



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei spațiilor cu altă destinație decât cea medicală, disponibile, din incinta Spitalului Clinic de Urgențe Oftalmologice, imobil proprietate publică a Municipiului București, ce urmează a fi închiriate prin licitație publică

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 121140/25.08.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 120716 /24.08.2022;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 70/29.08.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 293/30.08.2022, avizul Comisiei de patrimoniu nr. 80/29.08.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 438/30.08.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa Spitalului Clinic de Urgențe Oftalmologice București, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 15739/02.03.2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3), art. 332 și art. 333 alin. (1), alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă lista spațiilor cu altă destinație decât cea medicală, disponibile, din incinta Spitalului Clinic de Urgențe Oftalmologice, Piața Lahovari nr. 1, sector 1, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului București, înscris în Cartea Funciară nr. 203915 și în administrarea Spitalului Clinic de Urgențe Oftalmologice, ce urmează a fi închiriate prin licitație publică, pentru desfășurarea de activități comerciale, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Schița reprezintă anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice să desfășoare procedura de scoatere la licitație publică în vederea închirierii spațiilor prevăzute în anexa nr. 1.

Art.3 Sumele încasate, cu titlu de chirie, din contractele de închiriere, ca rezultat al aplicării prezentei hotărâri, se vor face venit la bugetul local al Municipiului București, în procent de 50%, iar cota de 50% percepută cu titlu de chirie va fi încasată de Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice.

Art.4 Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice are obligația ca în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de închiriere să transmită Municipiului București o copie, conformă cu originalul, a acestuia.





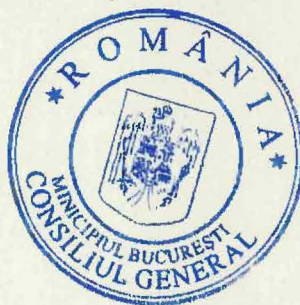
Art.5 Direcția de Patrimoniu și Direcția Monitizare Recuperare Debite/Creanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.08.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudor

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



București, 31.08.2022  
Nr. 437

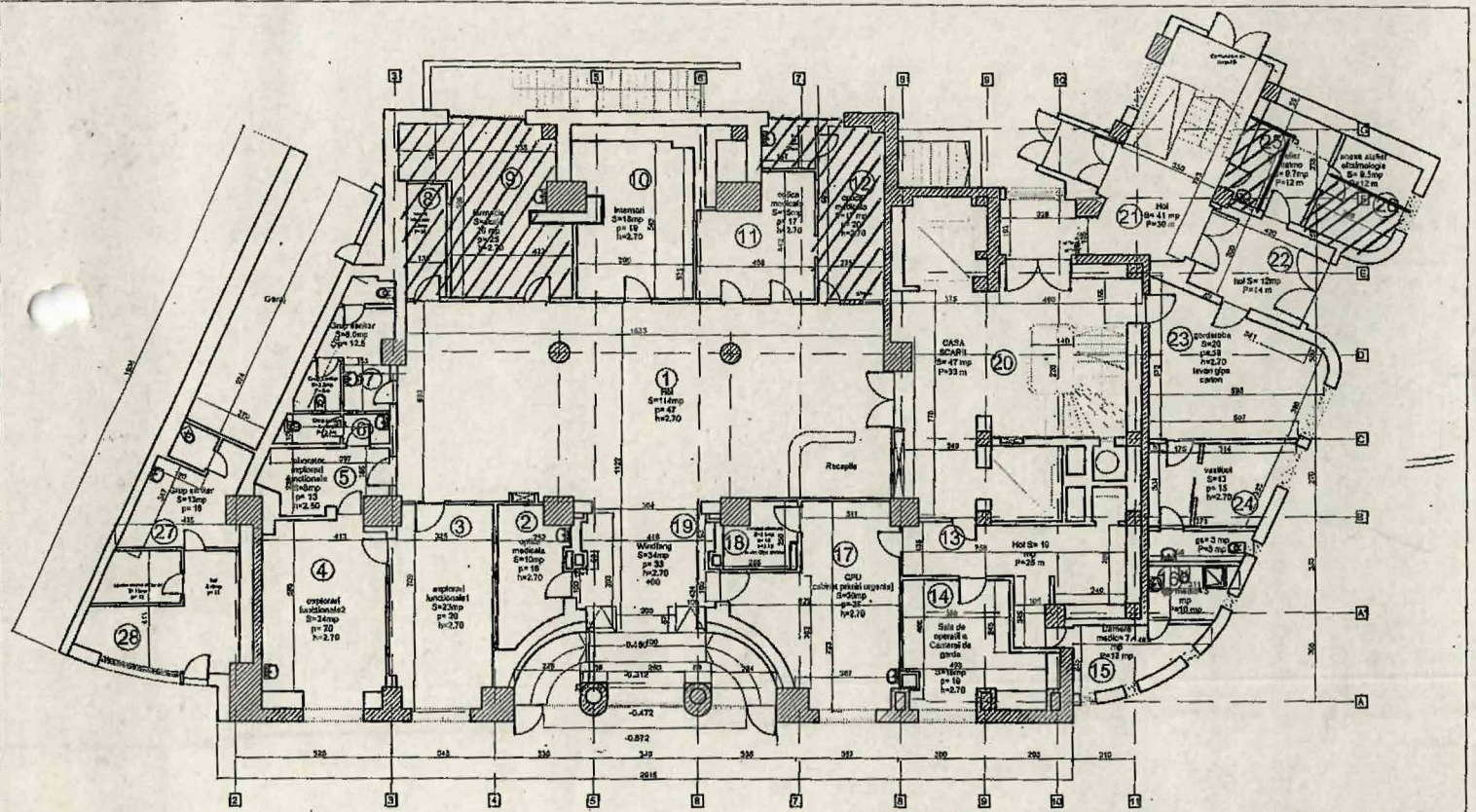
## ANEXA Nr. 1

LISTA spațiilor cu altă destinație decât cea medicală, disponibile, din incinta Spitalului de Urgente Oftalmologice - Bucuresti, ce urmează a fi închiriate prin licitație publică

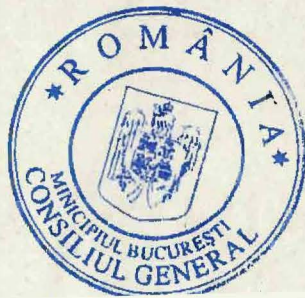
Unitatea sanitară	Adresa	Amplasament spațiu	Valoare de inventar	Tarif minim de închiriere/ mp./lună fără TVA	Suprafața propusă pentru închiriere (mp.)	Destinatia propusă	Durata contractului de închiriere
Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice București	Piața Lahovari, nr.1, sector 1	parter	29.796,13 lei	60 EURO	18,20 mp.	Bufet	Max. 4 ani
Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice București	Piața Lahovari, nr.1, sector 1	parter	14.848,95 lei	23 EURO	9,07 mp.	Reparații/vânzare articole optică medicală	Max. 4 ani
Spitalul Clinic de Urgențe Oftalmologice București	Piața Lahovari, nr.1, sector 1	parter	52.388,80 lei	35 EURO	32,00 mp.	Farmacie	Max 4 ani







CLASA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII I	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII D	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC II
REMON PROIECT S.R.L. 8D, TINREȚULUI nr. 41A, parter, ap. 5, sector 4, București TEL/FAX: 031.412.81.34		
AMENAJARE CORP A SPITALULUI CLINIC DE URGENȚE OFTALMOLOGICE - Piața Lăhovari, nr. 1, sector 1, București		
DIRECTOR	ARH.	SCARA
SEF PROIECT	ARH.	PLAN PARTER
PROIECTAT	ARH.	A02
DESENAT	ARH.	



ADMINISTRATIV

