



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

Anexă la HCMBM-404 din  
31.08.2022

Nr. cerere	47381
Ziua	15
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare  
100116537257



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 218577-C1-U1 București Sectorul 2

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 și eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 2, Sos Pantelimon, Nr. 290, Jud. București

Părți comune: Parti comune

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	218577-C1-U1	-	68,21	8.95%	1	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30438 / 12/04/2022</b> Act Normativ nr. 57, din 03/07/2019 emis de Guvernul României (codul administrativ); Act Normativ nr. 51, din 29/03/2019 emis de Consiliul Local Sector 2 București - (poziția nr. 76 din Anexa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117</b>	A1
Act Administrativ nr. 24, din 20/01/2005 emis de Consiliul General al Municipiului București;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2, CIF:4204038</b>	A1
<b>47381 / 15/06/2022</b> Act Administrativ nr. 457737, din 25/05/2022 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 47341, din 01/08/2005 emis de MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR- DGPMB;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice, ca urmare a refacerii releveelor imobilului	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. București Sectorul 2, Sos Pantelimon, Nr. 290, Jud. București

Părți comune: Partii comune

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	218577-C1-U1	-	68,21	8.95%	1	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,  
16-06-2022

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,  
ANA-MARIA NEDELCIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

