



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului situat în Calea Șerban Vodă nr. 164 - 168, sector 4, înscris în Cartea Funciară nr. 230060, ca proprietate publică a Municipiului București, din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 541/25.01.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 433/12.01.2022, al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București nr. 169/07.01.2022 și al Administrației Fondului Imobiliar nr. 1650/12.01.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 10/23.02.2022, avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 3/23.02.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 98/25.02.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând adresa nr. SPPA/mn/4841/06.12.2021 emisă de Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București,

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. b) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea imobilului situat în Calea Șerban Vodă nr. 164 - 168, sector 4, înscris în Cartea Funciară nr. 230060, ca proprietate publică a Municipiului București, din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București, în vederea amenajării unui centru social pentru persoanele fără adăpost.

Art.2 Imobilul menționat la art.1 se identifică conform planului de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500 – anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are o valoare totală de inventar de 18.443.591 lei compusă din teren cu o valoare de inventar de 18.075.921 lei + 4 construcții cu o valoare totală de inventar de 367.670 lei și este înregistrat în evidențele financiar-contabile ale Primăriei Municipiului București.



Art.3 Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe baza de proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, încheiat de Administrația Fondului Imobiliar și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

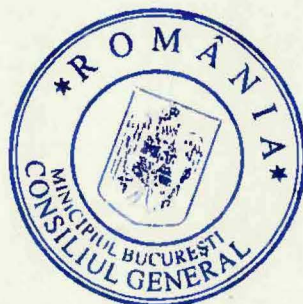
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.02.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iuliana-Roxana Cantea

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 25.02.2022  
Nr. 139



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	<b>5660 mp</b>	Calea Șerban Vodă Nr.164-168
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Sector 4, Bucuresti	

230060



**A. Date referitoare la teren**

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	5660	Terenul este delimitat de perete construcție, gard de metal și limită convențională.
<b>Total</b>		<b>5660</b>	

**B. Date referitoare la construcții**

Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	3450	Hală (ruină), P Suprafața construită desfășurată = 3450 mp
C2	CAS	157	Clădire birouri, D+P+2E, Suprafața construită desfășurată = 619 mp
C3	CA	47	Post-Trafo, P Suprafața construită desfășurată = 47 mp
C4	CA	71	Cabină poartă, P Suprafața construită desfășurată = 71 mp
<b>Total</b>		<b>3725</b>	Suprafața construită desfășurată totală = 4187 mp

**Suprafața totală măsurată a imobilului = 5660 mp**

**Suprafața din act = 7595 mp**

**Executant:**  
**S.C. THEOTOP SRL**  
**Ing. Cojocă Georgiana-Ionela**  
Certificat de autorizare nr. 1008/2018  
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.  
Semnătura și stampila  
Data: iulie 2018

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.  
Semnătura și parafa  
Data: .....

Ștampila BCPI

