



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a terenului situat în Drumul Rudeni – Chitila, nr. 22 – 28, Tarlaua A912, sector 1, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București, în scopul realizării obiectivului de investiții „Centru integrat de colectare prin aport voluntar destinat aglomerărilor urbane mari (CAV)”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 168819/09.11.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Publice și al Direcției Patrimoniu nr. 167677/08.11.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 122/10.11.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 642/10.11.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. 30/31.10.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București, înregistrată la Primăria Municipiului București – Cabinet Primar General cu nr. 161696/31.10.2022;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 233/2021 privind constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București (ADI);

Ținând cont de Ordinul nr. 2523/2022 privind aprobarea Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene eferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.C „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerărilor urbane”, componenta 3: Managementul deșeurilor, pct. 1.4 și pct. 3.1.6;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 954/2016 privind transmiterea unor parcele de teren, fără construcții, din proprietatea publică a statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în proprietatea publică a municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 89 alin. (1) și alin. (2), art. 90, art. 91, art. 92 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. h), art. 349 și art. 350 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită, pe termen limitat – până la data de 31.12.2035 a terenului situat în Drumul Rudeni – Chitila, nr. 22 – 28, Tarlaua A912, sector 1, în suprafață de 110.133,00 mp, având o valoare de inventar de 5.848.877,14 lei, ce se află în proprietatea publică a Municipiului București, către Asociația de Dezvoltare



Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București, în scopul realizării obiectivului de investiții „Centru integrat de colectare prin aport voluntar destinat aglomerărilor urbane mari (CAV)”.

Art.2 După elaborarea Studiului de fezabilitate și stabilirea suprafeței de teren necesară obiectivului de investiții, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București, va notifica Municipiul București în termen de 30 de zile cu privire la suprafața de teren rămasă neutilizată.

Art.3 Terenul care face obiectul art. 1 se identifică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Predarea – primirea bunului precizat la art. 1 se face în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri prin încheierea unui proces – verbal de predare – primire între Municipiul București și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București.

Art.5 Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

- să se îngrijească de bunul dat în folosință gratuită întocmai ca proprietarul acestuia;
- să folosească bunul cu destinația stabilită;
- să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte sau acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea, orice fapte sau acte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;
- să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să se ceară restituirea acestor cheltuieli;
- să restituie bunul dat în folosință gratuită la termenul stabilit, cu eventualele investiții efectuate pe durata dreptului de folosință, fără a solicita restituire contravalorii investițiilor efectuate.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale în Municipiul București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 10.11.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 10.11.2022

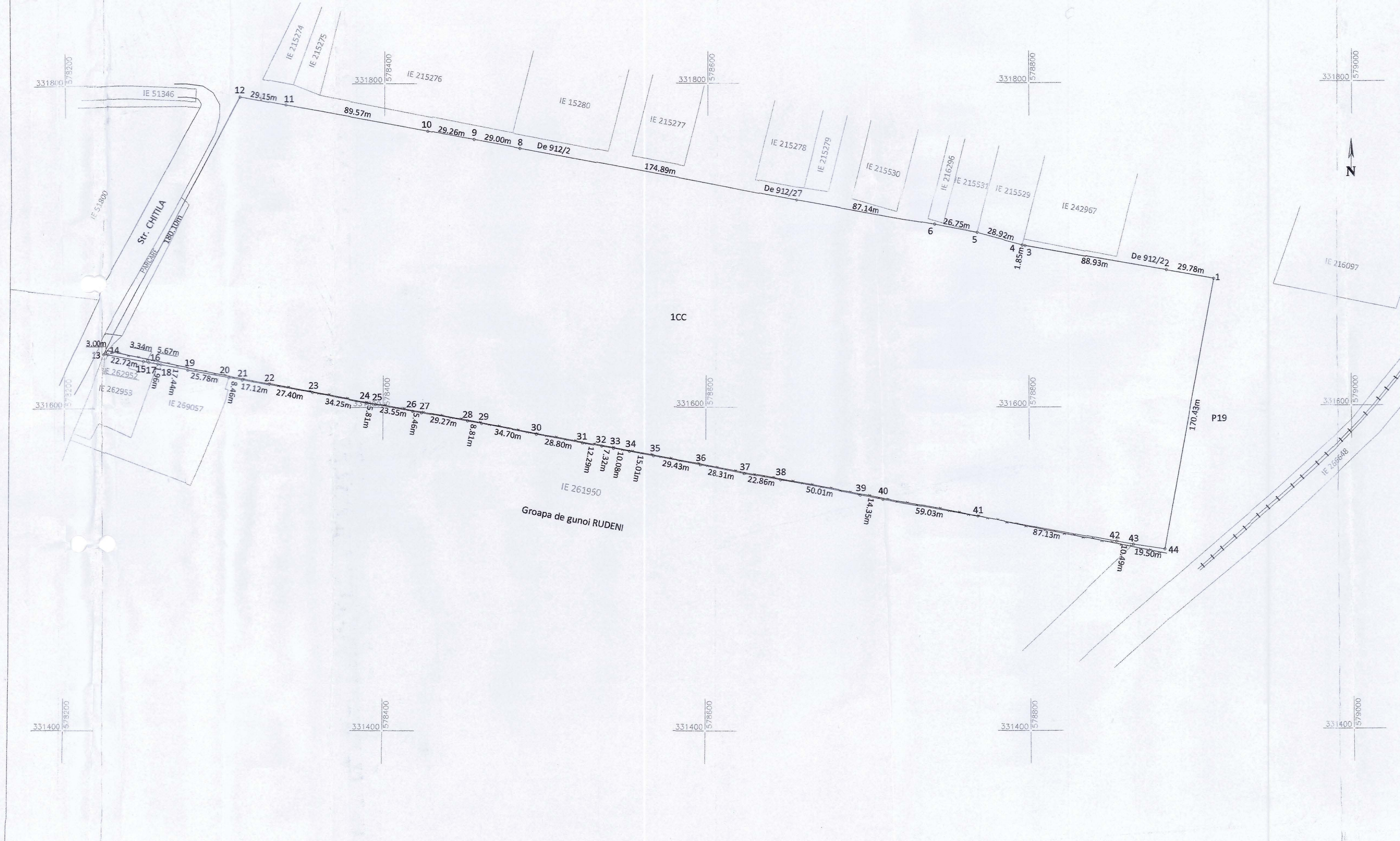
Nr. 649

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

| | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|
| Nr. cadastral 274239 | Suprafata măsurată a imobilului 110133mp | Adresa imobilului Strada Chitila |
| Cartea Funciara nr. | UAT | Sector 1, București |



Prezentul document urmează prevederile art.28 și art.29 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCPJ nr. 700/2014.



89734/2018

| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|--|
| Nr. Parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
| 1 | CC | 110133 | Teren intravilan delimitat de gard de plasă și limită convențională. A912, P11, P12, P13, P14, P15, P16, P17, P18, P50 |
| Total | | 110133 | - |

| B. Date referitoare la construcții | | | |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|----------|
| Cod Constr. | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| - | - | - | - |
| TOTAL | | - | - |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 110133 mp
Suprafața din act = 110133 mp

SC THEOTOP SRL
Executant: Ing.
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura și ștampila C. ZARE
Data: octombrie 2018
S.C. THEOTOP S.R.L.
CLASA I

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.
Semnatura și ștampila
Data:
Inspector de cadastru
Stampila BCPI

