

Nr. 715, 22.07.2022

MEMORANDUM

Încheiat între:

1. **SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Bdul. George Cosbuc nr. 6-16, Sector 4, București, având cod de identificare fiscală RO4316422, reprezentată legal prin Dnul. Băluță Daniel, în calitate de Primar, denumit în cele ce urmează "Sectorul 4"

și

2. **DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ SECTOR 4**, cu sediul în Bd. Metalurgiei, Nr. 12-18, Grand Arena, Et.1, Sector 4, București, având cod de identificare fiscală RO38872198, reprezentată legal prin Dnul. Iulian Mihai ANGHEL, în calitate de Director, denumită în cele ce urmează "DMU"

Preambul:

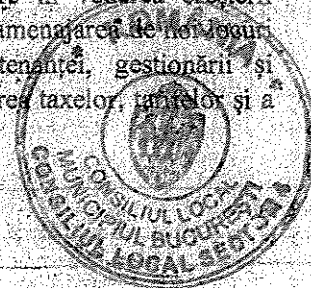
Având în vedere:

I. Dispozițiile Art. 154 alin. 1) din Codul Administrativ potrivit cărora primarul asigură punerea în aplicare a hotărârilor consiliului local, precum și art. 155 alin. 5) lit. c) coroborate cu prevederile art. 129 alin. 6) lit. a) din același act normativ, potrivit cărora primarul ia măsuri pentru organizarea executării și executarea în concret a activităților legate de serviciile publice de interes local;

II. Dispozițiile Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 143/26.10.2021 prin care Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 a fost mandată de Consiliul Local Sector 4 în vederea desfășurării activității de administrare și exploatare a tuturor locurilor de parcare aflate pe domeniul public și privat de pe raza Sectorului 4 al Municipiului București;

III. Obiectul de activitate al Direcției Mobilitate Urbană Sector 4 stabilit prin Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 213/30.12.2021 privind reorganizarea activității și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Mobilitate Urbană Sector 4, potrivit căruia această instituție publică, înființată de Consiliul Local Sector 4 și care funcționează sub autoritatea organului deliberativ anterior menționat, are atribuții de:

- Gestionare, operare, utilizare și exploatare a spațiilor destinate parcarilor publice aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București;
- Contractare, realizare și implementare a investițiilor necesare în vederea creșterii numărului de Parcări publice și de reședință, prin construirea și amenajarea de noi locuri de parcare, precum și a modernizării, îmbunătățirii, mentenanței, gestionării și administrării locurilor de parcare din Sectorul 4, inclusiv încasarea taxelor, amenzilor și a altor sume aferente acestor servicii publice;



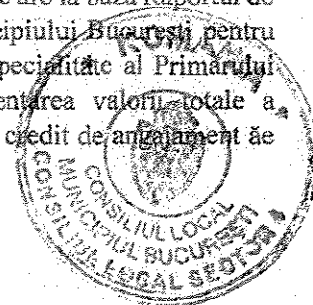
- Accesarea fondurilor nerambursabile și implementarea de proiecte cu astfel de finanțare, precum și contractarea în nume propriu a împrumuturilor rambursabile interne sau externe în vederea finanțării și/sau refinanțării proiectelor de investiții de interes local, în conformitate cu obiectul sau de activitate;

IV. Demararea de către SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI a obiectivului de investiții "Edificare nodului rutier intermodal Șos. Berceni- Stație metrou cu o parcare conectată la accesul E al proiectului – Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură", cod SMIS 137950, finanțat prin POIM 2014-2020, pentru partea de structură, ce include și construirea unei parcări, sens în care a fost încheiat Contractul Subsecvenț de lucrări nr.126 din 18.02.2022 pentru "lucrări de investiții, de modernizare, reparații, reabilitate, consolidare, instalații și construire la obiectivele/clădirile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și a Direcțiilor descentralizate" între SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, în calitate de Beneficiar și ALPENSIDE S.R.L., în calitate de Executant;

V. Adoptarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 34/03.03.2022 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 170 din 21.12.2020 privind aprobarea contractării de către Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 și garantării de către Sectorul 4 al Municipiului București a unei/unor finanțări rambursabile interne și/sau externe în valoare de până la 30.000.000 euro, sau echivalentul în lei, în vederea finanțării și/sau cofinanțării proiectelor de investiții publice de interes local, prin care se are în vedere finanțarea în această modalitate a obiectivului de investiții "Edificare nodului rutier intermodal Șos. Berceni- Stație metrou cu o parcare conectată la accesul E al proiectului – Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură";

VI. Adoptarea Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr. 45/16.03.2022 ce are la bază Raportul de specialitate privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2022 emis de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 nr. P.8.1/1552/15.03.2022 prin care s-a decis suplimentarea virărilor de credite bugetare pentru capitolul bugetar 84.02.50 pentru Direcția Mobilitate Urbană Sector 4 cu suma de 7.750,00 mii lei pentru obiectivul de investiții "Edificare nodului rutier intermodal Șos. Berceni- Stație metrou cu o parcare conectată la accesul E al proiectului – Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură", precum și aprobarea Listei de investiții a Direcției Mobilitate Urbană;

VII. Adoptarea Hotărârii de Consiliu Local Sector 4 nr. 106/28.04.2022 ce are la bază Raportul de specialitate privind rectificarea bugetului local al Sectorului 4 al Municipiului București pentru anul 2022 emis de Direcția Buget Finanțe din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 nr. P.9.1/2192/14.04.2022 prin care s-a decis suplimentarea valorii totale a obiectivului mai sus menționat cu suma de 13.412.036 lei, reprezentând credit de angajament de 2023 din BDCE;



VIII. Considerentul că, în urma finalizării lucrărilor aferente parcarii, DMU va fi beneficiarul exclusiv al fondurilor bănești rezultate din activitatea de gestionare, utilizare și exploatare a locurilor de parcare.

Părțile au decis încheiere prezentului memorandum prin care:

1. Sectorul 4 predă către DMU amplasamentul și obiectivul de investiții constând în parcare a aferentă proiectului Edificarea unei stații de metrou la nivel suprateran situate între stația de metrou Berceni și Șoseaua de Centură în vederea exercitării atribuțiilor stabilite în conformitate cu obiectul de activitate, precum, dar fără a se limita la finanțarea lucrărilor de executare, gestionarea, utilizarea și exploatarea locurilor de parcare, precum și orice alte activități care intră în sfera de activitate a DMU.
2. În acest sens, DMU va asigura finanțarea lucrărilor deja contractate și autorizate.
3. Astfel, în urma recepționării fără obiecții a facturilor aferente Contractului Subsecvent de lucrări nr.126 din 18.02.2022 pentru "lucrări de investiții, de modernizare, reparații, reabilitare, consolidare, instalații și construire la obiectivele/clădirile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București și a Direcțiilor descentralizate", în ceea ce privește lucrările necesare realizării parcarii, Sectorul 4 va refactura contravaloarea lucrărilor aferente obiectivului prezentei convenții către DMU, iar sumele încasate de la DMU vor fi achitate Executantului.
4. DMU va efectua alocările bugetare necesare pe baza indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, în ceea ce privește executarea parcarii și va achita contravaloarea facturilor primite de la Sectorul 4 atât din sursele proprii existente, cât și din contractarea unor împrumuturi interne sau externe, dacă este cazul.

Sectorul 4 al Municipiului București
PRIMĂRII SECTORULUI 4

Director Economic
Alexandru DRĂGHICI

Director Direcția de Dezvoltare
Mihai ENACHE

Director Juridic
Mihai ISTODORECU

Direcția Mobilitate Urbană Sector 4
DIRECTOR

Iulian Mihai ANGHELEA

Șef Birou Parcări
Mirela MANOLESCU

Coordonator Compartiment Financiar
Steluța LEONTE

3 din 3 ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - MĂSTĂNĂȚAN BĂRBĂLEA