



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului B-dul Timișoara – lot nr. 1, sector 6, identificat cu nr. cadastral 242216 din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 1471/18.02.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției Transporturi nr. 2230/15.02.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 8/23.02.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 95/25.02.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 67/15.04.2021 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București o secțiune din artera de circulație B-dul Timișoara;
- Adresa nr. 7157/14.02.2022 emisă de Administrația Străzilor București, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 11202/15.02.2022 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 2227/15.02.2022, prin care transmite valoarea de inventar de 1.703.828,49 lei pentru lotul nr. 1 din B-dul Timișoara;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea imobilului B-dul Timișoara – lot nr. 1, înscris în cartea funciară cu nr. 242216, în suprafață de 38211 mp, identificat conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea reabilitării structurale, funcționale și estetice.

Art.2 Bunul imobil prevăzut în anexă, cu valoare de inventar de 1.703.828,49 lei își va menține destinația de arteră de circulație, schimbarea destinației atrăgând revocarea prezentei hotărâri.

Art.3 Lucrările specificate la art.1 se vor realiza numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a Municipiului București.

Art.4 Lucrările se vor executa în condițiile impuse de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 275/15.07.2020, privind aprobarea Normelor pentru avizarea,



autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară și stradală de pe teritoriul Municipiului București.

Art.5 Predarea-primirea secțiunii din bunul imobil prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Administrația Străzilor București și Consiliul Local al Sectorului 6, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6 Anexa 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

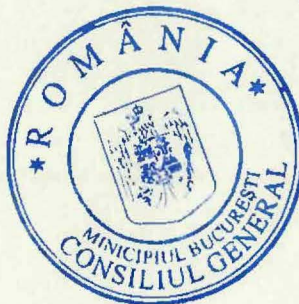
Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Străzilor București și Consiliul Local al Sectorului 6, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.02.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iuliana-Roxana Cantea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 25.02.2022
Nr. 136



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6
Adresa: LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:0374488100

Nr.cerere	907
Ziua	07
Luna	01
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**
Domiciliul Loc. Bucuresti Sectorul 5, Bdul Reg. Elisabeta, Nr. 47, Jud. Bucuresti

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **907** din data **07-01-2022**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6 având numărul cadastral 227876 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **242216** situat în Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6 având suprafața măsurată 38211 mp;
- 2) **242217** situat în Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul TIMISOARA, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6 având suprafața măsurată 176915 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BUCUREȘTI la data: 11-01-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
CAMELIA DANCIU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
DANCIU MARIA CAMELIA
Inspector de cadastru





Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

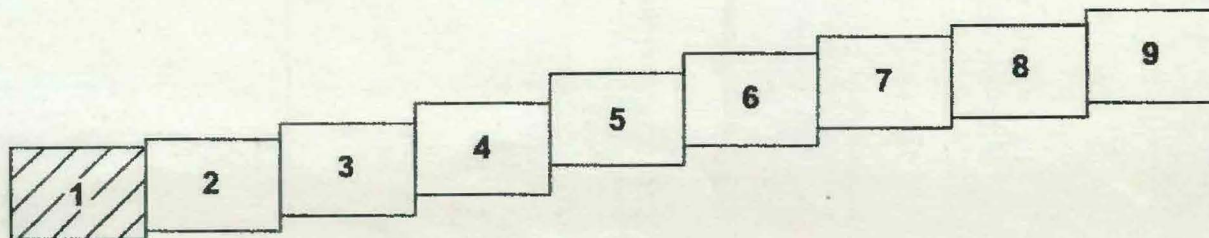
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Municipiul Bucuresti, Sector 6
227876	215126	Bulevardul Timisoara
		LOT 1 + LOT 2
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
227876		Sector 6, Bucuresti

325400



Plansa 1

Dispunerea planselor



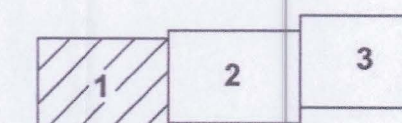
325300

Scara 1:1000



Plansa 1

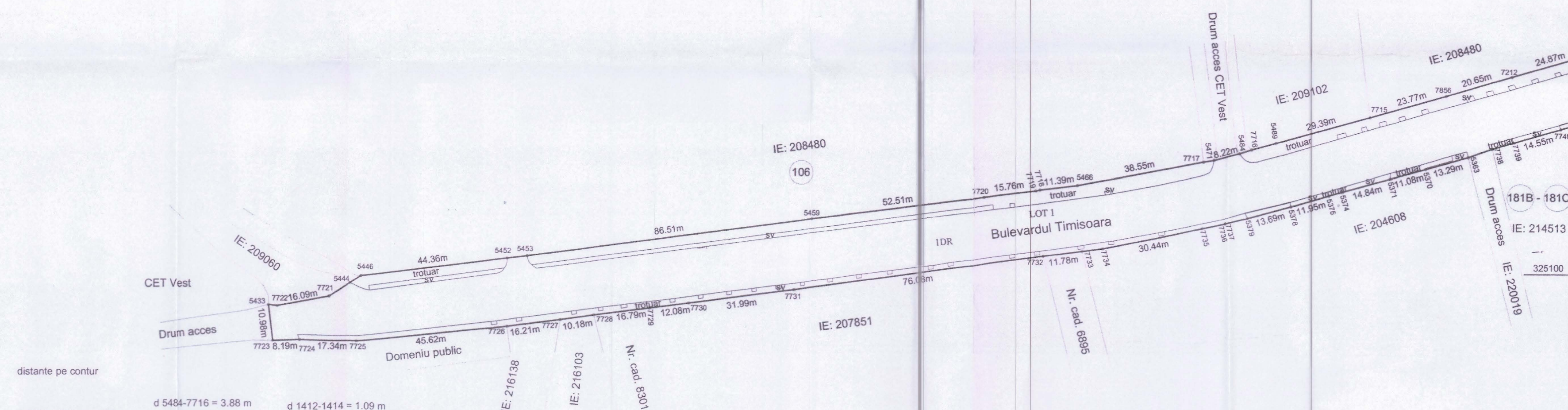
Disponerea planșelor



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
DANCIU MARIANA CAMELIA
Inspector de cadastru

---50712022-

Prezentul document urmează prevederile art.28 și art.29 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCP nr. 700/2014



distanțe pe contur

d 5161-5160 = 1.33 m	d 5484-7176 = 3.88 m	d 1412-1414 = 1.09 m	
d 7771-7770 = 2.70 m	d 7775-5489 = 7.66 m	d 1414-7676 = 4.88 m	
d 7769-7768 = 1.24 m	d 7219-7220 = 4.67 m	d 7676-7675 = 0.56 m	d 1133-1132 = 0.85 m
d 7765-7764 = 0.19 m	d 7713-7712 = 2.70 m	d 7675-7674 = 1.35 m	d 1123-1119 = 6.51 m
d 7712-7710 = 5.68 m	d 7712-7711 = 2.75 m	d 7674-7673 = 7.09 m	d 1104-1101 = 0.71 m
d 7761-7760 = 1.38 m	d 7711-7710 = 2.01 m	d 7669-7668 = 3.31 m	d 1101-7807 = 0.91 m
d 7759-7758 = 2.29 m	d 7707-7709 = 1.26 m	d 7668-1488 = 1.05 m	d 7807-1098 = 5.14 m
d 7758-7757 = 7.99 m	d 7708-7708 = 2.89 m	d 1493-1486 = 6.58 m	d 1098-1097 = 0.30 m
d 7757-7756 = 2.42 m	d 7707-7707 = 7.05 m	d 1486-7657 = 3.67 m	d 1093-1092 = 0.33 m
d 7754-7753 = 3.37 m	d 7707-7706 = 6.47 m	d 7667-1487 = 7.80 m	d 7803-7802 = 3.13 m
d 7752-8297 = 4.13 m	d 7706-7705 = 4.72 m	d 7666-7665 = 1.33 m	d 7801-7800 = 3.40 m
d 5297-7515 = 1.38 m	d 7705-7704 = 7.97 m	d 7665-7664 = 1.82 m	d 7799-7798 = 2.68 m
d 7751-7750 = 5.53 m	d 7702-7701 = 1.86 m	d 7663-7662 = 7.76 m	d 7797-7796 = 2.59 m
d 7750-7749 = 0.80 m	d 7701-7700 = 5.97 m	d 7661-7661 = 1.97 m	d 7795-7794 = 3.45 m
d 7749-7748 = 0.74 m	d 7698-7698 = 5.75 m	d 7661-7660 = 2.98 m	d 7794-7793 = 2.68 m
d 7747-7746 = 4.50 m	d 7693-7692 = 0.25 m	d 7660-7659 = 7.00 m	d 7793-7792 = 3.49 m
d 7746-7745 = 2.02 m	d 7692-7691 = 0.68 m	d 7658-1372 = 2.79 m	d 7793-5015 = 0.22 m
d 7743-7742 = 1.05 m	d 7691-7690 = 6.09 m	d 1344-1343 = 2.53 m	d 5022-5024 = 0.87 m
d 7742-7741 = 1.06 m	d 7689-7689 = 2.15 m	d 1308-7816 = 1.19 m	d 5024-7792 = 4.12 m
d 7739-7738 = 0.60 m	d 7689-7688 = 1.82 m	d 1149-1148 = 0.40 m	d 7789-7788 = 1.57 m
d 7738-5363 = 7.66 m	d 7688-7685 = 0.90 m	d 1148-1147 = 1.67 m	d 7787-7786 = 1.10 m
d 5374-5375 = 4.25 m	d 7684-7683 = 5.35 m	d 1147-1143 = 4.42 m	d 7786-7785 = 7.92 m
d 5379-7737 = 7.12 m	d 7682-7398 = 6.26 m	d 1143-7816 = 1.46 m	d 7785-7784 = 1.44 m
d 7737-7736 = 0.14 m	d 7401-7402 = 4.62 m	d 7816-7815 = 1.78 m	d 7784-7783 = 4.58 m
d 7736-7735 = 7.11 m	d 7445-7442 = 0.49 m	d 1137-1136 = 0.70 m	d 7783-7782 = 1.59 m
d 7734-7733 = 6.33 m	d 7412-7417 = 1.79 m	d 1136-7814 = 0.18 m	d 7782-7781 = 1.55 m
d 5433-7722 = 2.69 m	d 7411-7677 = 7.18 m	d 7814-7813 = 0.20 m	d 7781-7780 = 6.51 m
d 7721-5444 = 7.53 m	d 7677-7423 = 2.01 m	d 7813-7812 = 0.23 m	d 7780-7779 = 1.37 m
d 5444-5446 = 3.97 m	d 7431-7844 = 1.94 m	d 7812-1135 = 0.23 m	d 7778-7777 = 1.46 m
d 5452-5455 = 6.14 m	d 7434-7439 = 0.52 m	d 1134-7811 = 0.20 m	d 7777-7776 = 6.13 m
d 7719-7718 = 1.30 m	d 7397-7399 = 1.78 m	d 7811-7810 = 0.19 m	d 7776-7775 = 1.15 m
d 7717-5471 = 1.34 m	d 1403-1404 = 0.44 m	d 7810-7809 = 0.23 m	d 7774-7773 = 1.46 m
	d 1401-1411 = 1.47 m	d 7809-1132 = 0.23 m	

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata(m ²)	Mentiiuni
1	DR	38211	LOT 1 Din care: S = 17219 mp reprezinta partea carosabila S = 6735 mp reprezinta trotuar S = 2688 mp reprezinta spatii verde S = 32 mp reprezinta refugiu pietonal S = 17219 mp reprezinta cale tramvai S = 376 mp reprezinta parcare
TOTAL	-	38211	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol(m ²)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	
Suprafata totala masurata = 38211 mp			
Executant: S.C. Geoter Project S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corepondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data:		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si paraafa Data:	

