



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a spațiului cu destinație medicală, situat în imobilul din strada Ardeleni, nr. 3A, etaj 2, sector 2, București, proprietatea Municipiului București, Asociației Help Autism

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 85271/23.06.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 85142/23.06.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 61/28.06.2022, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 41/27.06.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 350/28.06.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa Asociației Help Autism, înregistrată la Cabinet Primar General cu nr. 29672/29.03.2022;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 618/2018 privind recunoașterea Asociației Help Autism ca fiind de utilitate publică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 349, art. 350 și art. 362 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă scoaterea de pe listele de vânzare întocmite conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, a spațiului cu destinație medicală nominalizat la poziția nr. 8 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 297/2008, completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 289/2014, spațiu situat în strada Ardeleni nr. 3A, etaj 2, sector 2, București.

Art.2 Se aprobă darea în folosință gratuită a spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din strada Ardeleni nr. 3A, etaj 2, sector 2, București, în suprafață de 184,44 mp, împreună cu cotele din spațiul comun și terenul aferent, aflate în proprietatea Municipiului București, înscris în Cartea Funciară nr. 225934-C1-U9, valoare de inventar 1.287.743 lei, Asociației Help Autism, pentru o perioadă de 5 ani



cu drept de prelungire, conform schiței anexă nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Titularul dreptului de folosință gratuită, Asociația Help Autism, are obligațiile stabilite conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Predarea – primirea se va face între Municipiul București – Direcția Patrimoniu, Serviciul concesionări și Asociația Help Autism, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Asociația Help Autism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudor

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



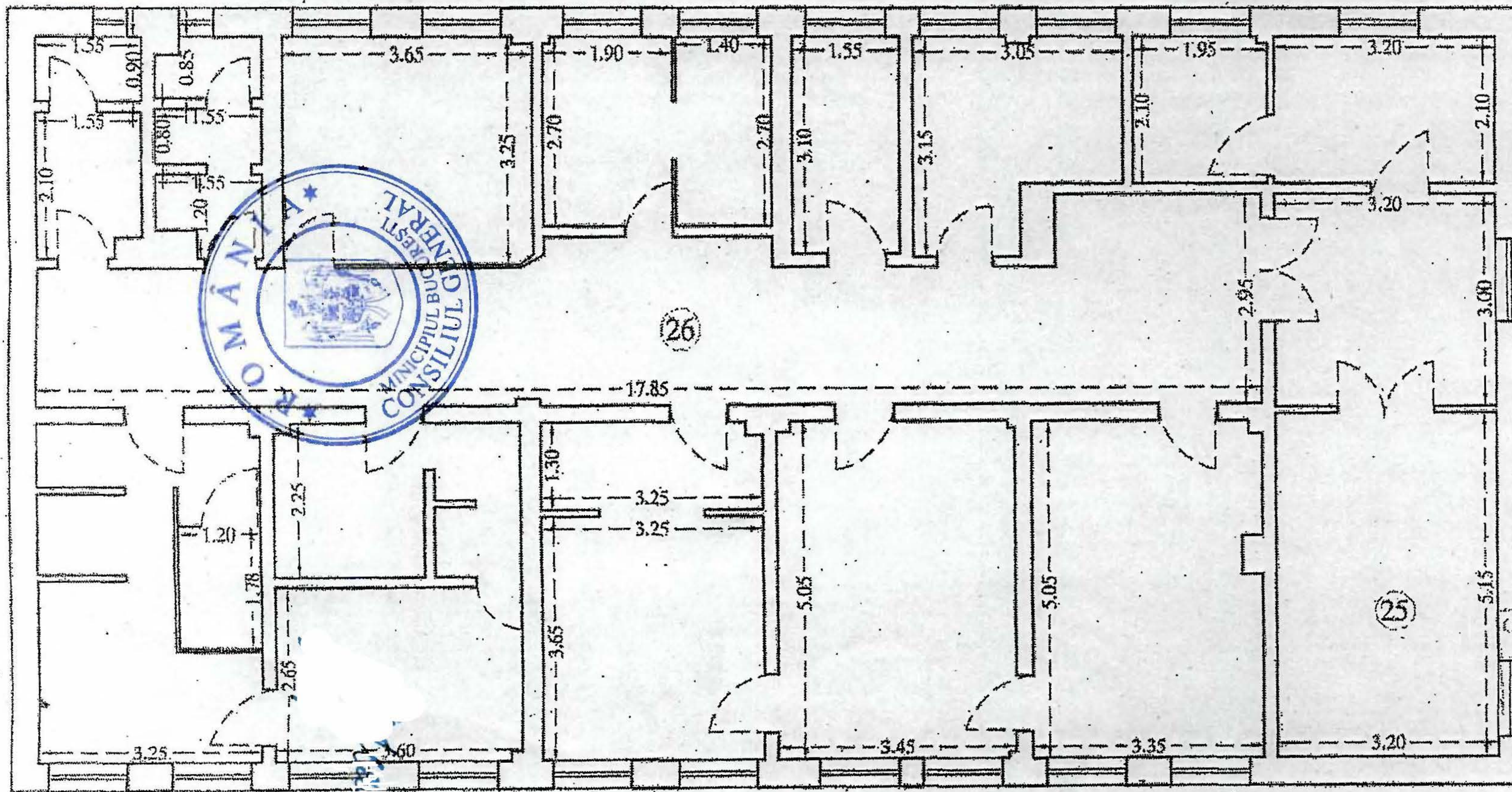
București, 29.06.2022
Nr. 353

RELEVU CI - ETAJ 2

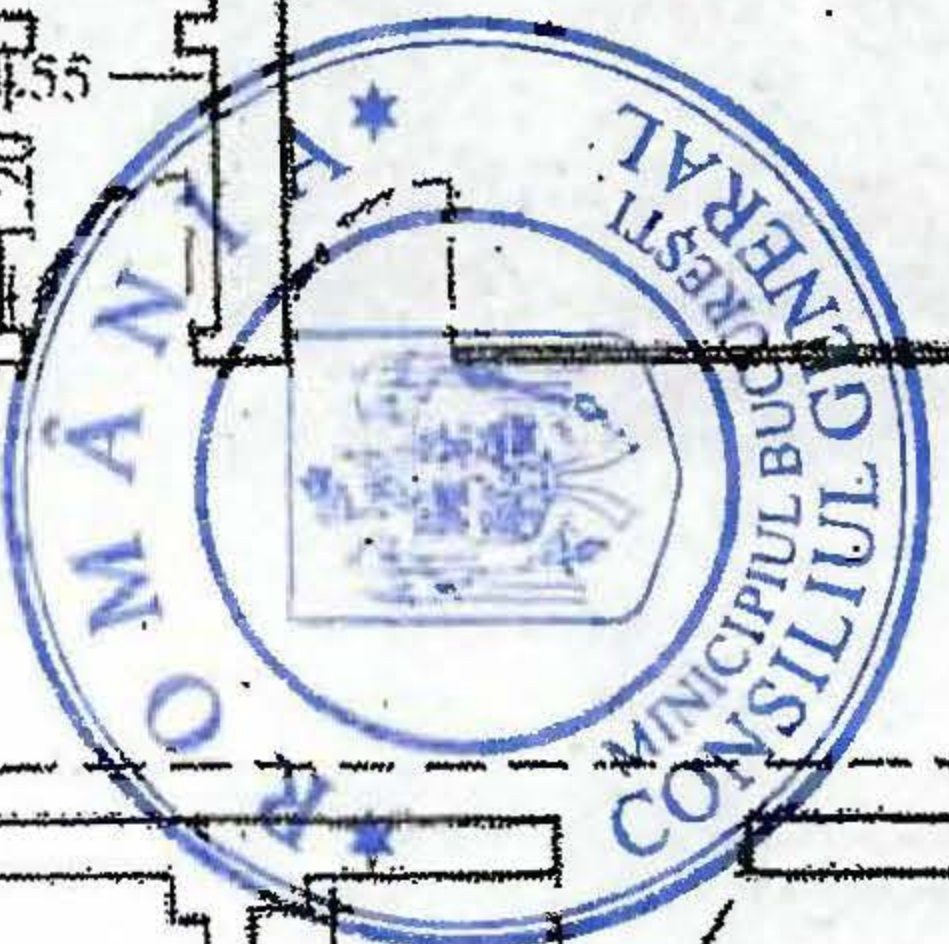
Scara 1 : 100



Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
16722	200.92mp	strada Ardeleni nr.3A	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Bucuresti, sector 2
Cod unic individual		CF individuala	



Nr. inc.	Denumire	S utila (mp)
25	Casa scarii	16.48
26	SC ROMCLINIC SRL	184.44
Suprafata Utila = 200.92mp		
Executant		Data
Dumitrescu Mihai		
Receptionat		



ANEXA NR. 1 la
 HGHB nr. 253/2008
 05.2022

16722/2008

ANEXA nr. 2

la H.C.G.M.B. nr. 353/29.06.2022

Lista obligațiilor titularului dreptului de folosință gratuită – ASOCIAȚIA HELP AUTISM

- **S.C. HELP AUTISM S.R.L.** să suporte cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 (O.U.G. nr.57/2019) rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 (O.U.G. nr.57/2019) pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, în situația în care sunt necesare lucrări pentru autorizarea spațiului medical, acestea se vor efectua din fondurile asociației și cu acordul proprietarului;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, împreună cu lucrările de investiții efectuate și liber de orice sarcini.

