



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 81/09.09.2022, situat în București, Str. Turnu Măgurele nr. 19, bl. S2, sc. 3, et. 8, ap. 531, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 152796/17.10.2022 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 131376/10.10.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 120/28.10.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 630/31.10.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 81/09.09.2022 emis de Societatea Profesională Notarială CODEX;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1.135, art. 1.138 și ale art. 1.139 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 418/26.07.2018 privind stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

În temeiul prevederilor art. 108 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 alin. (1) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 81/09.09.2022, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil ce va avea destinația de locuință de necesitate.

Art.2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.



Art.3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.5 Primarul General al Municipiului București, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.10.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 31.10.2022
Nr. 623

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

623/31.10.2022

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 81/09.09.2022

| Nr. crt. | Amplasament imobil | Elemente identificare |
|----------|---|--|
| 1 | București, Str. Turnu Măgurele nr. 19, bl. S2, sc. 3, et. 8, ap. 531, sector 4. | Apartament compus din 1 (una) cameră de locuit și dependințe cu o suprafață utilă de 27,38 mp, împreună cu cota parte indiviză de 0,17% din dreptul de proprietate asupra părților și dependințelor din imobilul bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosința comună a tuturor proprietarilor și împreună cu aceeași cotă parte indiviză din dreptul de folosință asupra terenului aferent în suprafață de 5,64 mp, drept atribuit pe toată durata de existență a construcției. Imobilul în cauză are o valoare de 136.282 Lei, conform Ghidului - Studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare a municipiului București - Ediția 2022, așa cum rezultă din certificatul de vacanță succesorală. |

