



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 1/15.03.2022, situat în București, Șoseaua Pantelimon nr. 256, bl. 53, sc. C, et. 5, ap. 167, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 85288/23.06.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 59042/11.05.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 63/28.06.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 352/28.06.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 1/15.03.2022, emis de Societatea Profesională Notarială Loredana Iacob și Cristina Filip;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 418/26.07.2018 privind stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

În conformitate cu prevederile art. 1135, art. 1138 și art. 1139 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 alin. (1) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 1/15.03.2022, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil ce va avea destinația de locuință de necesitate.

Art.2 Se transmite în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, bunul imobil prevăzut la art. 1.



Art.3 Predarea – primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Toate cheltuielile care grevează bunul imobil prevăzut la art. 1, respectiv sumele reprezentând debite către Asociația de proprietare bloc 53 și către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 2, vor fi achitate din fonduri alocate de la bugetul local prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Art.5 Primarul General al Municipiului București, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudor

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 29.06.2022
Nr. 355

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 355/29.06.2022

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 1/15.03.2022

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Șos. Pantelimon nr. 256, bl. 53, sc. C, et. 5, ap. 167, sector 2.	Apartament în suprafață totală de 42,56 mp, din care 30,40 mp utili, compus din 1 (una) cameră și dependințe, împreună cu cota de 0,201% din acea arie a blocului în care este amplasat apartamentul, care, prin natura și destinația sa este uzul comun al tuturor locatarilor din bloc, făcând obiectul coproprietății forțate și perpetue ("părțile comune ale clădirii"-cum ar fi/dar fără a se limita la: fațada, acoperișul, instalațiile de racordare la utilități etc.) și cu dreptul real de folosință, pe durata existenței construcției, asupra suprafeței de 3,68 mp teren curți-construcții, indivizi, reprezentând cota de 0,201% din suprafața totală de 1.829,98 mp teren curți-construcții, pe care este edificat blocul.

