



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declararea terenurilor Lot 1 în suprafață de 1716 mp și Lot 2 în suprafață de 2381 mp situate în intrarea Ciclop nr. 2, sector 5, ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului București în vederea înscrierii în cartea funciară

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 152785/17.10.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 133090/15.09.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 111/28.10.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 613/31.10.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. P/19/12602/29.05.2019 emisă de Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului;
- Certificatul de atestare fiscală nr. 351567/23.11.2021 emis de Direcția de Impozite și Taxe Locale

Sector 5;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 85 alin. (7) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 7/1996 cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului București, terenurile Lot 1 în suprafață de 1716 mp și Lot 2 în suprafață de 2381 mp situate în intrarea Ciclop, sectorul 5, identificate conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500, însoțite de coordonatele punctelor de contur în sistem de proiecție stereo 1970, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1 se vor înscrie în cartea funciară a Municipiului București ca bunuri aparținând domeniului privat al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.10.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 31.10.2022
Nr. 607

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

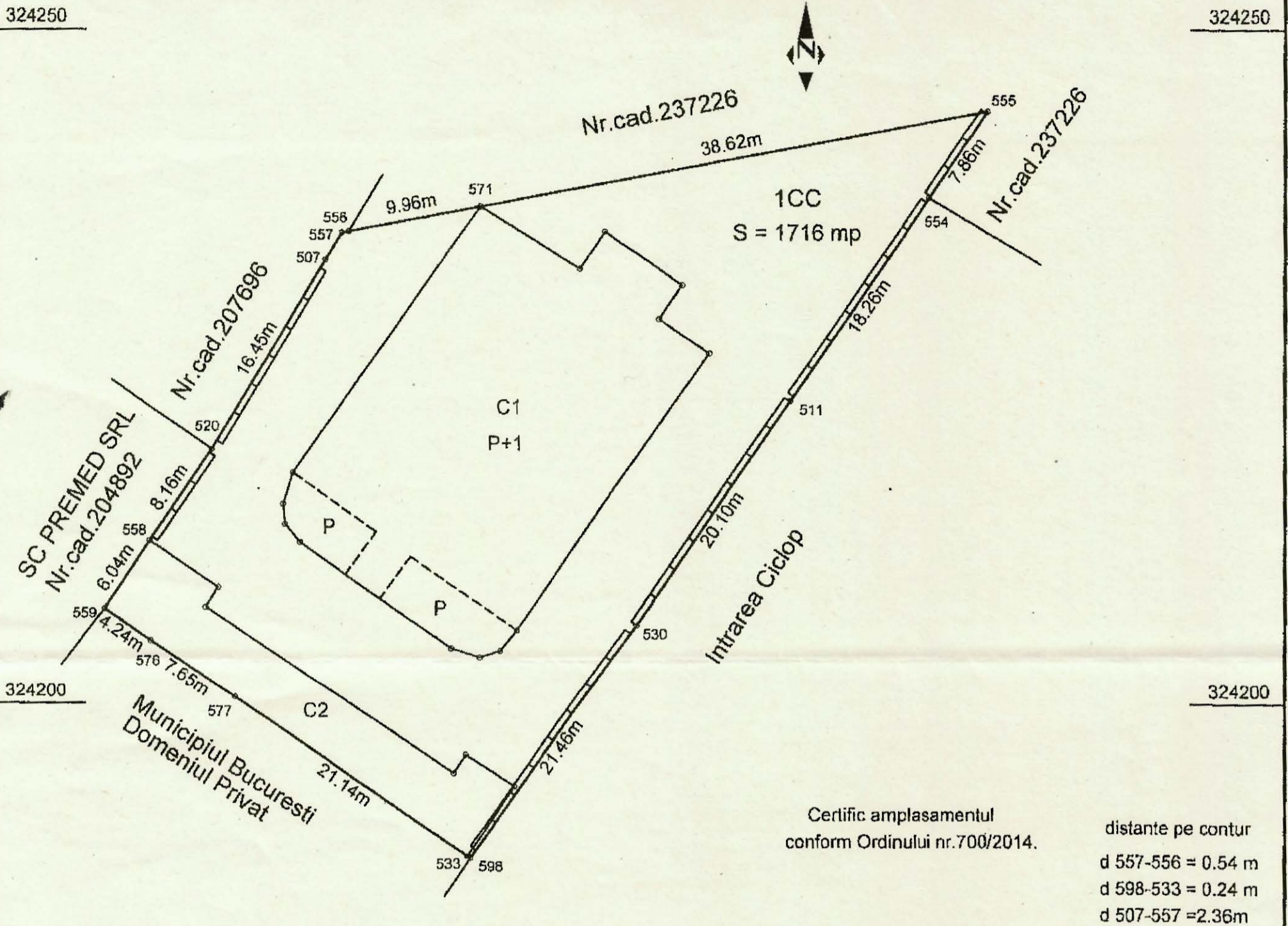
582100

Lot. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului : Mun. Bucuresti, Sector 5
	1716	Intrarea Ciclop nr.2 Intravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		Bucuresti , Sector 5

324250

324250



Certific amplasamentul conform Ordinului nr.700/2014.

distanțe pe contur
d 557-556 = 0.54 m
d 598-533 = 0.24 m
d 507-557 = 2.36 m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1716	E,V - Imprejmuț cu gard ; N - Neimprejmuț; S-Limita constructie
Total		1716	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	598	Hala, P+1, Supr. constr. desfasurata = 1134mp
C2	CA	165	Magazie metal, P, Supr. constr. desfasurata = 165mp
Total		763	

Suprafata totala masurata = 1716 mp
Suprafata din act = 1716 mp

324150

324150

<p>Executant</p> <p>S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: _____</p> <p>S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data: _____</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Stampila PRIMĂRIA Municipality Patrimoniului</p>
---	--

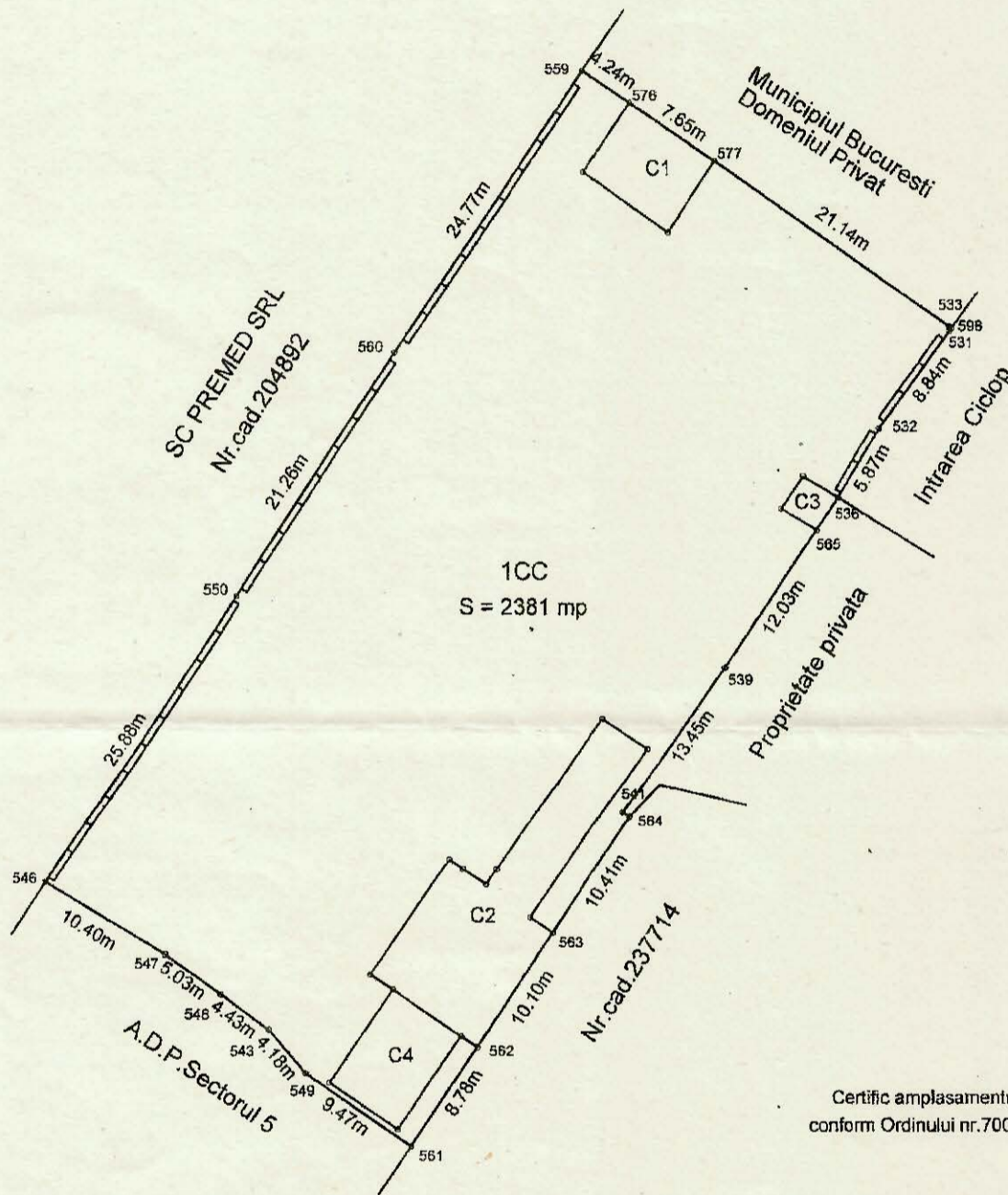


607/31/10/2022
HCSWB
Anexa la
Lot 1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Lot 2

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului : Mun. Bucuresti, Sector 5
	2381	Intrarea Ciclop nr.2
		Intravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		Bucuresti , Sector 5



Certific amplasamentul conform Ordinului nr.700/2014.

distanțe pe contur

- d 531-598 = 0.33 m
- d 598-533 = 0.24 m
- d 564-541 = 0.60 m
- d 565-536 = 2.85 m

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2381	E,S,V - Imprejmuat cu gard ; N - Limita constructie
Total		2381	

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	47	Anexa metal , P ,Supr. constr. desfasurata = 47mp
C2	CA	159	Magazie zidarie , P ,Supr. constr. desfasurata = 159mp
C3	CA	9	Magazie zidarie , P ,Supr. constr. desfasurata = 9mp
C4	CA	50	Anexa metal , P ,Supr. constr. desfasurata = 50mp
Total		265	

Suprafata totala masurata = 2381 mp
Suprafata din act = 2381 mp



Executant
S.C. GEOTER PROIECT S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. GEOTER PROIECT S.R

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F nr. 0751

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date Integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila PRIMARIA MUNICIPIUL BUCURESTI

Director Patrimoniul Local

Anexa la

Lot 2

2000