



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind utilizarea cu titlu gratuit de către Agenția pentru Protecția Mediului București a terenului în suprafață de 15 mp, secțiune din nr. cadastral 210975 în care își desfășoară activitatea medicală „Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Al. Obregia”, teren pe care este amplasată stația de monitorizare a calității aerului B4 - Berceni, pe perioada funcționării stației

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 85515/23.06.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției de Mediu, al Direcției Patrimoniu nr. 71778/31.05.2022 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 14579/31.05.2022;

Văzând avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 18/28.06.2022, avizul Comisiei de patrimoniu nr. 64/28.06.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 353/28.06.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Nota de fundamentare nr. 14578/31.05.2022 a Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 291/2020 privind aprobarea Organigramei, numărului total de posturi, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă utilizarea cu titlu gratuit de către Agenția pentru Protecția Mediului București a terenului în suprafață de 15,00 mp, secțiune din nr. cadastral 210975, în care își desfășoară activitatea medicală „Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Al. Obregia”, teren pe care este amplasată stația de monitorizare a calității aerului B4 - Berceni, pe perioada funcționării stației.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică în planul de amplasament și delimitare a imobilului, scara 1:1000, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Predarea-primirea terenului în suprafață de 15,00 mp se face pe bază de proces verbal încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în calitate de administrator, și Agenția pentru Protecția Mediului București.



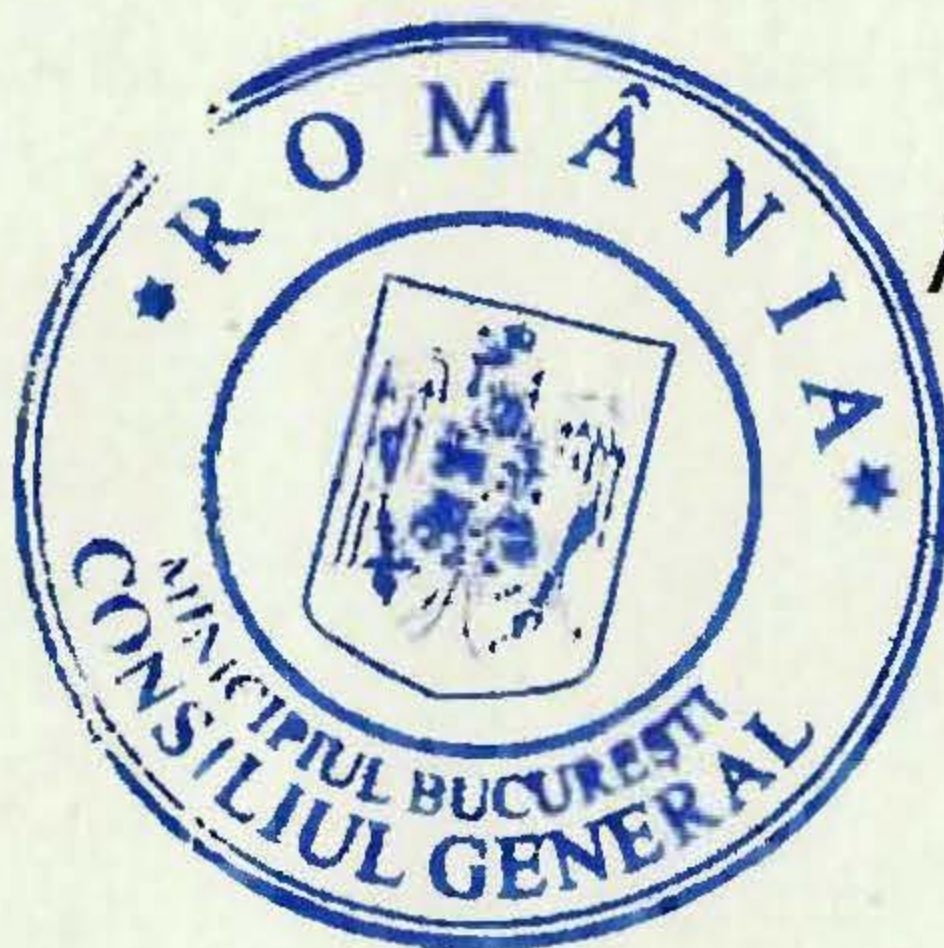


Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Agenția pentru Protecția Mediului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudor



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 29.06.2022

Nr. 356



ANEXA LA H.C.G.H.B. NR.  
356/27.06.2022



Prezentul document urmeaza prezenta decizie  
art.28 si art. 20 alin. (1) din Ordinul  
Directorului General al ANCP nr.  
700/2014

37.04/31.10.2014

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

|                     |                                      |                         |
|---------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului       |
| 210975              | 188772 mp                            | Soseaua Berceni nr.10   |
| Cartea Funciara nr. | 210975                               | UAT Sector 4, Bucuresti |

| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |   |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|---|
| Nr. parcea                         | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentii  |
| I                                  | Cc                     | 188772                           | Teren imprejurat cu:<br>- Gard plus intr punctele 47-51, 53-111, 12-13, 14-27, 32-34, 35-39,<br>- Gard plus intr punctele 40-41, 42-47,<br>- Cordon constructiv care punctele 11-12, 20-32, 52-61,<br>- Limita constructiilor intr punctele 12-14, 22-29, 34-35, 39-40, 41-42 |
| Total                              |                        | 188772                           |   |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                                  |   |
| Cod Constr.                        | Destinatia             | Suprafata construita in sol (mp) | Mentii  |
| C1                                 | CA                     | 147                              | Garaj P, din caramida, Sup. cons. def.=147mp  |
| C2                                 | CAS                    | 405                              | Camera de Garda Cizak, P, din caramida, Sup. cons. def.=405mp   |
| C3                                 | CIE                    | 70                               | Cuarta de apa, constructie din caramida   |
| C4                                 | CAS                    | 726                              | Sectia XV, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=726mp  |
| C5                                 | CAS                    | 738                              | Sectia XI, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=738mp  |
| C6                                 | CIE                    | 1176                             | Serviciul Tehnic, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=1176mp  |
| C7                                 | CAS                    | 461                              | Sectia V-B, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=461mp   |
| C8                                 | CAS                    | 545                              | Sectia V-A, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=545mp   |
| C9                                 | CAS                    | 2524                             | Divizia, Sectia IV, Sectia XVI si Sectia XVII, S+P+2E, din caramida, Sup. cons. def.=2524mp   |
| C10                                | CAS                    | 512                              | Sectia X, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=512mp   |
| C11                                | CAS                    | 507                              | Sectia I, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=507mp   |
| C12                                | CAS                    | 509                              | Sectia II, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=509mp  |
| C13                                | CAS                    | 531                              | Sectia VI, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=531mp  |
| C14                                | CAS                    | 463                              | Sectia VII, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=463mp   |
| C15                                | CAS                    | 539                              | Sectia VIII, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=539mp  |
| C16                                | CAS                    | 973                              | Veneta Italiana, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=973mp  |
| C17                                | CAS                    | 497                              | Neologul Politician II, P, din caramida, Sup. cons. def.=497mp  |
| C18                                | CAS                    | 566                              | Sectia XIII, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=566mp  |
| C19                                | CAS                    | 596                              | Sectia XII, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=596mp   |
| C20                                | CAS                    | 265                              | Sectia XIV, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=265mp   |
| C21                                | CAS                    | 285                              | Farmacia, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=285mp   |
| C22                                | CAS                    | 621                              | Administrativ - Bloc Alimentar, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=621mp   |
| C23                                | CAS                    | 576                              | Administrativ, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=576mp  |
| C24                                | CAS                    | 758                              | Neurologie Pediatrica I, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=758mp  |
| C25                                | CAS                    | 402                              | Poliambulatoriul, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=402mp   |
| C26                                | CAS                    | 64                               | Sinclair SANITAS, P, din caramida, Sup. cons. def.=64mp   |
| C27                                | CAS                    | 140                              | Bucuresti, P, din caramida, Sup. cons. def.=140mp   |
| C28                                | CAS                    | 261                              | Camera de Garda, Interioara, S+P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=261mp  |
| C29                                | CA                     | 243                              | Magazin, S+P, din caramida, Sup. cons. def.=243mp   |
| C30                                | CA                     | 258                              | Magazin, S+P, din caramida, Sup. cons. def.=258mp   |
| C31                                | CA                     | 248                              | Magazin, S+P, din caramida, Sup. cons. def.=248mp   |
| C32                                | CA                     | 307                              | Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=307mp   |
| C33                                | CA                     | 271                              | Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=271mp   |
| C34                                | CA                     | 230                              | Garaj, P, din caramida, Sup. cons. def.=230mp   |
| C35                                | CA                     | 179                              | Atelier ERSO, P, din caramida, Sup. cons. def.=179mp  |
| C36                                | CAS                    | 139                              | Parafarmacia, Camera de Farmacie, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=139mp   |
| C37                                | CAS                    | 149                              | Calea Anului, S+P, din caramida, Sup. cons. def.=149mp  |
| C38                                | CA                     | 88                               | Arhiva, P, din caramida, Sup. cons. def.=88mp   |
| C39                                | CA                     | 142                              | Arhiva, P, din caramida, Sup. cons. def.=142mp  |
| C40                                | CA                     | 89                               | Arhiva, P, din caramida, Sup. cons. def.=89mp   |
| C41                                | CA                     | 51                               | Cabinet Poarta, P, din caramida, Sup. cons. def.=51mp   |
| C42                                | CAS                    | 544                              | Toussaint, S+P, din caramida, Sup. cons. def.=544mp   |
| C43                                | CA                     | 114                              | Atelier, Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=114mp  |
| C44                                | CL                     | 122                              | Locuinta, Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=122mp   |
| C45                                | CA                     | 186                              | Garaj, P, din caramida, Sup. cons. def.=186mp   |
| C46                                | CA                     | 22                               | Ciuvina Poarta, P, din caramida, Sup. cons. def.=22mp   |
| C47                                | CIE                    | 61                               | Pont Truda, P, din caramida, Sup. cons. def.=61mp   |
| C48                                | CA                     | 270                              | Atelier completat, P, din caramida, Sup. cons. def.=270mp   |
| C49                                | CA                     | 282                              | Arhiva, P, din caramida, Sup. cons. def.=282mp  |
| C50                                | CAS                    | 427                              | Sectia III, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=427mp   |
| C51                                | CAS                    | 2041                             | Sectia IX, P+1E, din caramida, Sup. cons. def.=2041mp   |
| C52                                | CA                     | 15                               | Arhiva, P, din caramida, Sup. cons. def.=15mp   |
| C59                                | CA                     | 17                               | Fuzaj, P, din caramida, Sup. cons. def.=17mp  |
| C60                                | CA                     | 28                               | Clopotit, P, din caramida, Sup. cons. def.=28mp   |
| C61                                | CA                     | 153                              | Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=153mp   |
| C62                                | CA                     | 33                               | Magazin, P, din caramida, Sup. cons. def.=33mp  |
| C63                                | CA                     | 56                               | Garaj, P, din caramida, Sup. cons. def.=56mp  |
| C64                                | CIE                    | 14                               | Pont Truda, P, din caramida, Sup. cons. def.=14mp   |
| Total                              |                        | 22938                            | Suprafata construita desfasurata totala=40726mp   |
|                                    |                        |                                  | Suprafata din act = 175013 mp   |

