



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordării unui împrumut de la bugetul Municipiului București către societatea Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 47971/21.04.2022, raportul de specialitate al Direcției Guvernanță Corporativă nr. 47026/20.04.2022 și amendamentul Primarului General;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 159/27.04.2022, avizul Comisiei pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor nr. 7/28.04.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 244/27.04.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Decizia Consiliului de Administrație al societății pe acțiuni S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. nr. 251/20.04.2022;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 22/30.01.2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni S.C. Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.;

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (1), alin. (2) lit. b), art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui împrumut fără dobândă de la bugetul Municipiului București către societatea Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A., în cuantum de 20.000.000 lei, cu următoarea destinație: 5.000.000 lei pentru activitatea curentă, 5.000.000 lei pentru derularea proiectului „Pasaj Doamna Ghica” și 10.000.000 lei pentru derularea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea, între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”.

Art.2 Împrumutul va fi rambursat integral în termen de 1 an de la data acordării, iar în situația nerambursării în termenul stabilit se vor aplica majorări de întârziere la nivelul celor existente pentru veniturile bugetare, potrivit legii.

Art.3 Se aprobă modelul cadru al convenției de împrumut, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și societatea Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.05.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Socolovici



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 18.05.2022
Nr. 261



ANEXA

Hotararea C.G.M.B. nr. 361/18.05.2022

Convenție de împrumut

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.G.M.B nr., părțile au convenit încheierea prezentei convenții de împrumut prin care se stabilesc următoarele:

I. Părțile contractante:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, Sector 5, București, tel./fax 021.305.55.30, cod fiscal: 4267117, având cont bancar, deschis la Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentat de domnul Nicușor DAN în calitate de Primar General, denumit în cele ce urmează **Împrumutator**, pe de o parte,

și

Societatea Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A., cu sediul social în București, Str. Baba Novac, nr. 9, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu numărul J40/13076/2017, cod fiscal 37992692, cont, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal de domnul Cristian Jean Michel HIVER, având funcția de Director General, denumită în cele ce urmează **Împrumutat**, pe de altă parte,

II. Obiectul convenției civile

(1) În baza prevederilor art. 92 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Municipiul București acordă societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. un împrumut fără dobândă în valoare de **20.000.000** lei având ca destinație: 5.000.000 lei pentru activitatea curentă, 5.000.000 lei pentru derularea proiectului „Pasaj Doamna Ghica” și 10.000.000 lei pentru derularea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea și Str. Brașov și Terminal Tramvai 41”.

(2) Suma acordată societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. cu titlu de împrumut va fi utilizată exclusiv pentru destinația prevăzută la alin. (1).

III. Durata convenției civile

(1) Împrumutul acordat va fi rambursat integral în termen de cel mult un an de la data acordării.



(2) În situația nerambursării împrumutului la termenul stabilit, se vor aplica majorări de întârziere la nivelul celor existente pentru veniturile bugetare, potrivit legii.

IV. Obligatiile împrumutatorului

Suma prevăzută la art.1 alin. (1) se virează de către **Municipiul București**, în termen de 30 de zile lucrătoare de la data semnării prezentei convenții de împrumut.

V. Obligatiile împrumutatului

(1) Împrumutul se va garanta cu veniturile proprii ale **societății Trustul de Clădiri Metropolitane Bucuresti S.A.**

(2) **Societatea Trustul de Clădiri Metropolitane Bucuresti S.A** va vira sumele datorate reprezentând împrumut în contul, deschis pe numele **Municipiului Bucuresti** la Trezoreria București.

VI. Modificarea convenției civile

(1) **Municipiul București și societatea Trustul de Clădiri Metropolitane Bucuresti S.A** sunt de acord ca problemele rezultate din aplicarea prevederilor prezentei convenții să fie soluționate de părți pe cale amiabilă.

(2) În cazuri justificate, modificarea prevederilor prezentei convenții se va face prin act adițional.

(3) Orice comunicare între părți este transmisă în scris la adresele și persoanele de contact menționate mai jos:

- Pentru **Municipiul București**, dl. NICUȘOR DAN în calitate de Primar General și doamna EMANUELA JUGUREANU, în calitate de Director General - Direcția Generală Economică , telefon 021/305 55 55, e-mail emanuela.jugureanu@pmb.ro

- Pentru societatea **Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.**, dl. CRISTIAN JEAN MICHEL HIVER în calitate de Director General, telefon....., e-mail.....

- Pentru orice schimbare intervenită cu privire la adresă, numele persoanelor de contact și numerele de telefon, se va notifica cealaltă parte semnatară a prezentei convenții.

VII. Clauze finale

Prezenta convenție s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

Prevederile prezentei convenții intră în vigoare la data semnării de către toate părțile implicate și înregistrarea acesteia în Registrul Unic de Contracte din cadrul Primăriei Municipiului București, ambele exemplare având aceeași valoare juridică.

