



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Sahighian nr. 6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 138506/23.09.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 115133/23.09.2022 și al Direcției Generale Investiții nr. 115133/23.09.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 97/28.09.2022, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 101/28.09.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 520/28.09.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare solicitarea Clubului Sportiv Municipal București nr. 2031/09.08.2022, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 115133/12.08.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 115133/18.08.2022;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 296, art. 299 și art. 300 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al Municipiului București a imobilului situat în strada Ion Sahighian nr. 6, sector 3, București.

Art.2 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Sahighian nr. 6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării.

Art.3 Imobilul prevăzut la art. 1, cu numărul cadastral 201490 este înscris în Cartea Funciară nr. 201490, București, Sectorul 3 și se identifică conform extrasului de carte funciară pentru informare, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Imobilul menționat la art. 1, potrivit Raportului de evaluare nr. 13856/28.10.2020, are valoarea de 4.874.600 lei.

Art.5 Predarea – primirea bunului prevăzut la art. 1, se va face pe bază de proces – verbal între reprezentanții Municipiului București prin Direcția Generală Investiții și ai



Clubului Sportiv Municipal București, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6 Cheltuielile cu exploatarea obiectivelor de investiții date în administrare, intră în sarcina Clubului Sportiv Municipal București.

Art.7 Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri, se vor face prin grija Clubului Sportiv Municipal București în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Clubul Sportiv Municipal București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.09.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Constantin Hazarian

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir



București, 29.09.2022

Nr. 516

Amexă la HCGMB nr.
516/29.09.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

CARTE FUNCİARĂ NR. 201490
COPIE

Carte Funciară Nr. 201490 București Sectorul 3



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:67722
Nr. cadastral vechi:9607

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Ion Sahighian, Nr. 6, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	201490	7.470	TEREN IN SUPRAFATA DE 7470 MP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11945 / 10/05/2006 Hotarare nr. 834, din 14/12/1991 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE nr. 468/11.08.1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; PROTOCOL nr. FN/06.12.2005 emis de PMB SI SC PRODPLAST SA; CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 5481/06.04.2006 emis de DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA; DOSAR CADASTRU nr. 336349/11.04.2006 emis de O.C.P.I. BUC.; CERTIFICAT nr. 5481 / 04.2006/11.04.2006 emis de DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATIIBANA.);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE (domeniu privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN 2) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1 / B.2
58257 / 15/06/2021 Act Administrativ nr. 834, din 14/12/1991 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 468, din 11/08/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2 Se îndreapta eroarea materiala din Încheierea cu nr. 11945/2006 în sensul menționării corecte a proprietarului, respectiv MUNICIPIUL BUCUREȘTI și nu STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

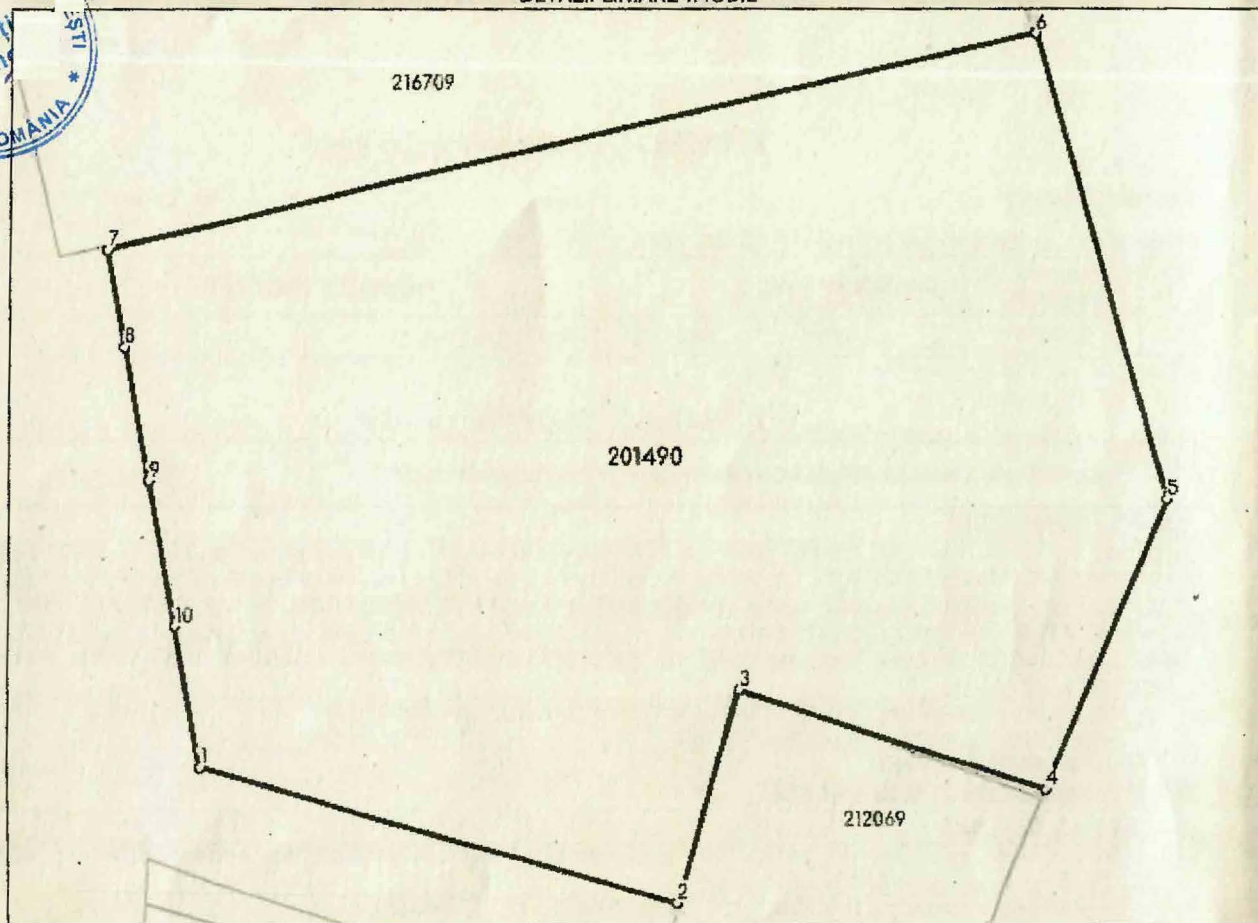


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
201490	7.470	TEREN IN SUPRAFATA DE 7470 MP.

*Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminată	DA	7.470	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	54.547
2	3	23.92
3	4	34.964
4	5	33.957
5	6	52.322
6	7	103.934



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	10.645
8	9	14.637
9	10	15.999
10	1	15.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în circuitul civil

