



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a arterei de circulație Drumul Arieș, sector 1, înscrisă în Cartea funciară nr. 274278 București Sectorul 1 și a arterei de circulație Drumul Cavnic, Sector 1, înscrisă în Cartea funciară nr. 274282 București Sectorul 1, în vederea întreținerii/reabilitării și modernizării

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr.152795/17.10.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Transporturi nr. 137282/ 22.09.2022 și al Direcției Patrimoniu nr. 64182/22.09.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 110/28.10.2022, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 100/28.10.2022 și avizul Comisiei Juridice și de disciplină nr. 612/31.10.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Solicitarea Sectorului 1 al Municipiului București cu nr.K/1367/16.05.2022 înregistrată la Primăria Municipiului București - Cabinet Secretar General cu nr. unic 62590/18.05.2022 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică în data de 18.05.2022;

- adresa nr. 21479/02.06.2022 eliberată de către Administrația Străzilor, înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 72958/06.06.2022 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 72958/07.06.2022;

- adresa nr. 72258/06.06.2022 eliberată de Direcția Transporturi, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr. 72258/07.06.2022;

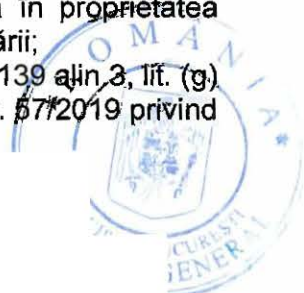
- adresa nr. Direcția Planificare Investiții nr.78461/21.06.2022 eliberată de Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții – Serviciul Planificare Lucrări, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr. 78461/21.06.2022;

- adresa nr. 90060/04.07.2022 eliberată de Direcția Planificare Investiții, prin care ne transmite adresa Administrației Străzilor București nr. 26134/30.06.2022;

- adresa nr. 26667/24.06.2022 eliberată de Administrația Străzilor, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr. 86222/27.06.2022;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 79/ 05.05.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a Drumului Arieș și a Drumului Cavnic ce se află în proprietatea publică a Municipiului București, în vederea întreținerii/reabilitării și modernizării;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit c), alin. 6 lit. (a), art. 139 alin 3, lit. (g) și art 166 alin. (2) lit. (g) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea arterei de circulație Drumul Arieș, sector 1, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 1, în vederea întreținerii/reabilitării și modernizării. Bunul imobil este înscris în cartea funciară nr. 274278 București Sectorul 1 și se identifică potrivit anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă transmiterea arterei de circulație Drumul Cavnic, sector 1, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 1, în vederea întreținerii/reabilitării și modernizării. Bunul imobil este înscris în cartea funciară nr. 274282 București Sectorul 1 și se identifică potrivit anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Bunul imobil menționat la art.1, cu valoare de inventar de 3.481,06 lei, își va menține destinația de arteră de circulație, schimbarea destinației atrăgând revocarea prezentei hotărâri.

Art.4 Bunul imobil menționat la art. 2, are valoarea de inventar de 31.329,50 lei, își va menține destinația de arteră de circulație, schimbarea destinației atrăgând revocarea prezentei hotărâri.

Art.5 Finanțarea lucrărilor de întreținere/reabilitare și modernizare se realizează din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București și/sau din alte surse/finanțări atrase.

Art.6 Lucrările specificate la art. 1 și art. 2, se vor realiza numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a Municipiului București.

Art.7 Lucrările se vor executa în condițiile impuse de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 275/2020 privind aprobarea Normelor pentru avizarea, autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură (tehnico – edilitare și stradale) de pe teritoriul Municipiului București.

Art.8 Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1 și art. 2 se va face în baza procesului verbal de predare – primire încheiat între reprezentanții Administrației Străzilor și reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.9 Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art.10 Operațiunile de modificare a cărților funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri, se vor face prin grija Sectorului 1 al Municipiului București în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.11 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Străzilor București și Sectorul 1 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.10.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 31.10.2022
Nr. 606



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

CARTE FUNCİARĂ NR. 274278 COPIE

Carte Funciară Nr. 274278 București Sectorul 1



ANEXA NR 1

HC GMB 606/31.10.2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Jud. București, Drumul ARIES

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	274278		663	Teren neimprejmuit; Teren delimitat de proprietăți de tip privat și artere vecine.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92564 / 19/10/2018		
Act Administrativ nr. 20656, din 17/10/2018 emis de Primaria Municipiului București - Direcția Patrimoniu; Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de Consiliul General al Municipiului București; Act Normativ nr. 213, din 17/11/1998 emis de Parlamentul României;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	30.494
8	9	10.624
9	10	8.448
10	11	7.01
11	1	42.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în circuitul Civil



ANEXA NR 2
MC GMB 606/31.10.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**CARTE FUNCİARĂ NR. 274282
COPIE**

Carte Funciară Nr. 274282 Bucuresti Sectorul 1



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Drumul Cavnic, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	274282	Din acte: 3.674 Masurata: 3.613	Teren neimprejmuıt; Teren delimitat de proprietăți de tip privat și artere vecine.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
92566 / 19/10/2018	
Act Administrativ nr. 20657, din 17/10/2018 emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Patrimoniu; Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Act Normativ nr. 213, din 17/11/1998 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117
5823 / 22/01/2019	
Act Administrativ nr. 92566, din 19/10/2018 emis de OCPI Bucuresti - BCPI Sectorul 1; Act Administrativ nr. 32347, din 13/12/2018 emis de OCPI Bucuresti;	
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la coordonatele punctelor de contur ale bunului imobil (REPOZITIONARE IMOBIL)

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	2.246	23	24	15.509	24	25	19.995
25	26	19.456	26	27	3.387	27	28	8.229
28	29	2.39	29	30	32.119	30	31	19.752
31	32	19.898	32	33	20.088	33	34	28.944
34	35	24.697	35	36	24.416	36	37	18.028
37	38	21.645	38	39	28.571	39	40	38.622
40	41	5.454	41	42	6.646	42	43	33.474
43	44	0.772	44	45	11.254	45	46	2.826
46	47	11.926	47	48	3.175	48	49	22.291
49	50	12.04	50	51	22.035	51	52	10.545
52	53	8.181	53	54	1.218	54	55	3.167
55	56	1.28	56	57	10.915	57	58	2.413
58	59	10.401	59	60	2.189	60	61	11.908
61	62	12.1	62	63	10.641	63	64	2.107
64	65	11.191	65	66	33.611	66	67	10.551
67	68	10.799	68	69	12.032	69	70	6.016
70	71	13.478	71	1	32.009			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în Civil

