

Anexă la H.C.L. Sector 2 nr. 210 / 22.06.2022

**CENTRALIZATOR PRIVIND ACTUALIZAREA
INDICATORILOR –TEHNICO ECONOMICI ȘI A DEVIZELOR GENERALE
PENTRU 3 OBIECTIVE DE INVESTIȚII DIN CADRUL PROGRAMULUI DE
REABILITARE TERMICĂ A IMOBILELOR DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI APROBAȚI INIȚIAL PRIN H.C.L SECTOR 2 NR. 187/2009,
H.C.L SECTOR 2 NR. 63/2012, ASTFEL CUM AU FOST MODIFICATE ȘI COMPLETATE
PRIN H.C.L SECTOR 2 NR. 33/2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CROITORU ANGEL**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Centralizator privind obiectivele de investiții și indicatorii tehnico-economici aferenți

Nr. Crt.	Adresa bloc de locuințe	Nr. Ap.	Arie utilă (MP)	Indicatori valorici				Valoare lucrari executate C+M (cu TVA)	Valoare rest de executat C+M (cu TVA)	Indicatori fizici			
				Total valoare -mii lei- (fara TVA)	Din care, C+M -mii lei- (fara TVA)	Total valoare -mii lei- (cu TVA)	Din care, C+M -mii lei- (cu TVA)			Investiția specifică (col.7/ col.5) -mii lei/ mp arie utilă (fara TVA)	Investiția specifică (col.9/ col.5) -mii lei/ mp arie utilă (cu TVA)	Economie anuală de energie Kwh/ an	Durata de recuperare a investiției -ani-
1	str. Vatra Luminoasă nr. 70, bl. W1	44	4384	4.512.317,64	4.240.014,19	5.369.657,99	5.045.616,88	1.409.096,30	3.636.520,58	967,16	1.150,92	232.287,93	9,84
2	șos. Pantelimon nr. 324, bl. D1	96	10384	6.855.003,67	6.186.461,14	8.157.454,36	7.361.888,76	415.237,46	6.946.651,30	595,77	708,96	103.442,24	7,81
3	str. Victor manu nr. 38, bl. E1	28	2332	2.260.269,60	2.457.028,60	2.923.864,03	2.689.720,82	95.864,47	2.593.856,35	1.053,61	1.153,40	113.495,63	8,77

Proiectant
Sc. Invent Architecture&Engineering Srl
Arh. Robert Dragomir



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

	Adresă bloc locuințe	șos. Pantelimon nr. 324, bl. D1
	Număr apartamente	96
	Aria utila a blocului de locuințe	10.384,00
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	6.855.003,67
fara TVA	Din care C+M (mii lei)	6.186.461,14
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	660,15
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	8.157.454,36
cu TVA	Din care C+M (mii lei)	7.361.888,76
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	785,58
Indicatori fizici	Economia anuală de energie kWh/an	1.599.615,83
	Economia anuala de energie tep/an	131,11
	Durata de recuperare a investiției - ani	2,34
	Durata de execuție - luni	6,00
	Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (de la data recepției la terminarea lucrărilor) ani	3,00
	Consumul anual specific de energie pentru încălzirea corespunzator blocului izolat termic - kWh/mp au*an	61,70
	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 - kg CO2/an	3.243.900,00
Surse de finanțare (fara TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	3.711.876,68
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	1.855.938,34
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	618.646,11
Surse de finanțare (cu TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	4.417.133,26
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	2.208.566,63
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	736.188,88

Proiectant
SC Invent Architecture & Engineering SRL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

OBIECTIV: Reabilitare termica Bloc D1, Soseaua Pantelimon
324

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

VIZAT
Primar
Radu Nicolae- Mihaiu

Plansa:

Faza:

Proiect:

Anexa Nr. 7

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

Reabilitare termica Bloc D1, Soseaua Pantelimon 324

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	5.620,35	1.067,87	6.688,22
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.481,40	4.271,47	26.752,87
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11.240,70	2.135,73	13.376,43
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11.240,70	2.135,73	13.376,43

VIZAT
spre neobimbarare
SECRETAR

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	28.101,75	5.339,33	33.441,08
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	22.481,40	4.271,47	26.752,87
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	5.620,35	1.067,87	6.688,22
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		56.203,50	10.678,67	66.882,17

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	6.123.390,23	1.163.444,14	7.286.834,37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		6.123.390,23	1.163.444,14	7.286.834,37

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	63.070,92	11.983,47	75.054,39
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	63.070,92	11.983,47	75.054,39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	612.339,02	116.344,41	728.683,44
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		675.409,94	128.327,89	803.737,83

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL:	6.855.003,67	1.302.450,70	8.157.454,36
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6.186.461,14	1.175.427,62	7.361.888,76

In preturi la data de iunie 2022

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

	Adresă bloc locuințe	str. Victor Manu nr. 38, bl. E1
	Număr apartamente	28
	Aria utila a blocului de locuințe	2.332,00
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	2.457.028,60
fara TVA	Din care C+M (mii lei)	2.260.269,60
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	1.053,61
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	2.923.864,03
cu TVA	Din care C+M (mii lei)	2.689.720,82
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	1.253,80
Indicatori fizici	Economia anuală de energie kWh/an	293.741,56
	Economia anuală de energie tep/an	24,07
	Durata de recuperare a investiției - ani	3,70
	Durata de execuție - luni	6,00
	Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (de la data recepției la terminarea lucrărilor) ani	3,00
	Consumul anual specific de energie pentru încălzirea corespunzator blocului izolat termic - kWh/mp au*an	66,85
	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 - kg CO2/an	610.200,00
Surse de finanțare (fara TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	1.356.161,76
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	678.080,88
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	226.026,96
Surse de finanțare (cu TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	1.613.832,49
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	806.916,25
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	268.972,08


 Proiectant
 SC Invent Architecture & Engineering SRL

VIZAT
 spre neschimbare
SECRETAR

OBIECTIV: 5. Reabilitare termica Bloc E1, str. Victor Manu nr. 38

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Executant: _____

VIZAT
 primar
 Radu Nicolae- Mihaiu

Anexa Nr. 7

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

5. Reabilitare termica Bloc E1, str. Victor Manu nr. 38

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	32.873,60	6.245,98	39.119,58
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	32.873,60	6.245,98	39.119,58

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	13.218,40	2.511,50	15.729,90
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.218,40	1.751,50	10.969,90
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4.609,20	875,75	5.484,95
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	4.609,20	875,75	5.484,95
3.8.2	Dirigentie de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
TOTAL CAPITOLUL 3		46.092,00	8.757,48	54.849,48

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2.248.194,11	427.156,88	2.675.350,99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2.248.194,11	427.156,88	2.675.350,99

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	12.075,49	2.294,34	14.369,83
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12.075,49	2.294,34	14.369,83
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	150.667,00	28.626,73	179.293,73
TOTAL CAPITOLUL 5		162.742,49	30.921,07	193.663,56

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL:	2.457.028,60	466.835,43	2.923.864,03
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.260.269,60	429.451,22	2.689.720,82

In preturi la data de iunie 2022



	Adresă bloc locuințe	str. Vatra Luminoasa 70, bl. W1
	Număr apartamente	44
	Aria utila a blocului de locuințe	4.384,00
Indicatori valorici fara TVA	Total valoare (mii lei)	4.512.317,64
	Din care C+M (mii lei)	4.240.014,19
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	967,16
Indicatori valorici cu TVA	Total valoare (mii lei)	5.369.657,99
	Din care C+M (mii lei)	5.045.616,88
	Investiția Specifică - mii lei/mp au	1.150,92
Indicatori fizici	Economia anuală de energie kWh/an	707.617,92
	Economia anuala de energie tep/an	58,00
	Durata de recuperare a investiției - ani	4,16
	Durata de execuție - luni	6,00
	Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (de la data recepției la terminarea lucrărilor) ani	3,00
	Consumul anual specific de energie pentru încălzirea corespunzator blocului izolat termic - kWh/mp au*an	80,13
	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 - kg CO2/an	1.437.900,00
Surse de finanțare (fara TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	2.544.008,51
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	1.272.004,26
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	424.001,42
Surse de finanțare (cu TVA)	buget de stat - 60%(C+M)- mii lei	3.027.370,13
	Buget local - 30%(C+M) - mii lei	1.513.685,06
	Fondul de reparații al asociației de proprietari - 10%(C+M) - mii lei	504.561,69

Proiectant
SC Invent Architecture & Engineering SRL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

OBIECTIV: [0001] - Expertiza tehnica+Audit energ pt cresterea perform energ - BI W1 str Vatra Luminoasa nr.70 Sector 2 Bucuresti

VIZAT
Primar
Radu Nicolae- Mihaiu

Beneficiar: _____
Proiectant: _____
Executant: _____

Anexa Nr. 7

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

[0001] - Expertiza tehnica+Audit energ pt cresterea perform energ - BI W1 str Vatra Luminoasa nr.70 Sector 2 Bucuresti

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	7.299,75	1.386,95	8.686,70
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	36.498,75	6.934,76	43.433,51
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7.299,75	1.386,95	8.686,70
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	29.199,00	5.547,81	34.746,81
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00

VIZAT
5.547,81
spre schimbarea
SECRET

3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	26.599,50	5.053,91	31.653,41
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.299,75	1.386,95	8.686,70
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	7.299,75	1.386,95	8.686,70
3.8.2	Dirigentie de santier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	70.398,00	13.375,62	83.773,62

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	4.038.108,77	767.240,67	4.805.349,43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	4.038.108,77	767.240,67	4.805.349,43

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	403.810,88	76.724,07	480.534,94
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	201.905,42	38.362,03	240.267,45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	201.905,44	38.362,03	240.267,47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	403.810,88	76.724,07	480.534,94

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL:	4.512.317,64	857.340,35	5.369.657,99
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4.240.014,19	805.602,70	5.045.616,88

În preturi la data de iunie 2022

Proiectant

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR