



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 2278/03.03.2022, pronunțată de Judecătoria Sectorului 1 București, definitivă, situat în București, Bd. Banu Manta nr. 16, bl. 27, sc. A, et. 5, ap. 29, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 121619/25.08.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 87613/12.08.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 86/29.08.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 445/30.08.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Sentința civilă nr. 2278/03.03.2022, definitivă prin neapelare la data de 26.04.2022, pronunțată de Judecătoria Sectorului 1 București – Secția I Civilă, în dosarul nr. 38578/299/2020;

Ținând cont de adresa nr. 5801/26.07.2022, emisă de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1.135, art. 1.138 și ale art. 1.139 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 418/26.07.2018 privind stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

În temeiul prevederilor art. 108 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 alin. (1) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 2278/03.03.2022, definitivă prin neapelare la data de 26.04.2022, pronunțată de Judecătoria Sectorului 1 București – Secția I Civilă, în



dosarul nr. 38578/299/2020, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil ce va avea destinația de locuință de necesitate.

Art.2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art.3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.5 Primarul General al Municipiului București, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.08.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudot

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 31.08.2022
Nr. 444

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 444/31.08.2022

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Sentinței civile nr. 2278//03.03.2022, definitivă, pronunțată de
Judecătoria Sectorului 1 București Secția I Civilă, în dosarul 38578/299/2020.

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Bd. Banu Manta nr. 16, bl. 27, sc. A, et. 5, ap. 29, sector 1.	Apartament compus din 1 (una) cameră și dependințe cu o suprafață utilă de 28,99 mp, din care suprafață locuibilă 15,35 mp și o cotă indiviză de 0,41% din părțile și dependințele comune. Conform Studiului de piață pentru anul 2022 privind valorile minime imobiliare în Municipiul București, imobilul are o valoare de 134.653,15 LEI.

