6.2	Școala Gimnazială nr. 108	NR. CADASTRAL C1: Unitate de invatamant, P+1, extinsa in anul 2018, S. desf. 1086; NR. CADASTRAL C4: Magazie (Parter), construita din caramida, suprafata construita 5 MP/ suprafata desfasurata 5 MP; NR. CADASTRAL C5: Anexa, P, S. desf. 9mp TOTAL suprafata desfășurata 1100mp TOTAL SUPRAFATA TEREN: 1730 MP.	Sos.	Giurgului	247	4	E= case; V= sosea; N=case; S= strada.	1949		Hotărâre	151/2001	CGMB			



3	5316	1.6.2	Scoala Gimnaziala Speciala nr. 3	<p>NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant S+P+1:suprafata construita 423MP/suprafata desfasurata 691MP; NR. CADASTRAL C2: Unitate Invatamant S+P:suprafata construita 453 MP/suprafata desfasurata 591MP; NR. CADASTRAL C3: Unitate Invatamant P: suprafata construita 155MP/suprafata desfasurata 155MP; NR. CADASTRAL C4:Cantina P+1: suprafata construita 103MP/suprafata desfasurata 189MP; NR. CADASTRAL C5:Unitate Invatamant P: suprafata construita 103MP/suprafata desfasurata 103MP; NR. CADASTRAL C6: Ghenă, suprafata construita 19mp/suprafata desfasurata 19mp. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 3438 MP</p>	Str.	Splaiul Unirii	114	4	1991	E=Splaiul Unirii ; strada+case, strada, strada; V=strada, case, casa+strada; N=casa + strada , case; S= strada, strada	Hotarare	151/2001	CGMB				
				<p>NR. CADASTRAL C1:Unitate Invatamant S+P+1: suprafata construita 530 MP/ suprafata desfasurata 1334 MP; NR. CADASTRAL C2:Unitate Invatamant P: suprafata construita 107MP/ suprafata desfasurata 107 MP; NR. CADASTRAL C3: Ghenă, suprafata contruita 19mp/suprafata desfasurata 19mp. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 1462 MP</p>										Toporasi	10A	4	1986
				<p>NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant S+P: suprafata construita 258 MP/ suprafata desfasurata 285MP. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 536 MP</p>										Toporasi	10	4	1986
4	5318	1.6.2	Scoala Profesionala Speciala "St. Nicolae"	<p>NR. CADASTRAL C1: Unitate Invatamant P+1 : suprafata construita 3681MP/ suprafata desfasurata 3362MP; NR. CADASTRAL C2:Unitate Invatamant P: suprafata construita 464 MP/ suprafata desfasurata 464 MP, NR. CADASTRAL C3: Ghena ecologica, P, suprafata construita 18mp, suprafata desfasurata 18mp. TOTAL SUPRAFATA TEREN: 12536 MP.</p>	Str.	Sold. Enache Ion	31	4	1969	E=strada; V=casa copii; N=strada; S=strada.	Hotarare	151/2001	CGMB				

5	5263	1.6.2	Școala Gimnazială "IONEL TEODOREANU"	<p>NR. CADASTRAL C1: Unitate de învățământ, regim de înălțime S tehnic parțial +P+2 suprafața construită 1080 MP/ suprafața desfasurată 3210 MP;</p> <p>NR. CADASTRAL C2: Anexa, regim de înălțime P+ mezanin parțial, beton, suprafața construită 210 MP/ suprafața desfasurată 394 MP;</p> <p>NR. CADASTRAL C3: Sala de sport, regim de înălțime P suprafața construită 599 MP/ suprafața desfasurată 599 MP;</p> <p>NR. CADASTRAL C4: After school, regim de înălțime P, beton, suprafața construită 353 MP/ suprafața desfasurată 353 MP;</p> <p>NR. CADASTRAL C5: Anexa, regim de înălțime P, beton, suprafața construită 19 MP/ suprafața desfasurată 19 MP;</p> <p>NR. CADASTRAL C6: Anexa, regim de înălțime P, beton, suprafața construită 36 MP/ suprafața desfasurată 36 MP;</p> <p>TOTAL SUPRAFATA TEREN: 13200 MP.</p>	Str.	Coștila	2	4	E=bloc; V=bloc; N=bloc; S=stradă	1978		Hotărâre	151/2001	CGMB
6	5243	1.6.2	Colegiul Național de Arte Danc Tipăuți	<p>NR. CADASTRAL C1: Colegiu, regim înălțime D+P+1E+M, suprafața construită 2337 mp, suprafața desfasurată 5967 mp;</p> <p>NR. CADASTRAL C2: Internat. Regim înălțime D+P+4E; suprafața desfasurată 4293 mp, suprafața construită 620 mp;</p> <p>NR. CADASTRAL C3: Construcție anexa, P, suprafața construită 65mp, suprafața desfasurată 65 mp;</p> <p>NR. CADASTRAL C4: Construcție anexa, P, suprafața construită 9 mp, suprafața desfasurată 9 mp;</p> <p>NR. CADASTRAL C5: Construcție anexa, P, suprafața construită 36 mp, suprafața desfasurată 36 mp;</p> <p>NR. CADASTRAL C6: Construcție anexa, P, suprafața construită 7 mp, suprafața desfasurată 7 mp;</p> <p>TOTAL SUPRAFATA TEREN: 7016 MP</p>	Str.	Principatele Unite	63	4	F=casa; V=casa+strada; N=strada; S=casa+strada	1990		Hotărâre	151/2001	CGMB

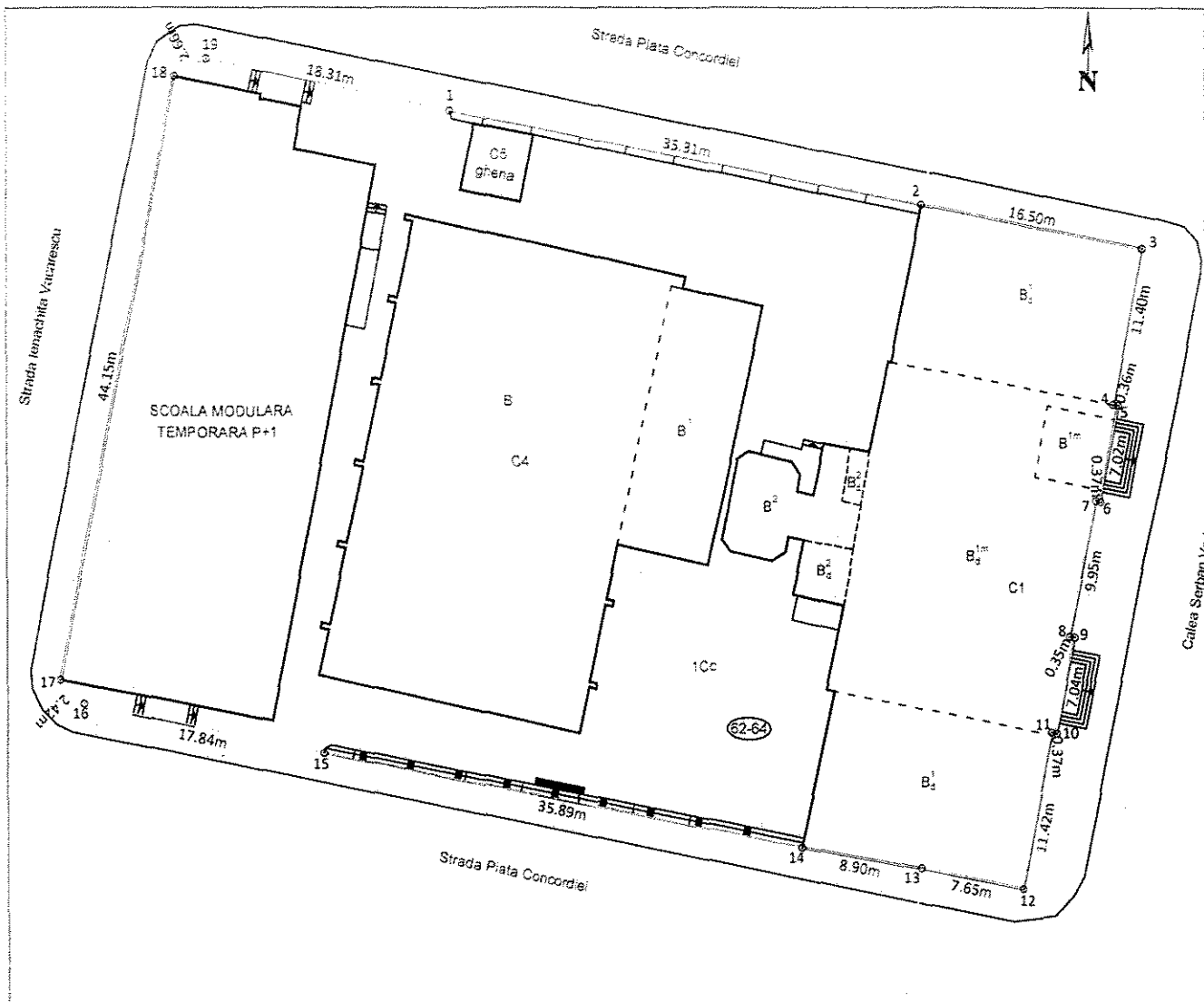
7	5253	1.6.2	Liceul Tehnologic "Mircea Vuicănescu"	NR. CADASTRAL C1: Unitate de invatamant (S+P+2E - S si E2 partial) construit din caramida pe structura de beton armat suprafata construita 1801 MP/ suprafata desfasurata 5445 MP; TOTAL SUPRAFATA TEREN: 9624 MP.	Str.	Izvorul Crisului	4	4	E= strada; V= Sc. 129; N= Gr. 225; S=strada.	1979		Hotărâre	151/2001	CGMB
---	------	-------	---	---	------	------------------	---	---	--	------	--	----------	----------	------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CĂȘMIN CONSTANTIN MĂRBĂLAU

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
221771	3402 mp	Calea Serban Voda nr. 62-64
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Sector 4, București	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Cc	3402	Teren intravilan împrejmuit de gard de beton între punctele 1-2, gard de beton și metal între punctele 14-15, clădire între punctele 2-14, 17-18 și neimprejmuit între punctele 15-17, 18-19-1.
Total		3402	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	866	Unitate de învățământ, regim de înălțime D-P+mezanin parțial-1E-mansarda, beton, fără C.P.E, fără lift. S. desf. = 3004 mp.
C4	CAS	793	Sala de sport, regim de înălțime P-1. S. desf. = 923 mp.
C5	CA	22	Ghena, regim de înălțime P. S. desf. = 22 mp
Total		1681	S. construită desfășurată totală = 3949 mp
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 3402 mp	
		Suprafața din act = 3399 mp	
Executant: M. CRETSCU		Inspector	
Confirma executarea lucrărilor pe teren, conformitatea întocmirii documentației		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.	
		Semnătura și parafa	

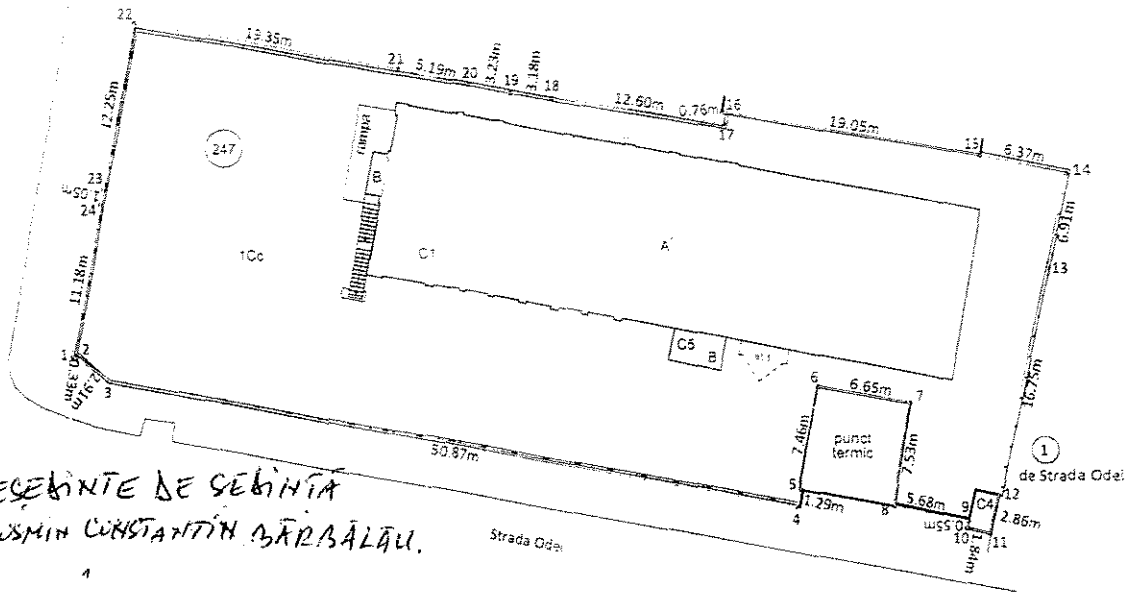
PREȘEDINTELE COMISIUNII
CASA DE ÎNĂLȚĂMANT
BARBĂLAU

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

147/31.05.2022

Scara 1:500

Nr. cadastral 228187	Suprafața măsurată a imobilului 1730 mp	Adresa imobilului Șoseaua Giurgiului nr. 247
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sector 4, Bucuresti



PREȘEDINTE DE ȘEBINȚĂ
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1730	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton și metal între punctele 1-5, 22+24-1, cu gard de beton între punctele 12+15, 16+22, și calcan construcții între punctele 5+8, 9+12, 15-16.
Total		1730	

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	540	Unitate de învățământ P+1, extinsa în anul 2018. Supr.desf = 1086 mp.
C4	CA	5	Magazie, Parter, construită din cărămidă, Supr.desf = 5 mp
C5	CA	9	Anexa, Parter. Supr. desf. = 9 mp.
Total		554	Total suprafața desfășurată = 1100 mp

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1730 mp
Suprafața din acte = 1730 mp

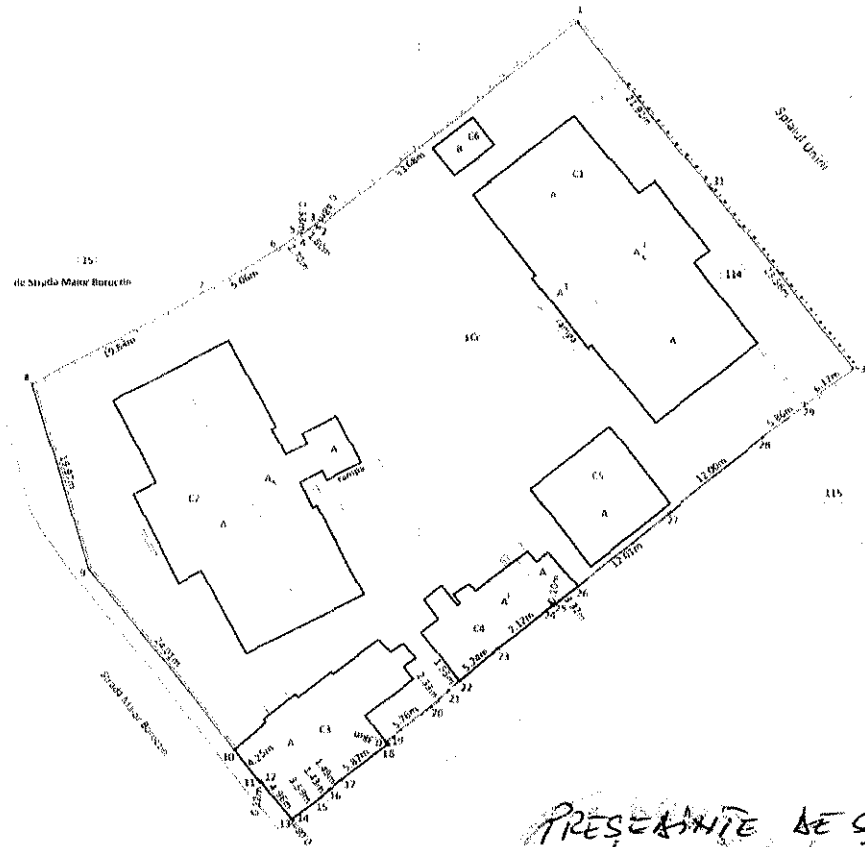
<p>Executant: SC THEOTOS SRL</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura și ștampila Data: 06.05.2022</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Semnatura și parafa Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p>
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
23.7.5.3.8	3438 mp	Splauul Unirii nr. 114 Școala Gimnazială specială nr. 3
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sector 4, București	

... (text partially obscured) ...



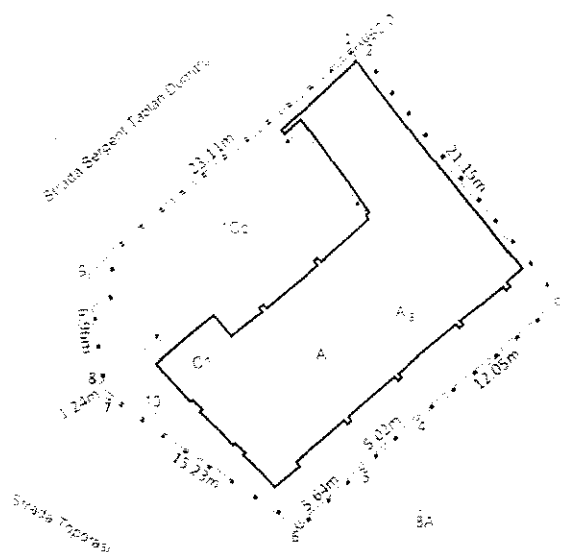
A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3438	Teren intravilan împreună de gard de beton între punctele 1-10, 19-22, 26-30, calcan între punctele 10-19, 22-26 și gard beton și metal între punctele 30-31-1
Total		3438	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	423	Unitate de învățământ, regim de înălțime S+P+1. S. desf. = 691 mp
C2	CAS	453	Unitate de învățământ, regim de înălțime S+P. S. desf. = 591 mp
C3	CAS	155	Unitate de învățământ, regim de înălțime P. S. desf. = 155 mp
C4	CAS	103	Cantina, regim de înălțime P+1. S. desf. = 189 mp
C5	CAS	103	Unitate de învățământ, regim de înălțime P. S. desf. = 103 mp
C6	CA	19	Gheonă. S. desf. = 19 mp
Total		1256	S. construită desfășurată totală = 1748 mp
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 3438 mp	
		Suprafața din act = 3438 mp	
Executant: SC TAPOTOP SRL Confirma executarea planșelor în teren și corespundența acestora cu realitatea din teren Data: Ianuarie 2021			Inspector: Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea muncii cadastrale. Semnătura și parafă Data:

PRESENȚIE DE CEȘINȚĂ
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

ANEXA NR. 5 LA
HCLSA NR. 147/31.05.2022

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	536 mp	Strada Toporasi nr. 10
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Sector 5, Bucuresti	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	536	Teren intravilan imprejmuit de gard de beton si metal.
Total		536	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	258	Unitate de invatamant, regim de inaltime S-P. S. desf. =285 mp.
Total		258	Supr. Constr. desf.=285 mp
Suprafata totala masurata a imobilului = 536 mp			
Suprafata din act = 536 mp			

PRESEDINTE DE SEDINTA
DASIN CONSTANTA
BARBALAU

Executant:
SC THEOTOP SRL

Inspector

Confirm executarea masurarii terenului, corectitudinea intocmirii planului cadastral si corespondenta din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Data:

Semnatura si stampila
Data: Ianuarie 2022

Stampila BCPI

ANEXA HRÇ LA HCLSA nr 147/31.05.2022

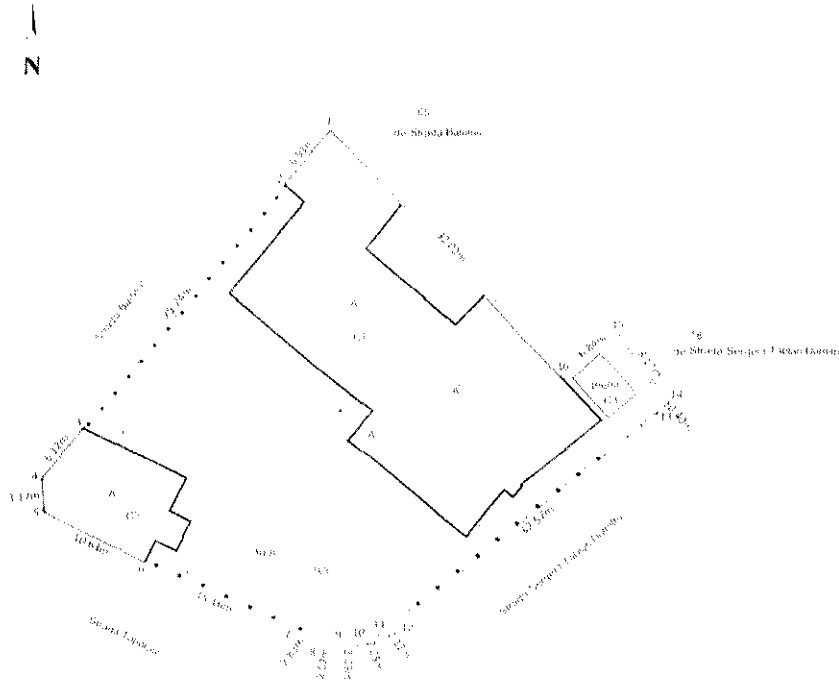
17/12/2021

ANEXA NR. 135 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

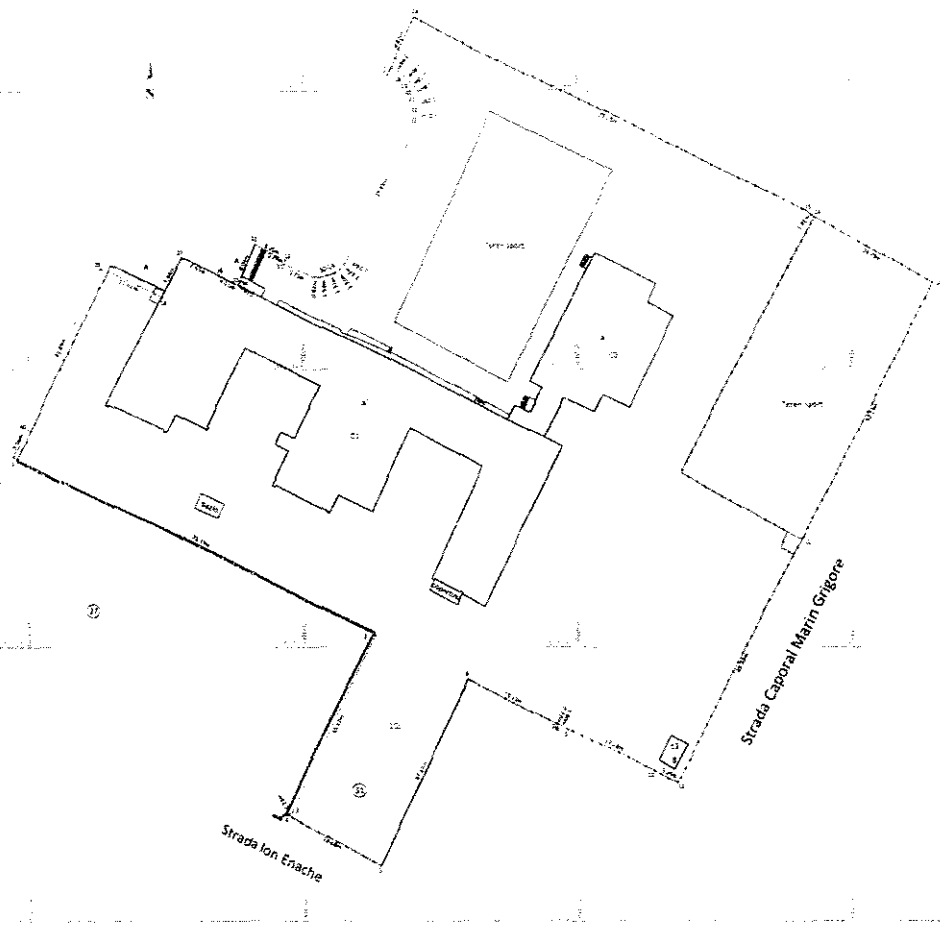
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
1462	1462 mp	Strada Toporași nr. 10A
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAAT)	
	Sector 5, București	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Ce	1462	Teren intravilan împrejmuit de gard de beton între punctele 1-10, 19-22, 26-30, cordon între punctele 10-19, 22-26 și gard beton și metal între punctele 30-31-1
Total		1462	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	830	Unitate de încalzire, regim de încălzire S+P+1 S. desf. = 1334 mp
C2	CAS	107	Unitate de încalzire, regim de încălzire P S. desf. = 107 mp
C3	CA	19	Gheata S. desf. = 19
Total		656	S. construită deslășurată totală = 1460 mp
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1462 mp			
Suprafața din act = 1462 mp			
Executant: SC THEOTOP SRL		Inspector	
Confirm executare corectitudinea întoc. cadastrale și corespunde din te		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila Data: Ianuarie 2021		Semna Data ... Ștampila BCPI	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN COBZANȚIU CARIBALĂU

ANEXA NR 7 LA HCL NR. 147/31.05.2022



ANEXA NR. 156 la regulamentul de urbanism
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. proiect	Scara	Suprafața terenului	Suprafața terenului
25795	1:500	17536 mp	17536 mp
Căminul nr. 1		Căminul nr. 1	
Căminul nr. 1		Căminul nr. 1	

A. Date referitoare la teren		
Nr. Căminul nr. 1	Suprafața (mp)	Mențiune
1	17536	Teren învecinat împreună cu gard de beton învecinat pe partea 1-2-3-4, gard de metal învecinat pe partea 5-6-7, câștig învecinat pe partea 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Total	17536	Mențiune: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
B. Date referitoare la construcții		
Codul	Descrierea	Suprafața (mp)
C1	Cămin	168
C2	Cămin	464
C3	CA	18
Total	Suprafața totală măsurată a imobilului	17536 mp

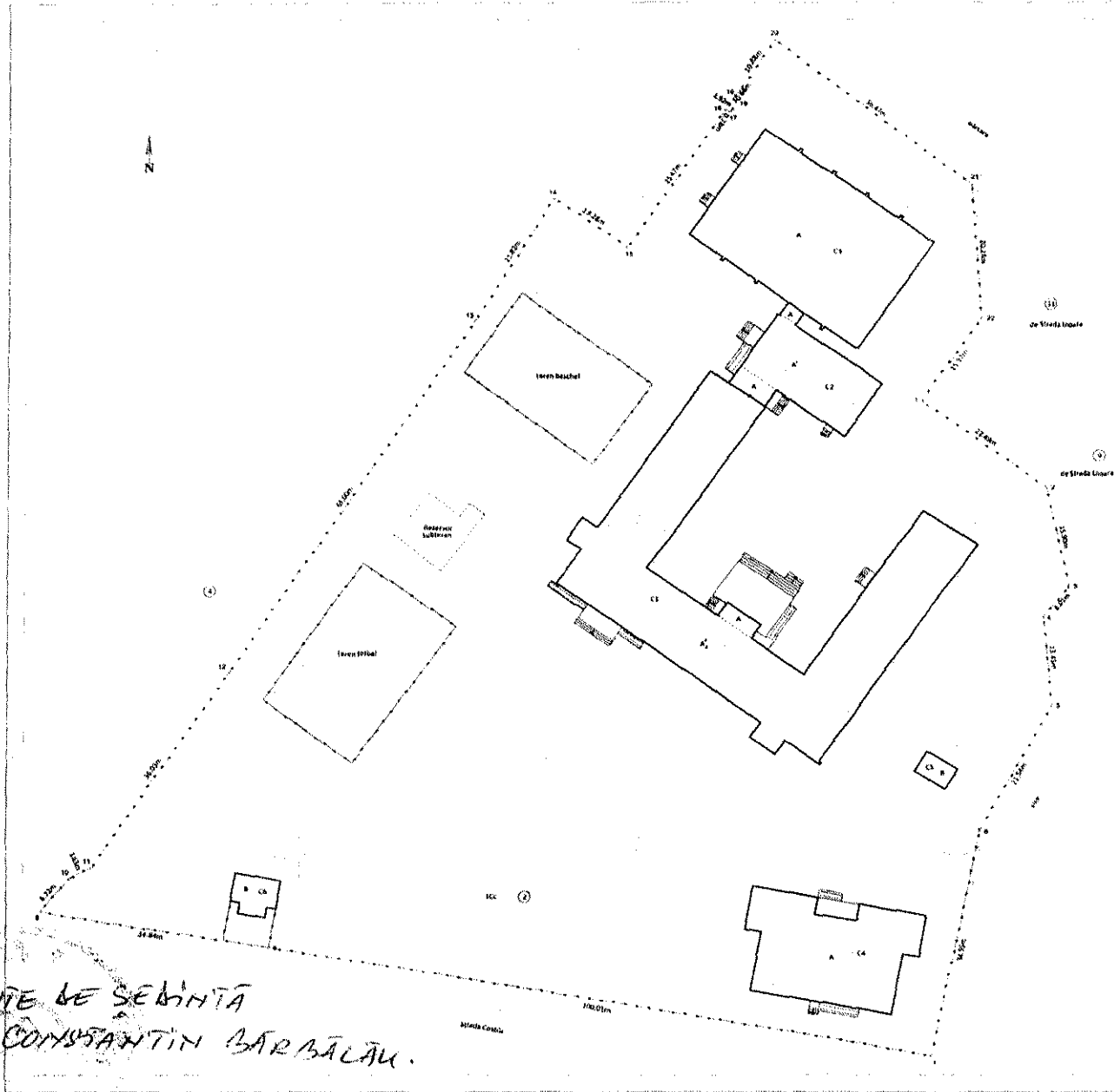
Impozit
Căminul nr. 1 este învecinat la baza de teren învecinat și are învecinat învecinat

Suprafața măsurată a terenului este de 17536 mp.

Scara: 1:500

45785/2022

PRESENTE DE SEMINIA
COSMIN CONSTANTIN BARBALAU



ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral 221853	Suprafața măsurată a imobilului 13200 mp	Adresa imobilului Strada Costila nr. 2
-------------------------	---	---

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) Sector 4, București
---------------------	--

A. Date referitoare la teren			
Nr. Pucelii	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	13200	Teren intravilan împreună în totalitate de gard de metal.
Total		13200	

B. Date referitoare la construcții			
Cod Const.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	1080	Unitate de învățământ, regim de înălțime S tehnic parțial P+2, beton. S. desf. = 3210 mp.
C2	CA	218	Anexa, regim de înălțime P+mezanin parțial, beton. S. desf. = 394 mp.
C3	CA	599	Sala de sport, regim de înălțime P, beton. S. desf. = 599 mp.
C4	CA	353	After school, regim de înălțime P, beton. S. desf. = 353 mp.
C5	CA	19	Anexa, regim de înălțime P, beton. S. desf. = 19 mp.
C6	CA	36	Anexa, regim de înălțime P, beton. S. desf. = 36 mp.
Total		2297	S. construcții desigurată totală = 4611 mp.
			Suprafața totală măsurată a imobilului = 13200 mp.
			Suprafața din act = 13200 mp.

Executant: _____ Inspector: _____

Conținutul documentului este în conformință cu actele de autorizare a activității de construcții și cu planurile de amplasament și de delimitare a imobilului.

Autenticități semnificative
Octombrie 2021

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚĂ
CĂȘMIN COSMIN CONSTANTIN BARBĂLAU.



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 229044 București Sectorul 4

Ziua	05
Luna	03
Anul	2021
Cod verificare 100098884542	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	229044	Din acte: 4.638 Masurata: 7.016	Teren nelmprejmuit Teren împrejmuit cu gard de beton între punctele 1-30, 30-117, 33-32, 31-30, 30-29, 18-17, 17-16, 14-4 2-1 împrejmuit cu gardan constructii între punctele 117-33, 32-31, 23-28 24-23, 23-22, 21-20, 20-18, 16-14, 4-3 3-2, împrejmuit cu gard de oase între punctele 28-24 împrejmuit între punctele 22-21.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	229044-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 475 mp; Suprafata la sol: 2337 mp; S. construita desfasurata: 5957 mp; Colegiu (D+P+1E+M) - Suprafata desfasurata = 5957 mp
A1.2	229044-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 166 mp; S. construita la sol: 620 mp; S. construita desfasurata: 4293 mp; Internac (D+P+4E) - Suprafata desfasurata = 4293 mp
A1.3	229044-C3	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 111 mp; S. construita la sol: 65 mp; S. construita desfasurata: 35 mp; Serviciu anexa (P) - Suprafata desfasurata = 35 mp
A1.4	229044-C4	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 1215 mp; Suprafata la sol: 9 mp; S. construita desfasurata: 9 mp; Serviciu anexa (P) - Suprafata desfasurata = 9 mp
A1.5	229044-C5	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 1215 mp; Suprafata la sol: 36 mp; S. construita desfasurata: 30 mp; Serviciu anexa (P) - Suprafata desfasurata = 30 mp
A1.6	229044-C6	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Principatele Unite, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Suprafata 1215 mp; Suprafata la sol: 17 mp; S. construita desfasurata: 17 mp; Serviciu anexa (P) - Suprafata desfasurata = 17 mp

B. Partea II. Proprietate și sarcini

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și altele aparținîndu-le	Referințe
8535 / 06/02/2018	
Act Administrativ nr. 3235, din 11/12/2006 emis de Unitatea Școlară "Dinu Lipatti"; Act Administrativ nr. 227, din 13/09/2017 emis de Consiliul Local al Sectorului 4; Act Administrativ nr. 149, din 19/12/2016 emis de Consiliul Local al Sectorului 4; Act Administrativ nr. 157, din 30/10/2003 emis de Consiliul Local al Sectorului 4; Act Administrativ nr. 8835, din 06/02/2018 emis de OCPI BUCUREȘTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lege, cota acțiunii: A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
1/1	6
1) COLEGIUL NATIONAL DE ARTE "DINU LIPATTI" CF.4453175	

C. Partea III. SARCINI

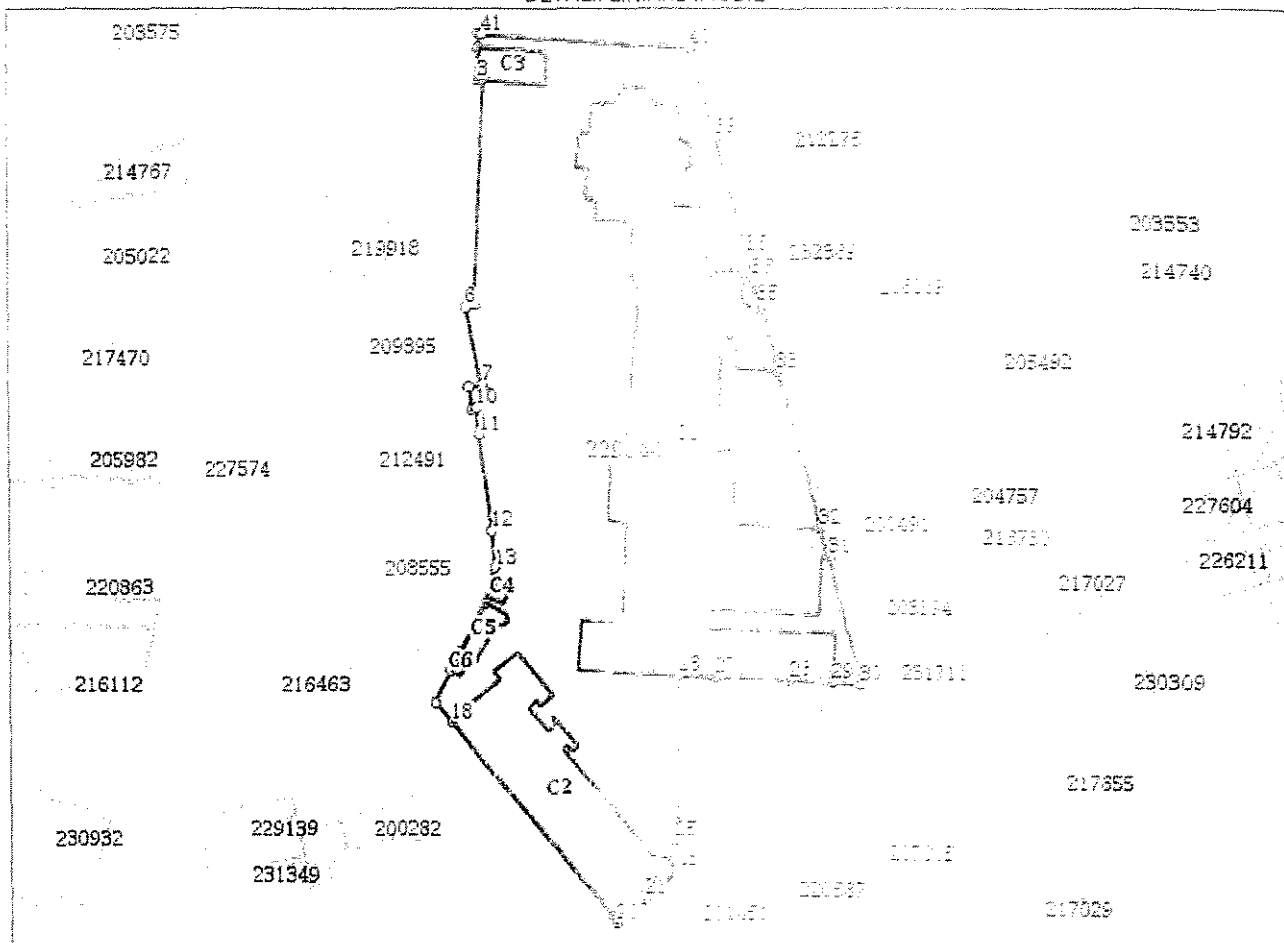
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
229044	Din acte: 4.638 Masurata: 7.016	Teren imprejmuit cu gard de beton intre punctele 1-33, 39-117, 33-32, 31-30, 30-29, 18-17, 17-16, 14-4, 2-1. Imprejmuit cu calcar construiti intre punctele 117-33, 32-31, 29-26, 24-23, 23-22, 21-20, 20-18, 16-14, 4-3 3-2, imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 26-24, neimprejmuit intre punctele 22-21.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Taria	Parce	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 4.638 Masurata: 7.016			

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Suprafata (mp)	Stare	Observatii / Referinte
A1.1	229044-C1	constructii administrative si social culturale	2.337	C. acte	S. construita pe sol: 2337 mp; S. construita pe masurata: 3967 mp; Colegiu (D+P+1E+M) - Suprafata masurata = 5967 mp
A1.2	229044-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 551 Masurata: 62	C. acte	S. construita pe sol: 620 mp; S. construita pe masurata: 4293 mp; Internat (D+P+4E) - Suprafata masurata = 4293 mp
A1.3	229044-C3	constructii anexa	65	C. acte	S. construita pe sol: 65 mp; S. construita pe masurata: 65 mp; Constructie anexa (P) - Suprafata masurata = 65 mp
A1.4	229044-C4	constructii anexa	9	C. acte	S. construita pe sol: 9 mp; S. construita pe masurata: 9 mp; Constructie anexa (P) - Suprafata masurata = 9 mp
A1.5	229044-C5	constructii anexa	20	C. acte	S. construita pe sol: 20 mp; S. construita pe masurata: 20 mp; Constructie anexa (P) - Suprafata masurata = 36 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. imp.	Sistem de măsurare	Data	Starea
A1.6	229044-C6	construcții anexa	7	2021.03.09	2021.03.09	2021.03.09

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din planșele în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.514	2	3	8.592	3	4	0.805
4	5	38.995	5	6	1.27	6	7	13.766
7	8	2.539	8	9	7.359	9	10	0.708
10	11	4.607	11	12	1.29	12	13	6.381
13	14	6.512	14	15	1.211	15	16	3.642
16	17	6.412	17	18	4.21	18	19	44.158
19	20	1.486	20	21	6.498	21	22	4.072
22	23	3.746	23	24	1.471	24	25	2.957
25	26	28.957	26	27	1.347	27	28	13.004
28	29	7.629	29	30	1.21	30	31	22.991
31	32	5.116	31	32	1.737	32	33	10.98
34	35	1.083	35	36	1.337	36	37	3.561
37	38	0.414	38	39	2.122	39	40	16.232
40	41	37.235	41	42	1.21			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planșele de proiectare cu o precizie de 0,1 milimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cu o precizie de 0,1 milimetri.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANP, conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil 30 de zile calendaristice de la data de la Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv pentru scopurile procedurilor proceselor administrative prevăzute de legislația în vigoare. Nu este necesară autentificarea fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul adresatului și confirmarea scrisă de ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

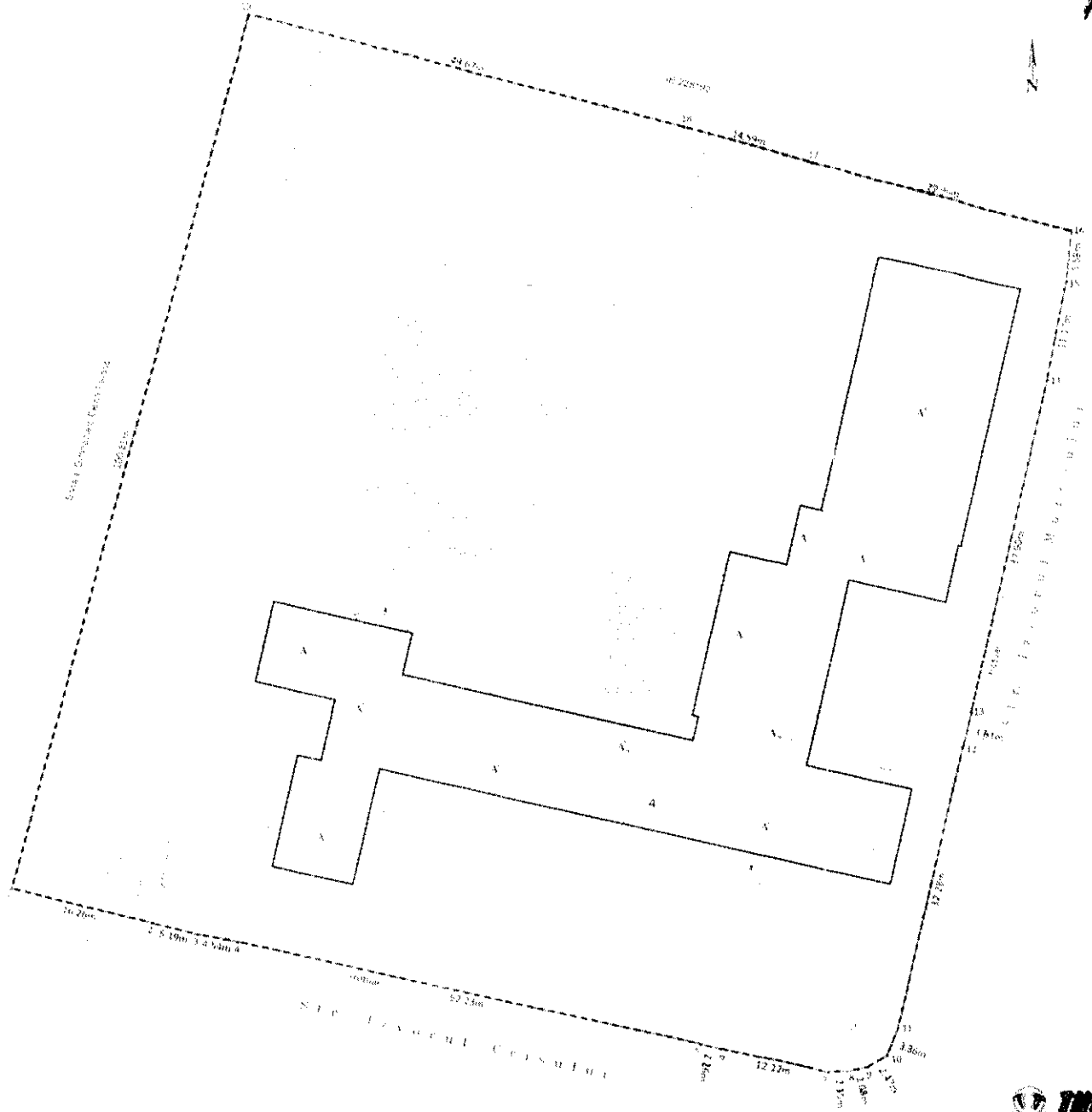
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute pe pagina de verificare este disponibilă pe site-ul www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare generat în momentul generării. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării.

Data și ora generării,

05/03/2021, 09:26

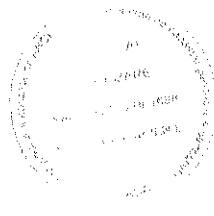
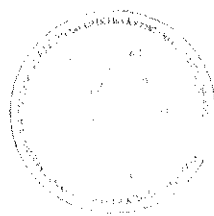
PRESENȚĂ DE SEMNĂTĂ
COSMIN CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

#11/EXT NR 10 LA HCLC_h Nr 31.05.2022



- LEGENDA
- pat. beton = 1500 mp
 - platforma betonata = 49 mp
 - suprafata constructa = 1501 mp
 - suprafata de constructi 2286mp + teren 100

PRESENȚIE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN PONGIARIU BĂRBĂNEȘCU



S.C. THEOTOP S.R.L.
Strada Viști Județ nr. 32, Sector 3, București

BENEFICIAR:
D.G.A. 15
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
de George Corbu, nr. 6-16, Sector 4, București

DEPURARE	NUME, PRENUME	SLABĂZ	NR	PLAȘĂȘUL
EXECUTAT				NOI
CARTOGRAFAT				
VERIFICAT				

PLAN DE SITUATIE
Liceul Mircea Vulcanescu nr
SIT. Teorop Cosmin nr. 4, sector 4, București
Măsură cadastrală 22866