

CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„Reabilitare sistem rutier – Strada Călușei din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORIU ANGEL**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Anexa 1 la H.C.L.S.Nr. _____ /2022

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier – strada Călușei din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	Strada Călușei	7.110.00	3.096.965,77	2.542.142,88	2.602.492,24	2.136.254,52	626.003,75	513.854,88

Curs BNR 23.05.2022 - 1 Euro=4,9472

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUTĂ

Marius MICU
26.05.2022

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Călușei din Sectorul 2
al Municipiului București”*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CROITORIU ANGEL



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Elaborare studii de fezabilitate, expertize tehnice, D.A.L.I. pentru reabilitare sistem rutier,
Strada Caluseisoluția 1 - recomandată

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	160.131,45	30.424,98	190.556,43
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	63.000,00	11.970,00	74.970,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	500,00	95,00	595,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,00	95,00	595,00
3.5.6	Proiect tehnic de executie	96.131,45	18.264,98	114.396,43
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6
3.8	Asistența tehnică	37.415,51		7.108,95	44.524,46
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectanților	5.000,00		1.140,00	7.140,00
3.8.1.1	pe perioade de execuție a lucrărilor	5.000,00		850,00	5.850,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00		180,00	1.180,00
3.8.2	Dirigenții de șantier	31.415,51		5.968,95	37.384,46
	Total Capitol 3	206.546,96		39.243,92	245.790,89
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.094.367,177		397.929,764	2.492.296,940
4.1.1	Lucrări de drum	2.094.367,177		397.929,764	2.492.296,940
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000		0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000		0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000		0,000	0,000
4.5	Dotări	2.000,000		380,000	2.380,000
4.6	Active necorporale	0,000		0,000	0,000
	Total Capitol 4	2.096.367,177		398.309,764	2.494.676,940
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	41.887,344		7.958,595	49.845,939
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.887,344		7.958,595	49.845,939
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,000		0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.600,795		0,000	28.600,795
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,000		0,000	0,000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	10.681,270		0,000	10.681,270
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.138,255		0,000	2.138,255
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.681,270		0,000	10.681,270
5.2.5	Taxe pentru ecourile, avize conforme și autorizația de construire / desființare	5.000,000		0,000	5.000,000
5.3	Cheltuieli diverse al neprevăzute: 10% din [Cap.1,2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	229.169,962		43.546,093	272.716,055
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000		0,000	0,000
	Total Capitol 5	289.678,100		81.504,688	371.182,788
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000		0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000		0,000	0,000
	Total Capitol 6	0,000		0,000	0,000
	TOTAL	2.662.492,240		494.473,526	3.096.965,765
	din care: C + M	2.136.254,520		405.888,368	2.542.142,879

Data:

Subsemnat

PROIECTECH CONSTRUCT SRL



Beneficiar / Investitor

ADP 52



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare sistem rutier – Strada Călușei din Sectorul 2
al Municipiului București”*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



**VIZAT
apre neschimbare
SECRETAR**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectele de investiții

"Reabilitare sisteme rutiere – strada Călușei din Sectorul 2 al Municipiului București"

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu "Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București".

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiar sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9472 lei curs BNR 23.05.2022)

În conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Strada Călușei:

Valoarea totala: 2.602.492,24 lei fără TVA, respectiv 3.096.965,77 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 2.136.254,52 lei fără TVA, respectiv 2.542.142,88 lei, inclusiv TVA.

Suprafata: 7.110,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 6 luni calendaristice.

VIZAT
apre neschimbare
SECRETAR

DIRECTOR GENERAL
Alia Macilieș DRUGĂ

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Intocmit 2 ex/26.05.2022
Vijeriu MICU