**ANEXĂ**
**la H.C.L. al Sectorului 6 nr. 108/08.06.2023**

# REGULAMENT

privind activitatea de organizare, gestionare și exploatare a parcărilor aflate în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București prin Administrația Comercială Sector 6

## CAPITOLUL 1 – PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ

Organizarea, punerea în funcțiune și exploatarea parcărilor de reședință aflate în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București

**ABREVIERI**

- **A.C.S. 6** pentru a defini Administrația Comercială Sector 6.
- **D.G.I.T.L.** pentru a defini Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6.
- **D.G.P.L.** pentru a defini Direcția Generală de Politie Locală Sector 6.
- **D.G.S.P.L.** pentru a defini Direcția Generală Servicii Publice Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 6**.**

### SECȚIUNEA 1
### Domeniul și obiectul de aplicare

**Art. 1.** Prezentul regulament stabilește cadrul juridic pentru administrarea parcărilor publice de reședință și modul de atribuire pentru folosință a locurilor de parcare, denumite în continuare parcaje de reședință, către persoanele fizice cu domiciliul în clădirile rezidențiale sau mixte, arondate parcajelor de reședință din Sectorul 6 al Municipiului București, în conformitate cu reglementările, cu modificări și completări ulterioare prevăzute în:

- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G.nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotararea nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanţei de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul Municipiului București, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu

modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;

**Art. 2.** Prezentul regulament stabilește:
- Condițiile de atribuire a locurilor în parcajele de reședință;
- Documentele necesare pentru atribuirea locurilor în parcajele de reședință;
- Procedura de atribuire a locurilor în parcajele de reședință;
- Condițiile de folosire a locurilor în parcajele de reședință;
- Valabilitatea și rezilierea contractelor de utilizarea a locurilor în parcajele de reședință;
- Sancțiunile pentru încălcarea obligațiilor.

**Art. 3.** Contractul de ocupare a locurilor de parcare din parcajele de reședință face parte integrantă din prezentul regulament și se completează cu prevederile acestuia.

## SECȚIUNEA 2
## Definiții

**Art. 4.** În prezentul regulament se vor folosi următorii termeni:
DEFINIȚII:
- **AUTOTURISM :**autovehicule din categoria M1, cu cel puțin 4 roți și o viteză maximă constructivă mai mare de 25 km/h, conceput și construit pentru transportul de pasageri și care are, în afara locului conducătorului, cel mult 8 locuri șezând, așa cum este definit și în Anexa Ordinului2224/2020 pentru aprobarea Reglementărilor privind omologarea de tip și eliberarea cărții de identitatea vehiculelor rutiere, precum și omologarea de tip a produselor utilizate la acestea - RNTR 2, cu modificările și completările ulterioare.
- **SOLICITANT** persoană fizică care a început demersurile pentru a încheia un CONTRACT de închiriere a unui loc într-un PARCAJ DE REȘEDINȚĂ și căreia nu i-a fost atribuit încă un loc
- **BENEFICIAR** persoană fizică care a încheiat un CONTRACT de închiriere a unui loc într-un PARCAJ DE REȘEDINȚĂ cu A.C.S. 6.
- **PERSOANĂ CU DIZABILITĂȚI** persoane cărora, datorită unor afecţiuni fizice, mentale sau senzoriale, le lipsesc abilităţile de a desfăşura în mod normal activităţi cotidiene, necesitând măsuri de protecţie în sprijinul recuperării, integrării și incluziunii sociale, persoane cărora le este atestat acest statut printr-un certificat de handicap eliberat de autoritatile competente
- **ASISTENT PERSONAL** - persoana care supraveghează, acordă asistență și îngrijire copilului sau adultului cu handicap grav, pe baza planului de abilitare-reabilitare pentru copilul cu handicap, respectiv a planului individual de servicii al persoanei adulte cu handicap sau persoana fizică atestată care asigură la domiciliul său îngrijirea și protecția adultului cu handicap grav sau accentuat, aflat în condițiile precizate de lege.
- **ÎNSOȚITOR** persoana care însoțește copilul sau adultul cu handicap grav, conform H.G. nr. 268/2007. Pentru a face această dovadă, însoțitorul trebuie să fie luat în evidența autorității A.C.S. 6 publice locale în a cărei rază teritorială își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap.
- **REPREZENTANT LEGAL** părintele sau persoana desemnată, potrivit legii, să exercite drepturile și să îndeplinească obligațiile fată de persoana cu handicap.
- **CONTRACT** actul încheiat între A.C.S. 6 și BENEFICIAR pentru utilizarea unui loc într-un PARCAJ DE REȘEDINȚĂ – ANEXA 1 la Regulament.

- **PARCAJ DE REȘEDINȚĂ** parcajele publice de reședință aferente imobilelor cu destinația de locuință și care pot fi atribuite spre folosință SOLICITANȚILOR care respectă condițiile cumulative din prezentul regulament.

## SECȚIUNEA 3
## Prevederi generale

**Art. 5.** Atribuirea locurilor în **PARCAJELE DE REȘEDINȚĂ** se face numai cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

a) nu se poate aloca mai mult de un loc pentru fiecare apartament dintr-o clădire de locuințe colective sau semi-colective sau pentru fiecare clădire de locuință unifamilială amplasată pe lot individual;
b) se pot atribui numai pentru **AUTOTURISME** cu lungimea mai mică de 5,15 metri și lățimea fără oglinzi mai mică de 2,10 metri;
c) se pot atribui numai persoanelor fizice care domiciliază într-o clădire rezidențială sau mixtă aferentă parcării respective.
d) se pot atribui pentru:
    I. AUTOTURISMELE proprietate personală;
    II. AUTOTURISMELE utilizate de o persoana fizică în baza unor contracte de leasing financiar;
    III. AUTOTURISMELE utilizate în baza unor contracte de comodat autentificate la notar;
e) se vor atribui numai pentru **AUTOTURISME** care fac dovada valabilității inspecției tehnice periodice (ITP);
f) se vor atribui numai pentru **AUTOTURISME** care fac dovada valabilității asigurării RCA a AUTOTURISMULUI;
g) se vor atribui numai pentru **AUTOTURISME** care nu sunt utilizate pentru un loc de parcare alocat deja.
h) se vor atribuit numai pentru **AUTOTURISME** care sunt înmatriculate în București;

**Art. 6.** Cererea se poate face numai pentru o parcare aferenta adresei de domiciliu a solicitantului. Daca solicitantul își modifică domiciliul, cererea nu este transferabilă, fiind necesara o noua cerere la noul domiciliu.

Dovada domiciliului se va face:

- prin **cartea de identitate, cartea electronică de identitate, cartea de identitate provizorie și buletinul de identitate**,aflate în termen de valabilitate;
- prin **certificatul de înregistrare și cartea de rezidență pentru membrul de familie al unui cetățean al Uniunii Europene**;
- prin **viza sau permisul de ședere**, aflate în termen de valabilitate.

Documentele necesare atribuirii locurilor de parcare se pot depune doar online, prin platforma digitală de parcări.. Documentele necesare sunt următoarele:

- BI/CI sau dovada domiciliului definită mai sus;
- Certificatul de Înmatriculare, din care să reiasă că autoturismul este înmatriculat în București și are Inspecția Tehnică Periodică valabilă, conform prevederilor legale în vigoare;
- Contractul de leasing pentru persoana fizică (dacă este cazul);
- Contractul de comodat încheiat cu dată certă în fața unui notar sau autentificat la notar, pentru autoturismele acordate spre utilizare persoanelor ce au calitatea de comodatari (dacă este cazul);

- Asigurarea RCA valabilă a autoturismului;
- Certificatul de încadrare cu grad de handicap (dacă este cazul);
- Cardul-legitimație de parcare pentru locurile de parcare pentru persoanele cu dizabilități eliberat de catre autoritatile competente (în cazul certificatelor de încadrare cu grad de handicap).

**Art. 7.** Lista cererilor valide

Angajatul care validează cererea este obligat să verifice existența documentelor de la **Art. 6.** și să stabilească dacă sunt întrunite condițiile cumulative de atribuire a locului de parcare. În cazul în care condițiile sunt întrunite, angajatul va valida cererea, iar aceasta va completa stiva cererilor în asteptare.

În cazul în care condițiile nu sunt întrunite, angajatul va invalida cererea si va menționa care condiții nu sunt îndeplinite.

Alocarea locurilor de parcare se va face folosind criteriul ordinii cronologice. De la acest criteriu vor face excepție **solicitanții** care se încadrează în prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cuhandicap precum și reprezentanții legali ai acestora care au prioritate conform HCGMB nr. 124/2008, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 8.** Dreptul de folosință

1) Pentru o cerere validă, așa cum a fost încadrată în **Art. 7.**, se va întocmi **contractul**, doar dacă sunt întrunite următoarele condiții:
   a) există locuri disponibile în respectivul **parcaj de reședință**;
   b) **Beneficiarul** nu figurează în momentul alocării cu datorii neachitate la bugetul local al Sectorului 6.
2) După parcurgerea procedurii de la **Art. 8 lit. a) și b)**, **beneficiarul** va primi un e-mail de înștiințare. În termen de maximum 30 zile de la primirea acestuia, **beneficiarul** este obligat să se prezinte la sediul **A.C.S. 6** pentru a semna **contractul**.
3) După ridicarea contractului **Beneficiarul** este obligat să declare locul de parcare la **D.G.I.T.L** în termen de maximum 30 de zile, în caz contrar, va opera de drept **rezilierea**, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
4) Ulterior semnării contractului va fi emis un ecuson de tip ”QR code”, netransmisibil
5) După declararea **contractului, beneficiarul** este obligat să achite taxele aferente **parcajului de reședință**, în conformitate cu prevederile Codului Fiscal coroborate cu Hotărârile Consiliului General al municipiului București de stabilire a nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, **respectiv până la 31 martie și nu mai târziu de 30 septembrie** (cu posibilitatea de achitare în două rate egale, prima până la 31 martie , iar cea de a 2-a până la 30 septembrie).
6) În cazul neachitării la termenele de mai sus, **contractul** se reziliază de drept, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
7) În momentul utilizării locului de parcare **beneficiarul** este obligat să afișeze ecusonul în **autoturism**, pe bord sau in dreptul parbrizului, pe întreaga durată de staționare pe locul de parcare de reședință. **Neafișarea** ecusonului atrage sancționarea celui care ocupă locul de parcare.
8) Transmiterea ecusonului sau afișarea ecusonului într-un alt vehicul, cu excepția utilizarii unui autoturism de ocazie pentru care a notificat **A.C.S.6**, duce la rezilierea de drept a **contractului, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.**
9) În cazul deteriorării sau pierderii ecusonului **beneficiarul** are obligația săsolicite un nou ecuson către **A.C.S.6**, care îl va elibera numai după ce **beneficiarul** va achita contravaloarea emiterii acestuia.

10) În situația în care **beneficiarul** se află într-o situație temporară de imposibilitate de folosință a **autoturismului** pentru care s-aemis **contractul**, **beneficiarul** are obligația de a notifica **A.C.S.6** în legătură cu faptul că va folosi ocazional un alt **autoturism** și locul de parcare aferent.
11) Notificarea se va înregistra în platforma https://parcari.adps6.ro/ , și trebuie să conțină numărul de înmatriculare al noului **autoturism** de ocazie, data de începere și data de terminare a folosiriinoului **autoturism** de ocazie.
12) Netransmiterea notificării către **A.C.S.6** cel târziu în ziua anterioară începerii utilizării locului de parcare cu un alt **autoturism,** duce la aplicarea sancțiunilor stabilite prin prezentul regulament.
13) Perioada de folosire a unui alt **autoturism** nu poate depăși 60 de zile cumulate pe parcursul unui an și nu poate fi formată din mai mult de 5 cereri.
14) În situația în care **beneficiarul** deține și alte **autoturisme** proprietate personală sau utilizate în baza unor contracte de leasing financiar, sau cel mult un alt **autoturism** utilizat în baza unui contract de **comodat autentificat la notar**, atunci le poate înscrie pe acestea ca **autoturisme** secundare în platforma online și poate folosi locul de parcare alternativ pentru oricare dintre ele, doar dacă îndeplinesc condițiile cumulative prevăzute la **art. 5.**

**Art. 9. (1) Persoanele cu dizabilitati** sunt exceptate de la obligativitatea declarării **contractului** la **D.G.I.T.L**, beneficiind de gratuitate asupra locului de parcare aferente adresei de domiciliu și atribuit cu respectarea condițiilor cumulative prevăzute la **art. 5**.

**(2) Reprezentantul legal** este exceptat de la obligativitatea declarării **contractului** la **D.G.I.T.L**, beneficiind de gratuitate asupra locului de parcare aferent adresei de domiciliu a **persoanei cudizabilitati**;

**(3) Persoanele cu dizabilitati** care solicită un loc de parcare sunt exceptate de la prevederile **art. 5 lit. d) pct. III)**, în cazul în care beneficiază de **autoturismul asistentului personal** sau **însoțitorului** declarat conform legii, cu respectarea celorlalte prevederi ale **art. 5**.

**(4) Persoanele cu dizabilitate** revizuibila, și care sunt **beneficiari,** sunt obligate să transmită **administratiei** orice modificare asupra încadrării cu grad de handicap în termen de 30 de zile de la data modificării, cat și în cazul eliberării unui certifica cu o nouă perioadă de valabilitate.

**Art. 10.** Valabilitatea **CONTRACTULUI**

1. **Durata** unui contract este până la 31 Martie a anului următor încheierii acestuia**,** iar **reînnoirea contractului** se face **automat**, daca beneficiarul a achitat taxa de parcare **până la 31 martie și daca sunt îndeplinite conditiile de la art. 5.**
2. Dreptul de utilizare a locului de parcare este pe toata durata valabilității contractului.
3. **A.C.S. 6** nu are obligația de a notifica **beneficiarii** locurilor de parcare referitor la necesitatea achitării obligațiilor bugetare.

**Art. 11.** Încetarea **contractului**

Încetarea contractului operează în următoarele cazuri:

1. Contractul a ajuns la termen și nu a fost reînoit automat.
2. Contractul încetează fără notificare prealabilă, indiferent de opinia sau motivația invocată de către **beneficiar,** daca nu sunt respectate termenele de plată scadente conform art. 8 alin. 5.
3. Transmiterea ecusonului sau afișarea ecusonului într-un alt vehicul, cu excepția utilizarii unui autoturism de ocazie/secundar pentru care a notificat **A.C.S. 6** , duce la rezilierea de drept a **contractului, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.**
4. Neîndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute la art. 5, pe toată durata de valabilitate a

contractului, duce la rezilierea unilaterală a **contractului** de către **A.C.S. 6** .

5. În cazul înstrăinării apartamentului de către **beneficiar,** va opera rezilierea unilaterală a **contractului**, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
6. În cazul în care după termenul de 90 de zile de la înstrăinarea autoturismului înscris in contract, **beneficiarul** nu face dovada noului autoturism înmatriculat în București, **A.C.S. 6** va dispune rezilierea unilaterală a **contractului**, care va opera de drept, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
7. În situația în care **beneficiarul** nu mai utilizează **autoturismul** în baza unui contract de comodat sau are un contract de comodat cu valabilitate expirată, în baza căruia i s-a emis **contractul**, acesta are obligația ca în termen de 3 zile lucrătoare de la pierderea dreptului de folosință sau de la expirarea valabilității contractului de comodat, să prezinte actul adițional de prelungire sau alt contract de comodat auto, însoțite de talonul **autoturismului** utilizat cu ITP și asigurare RCA valabilă. În cazul constatării după termenul de 3 zile lucrătoare, a acestei neconformități, **A.C.S. 6** va dispune rezilierea unilaterală a **contractului**, care va opera de drept, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
8. În situația în care beneficiarul nu mai deține autoturismul proprietate personală sau nu mai utilizează autoturismul conform contractului de leasing în baza căruia i s-a emis contractul, acesta are obligația ca în termen de 90 de zile de la data pierderii dreptului de proprietate sau folosință să prezinte documentele noului autoturism însoțite de talonul acestuia cu ITP și asigurare RCA valabilă sau dovada achiziționării unui autoturism nou în care să fie precizat și termenul de livrare.
9. Subînchirierea locului de parcare sau cedarea dreptului de folosință asupra locului de parcare unui terț de către **beneficiar** este interzisă. În cazul în care se constată această situație, **A.C.S. 6** va dispune rezilierea unilaterală a **contractului**, care va opera de drept, fără nicio notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată.
10. **Beneficiarul** are posibilitatea de a denunța **contractul** în mod unilateral printr-o notificare trimisă către **A.C.S. 6 ,** semnată de către acesta sau de către împuternicitul notarial.

**Art. 12.** Persoanele care dețin garaje, și care vor fi demolate, vor avea prioritate la atribuirea unui loc de parcare de reședință, dacă îndeplinesc condițiile de atribuire a locului (sunt înregistrați la **D.G.I.T.L** ca deținători de garaje; nu figurează cu creanțe exigibile la data soluționării cererii pentru atribuirea locului de parcare.)

**Art. 13. Beneficiarii** pot fi relocați în limita locurilor disponibile și întrunind condițiile cumulative de atribuire a unui loc de parcare în cazul în care:

- s-a desființat **parcajul de reședință**;
- **parcajului de reședință** i s-a atribuit o alta destinație;
- a avut loc o reconfigurare a **parcajului de reședință** prin care s-a redus numărul de locuri;
- s-a schimbat regimului juridic aplicabil terenului pe care era avizat **parcajul de reședință**;

**Art. 14.**

1) În situația ocupării fără drept a unui loc dintr-un **parcaj de reședință** sau a blocării accesului la un loc dintr-un **parcaj de reședință**, se va solicita de către beneficiar intervenția **D.G.P.L**., care va sancționa contravenientul și poate dispune ridicarea vehiculului care a ocupat, fără drept, locul sau a împiedicat accesul la locul de parcare ca măsură tehnico-administrativă, conform prevederilor art. 22 alin. (8) din H.C.G.M.B. nr. 124/2008. Măsura ridicării va putea fi dispusă de către polițiștii locali din cadrul D.G.P.L. Sector 6, conform procedurii prevăzută de O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

2) Este considerată ocupare fără drept și situația în care un vehicul staționează pe un loc dintr-un **parcaj de reședință** care nu a fost atribuit încă de către **A.C.S. 6** .

**Art. 15.** În situația în care **beneficiarul** unui loc de parcare a decedat, moștenitorul legal poate prelua **contractul** în termen de maxim 90 de zile de la data emiterii certificatului de deces, în cazul în care întrunește condițiile cumulative de atribuire stabilite de prezentul regulament. În cazul în care moștenitorul nu depune cerere de preluare a **contractului**, nu prezintă administratiei dovada calității de moștenitor legal sau nu îndeplinește condițiile prezentului regulament, locul de parcare va fi reatribuit unui alt **solicitant** după expirarea celor 90 de zile de la data emiterii certificatului de deces.

**Art. 16.** Pentru situația în care se constată încălcări ale prezentului regulament, precum și pentru cazurile în care se constată staționarea voluntară a vehiculelor care nu fac parte din categoria **autoturisme** pe un loc dintr-un **parcaj de reședință**, așa cum a fost definită la **art. 4., ACS6** și **D.G.S.P.L.** vor colabora cu **D.G.P.L** în vederea sancționării contravenționale și a dispunerii măsurii tehnico-administrativa de ridicare a vehiculului.

**Art. 17.**

**a)** Orice loc devenit vacant în urma rezilierii unui **contract** va fi redistribuit altui **solicitant**, respectând prevederile prezentului regulament.

**A.C.S. 6** va informa fostul **beneficiar, cu exceptia situatiei prevazuta la art. 15,** că nu mai are drept de folosință asupra respectivei locații.

Totodată, **A.C.S. 6** va înștiința **D.G.I.T.L** de rezilierea **contractului**.

**b)** Beneficiarii de loc de parcare pot solicita si efectua schimbarea locurilor de parcare cu acordul partilor, numai daca locurile solicitate fac parte din parcaje aferente adreselor de domiciliu.

**c)** Prin exceptie de la prevederile **Art. 5 lit c)**, în situația în care într-un parcaj sunt locuri disponibile si nu sunt în așteptare solicitări valide nesoluționate pentru acel parcaj, cu acordul părților și având în vedere principiul maximizării fiecarui loc de parcare, poate fi alocat un loc de parcare cu respectarea celorlalte prevederi ale **Art. 5.**

## SECȚIUNEA 4
## Sancțiuni

**Art. 18.** Tabelul următor prezintă toate sancțiunile ce pot fi aplicate pentru nerespectarea prevederilor prezentului regulament:

| Descrierea faptei | Cine poate sesiza fapta | Cine aplică sancțiunea | Sancțiunea | Măsura complementară |
|---|---|---|---|---|
| Art. 8. alin. 3) Nedeclararea de către **beneficiar** a locului de parcare la **D.G.I.T.L. 6** în termen de 30 de zile de la semnarea **contractului.** | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 8. alin. 5) Neplata de **beneficiar** a taxelor aferente **contractului.** | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 8. alin. 7) Neafișarea ecusonului | oricine | **DGPL** | 100-200 lei | Nu există |
| Art. 8. alin. 8) Transmiterea ecusonului sau afișarea acestuia într-un alt vehicul | Oricine | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 10. alin. 1) Depășirea termenelorde plată a creanțelor de către **beneficiar**. | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |

| Descrierea faptei | Cine poate sesiza fapta | Cine aplică sancțiunea | Sancțiunea | Măsura complementară |
|---|---|---|---|---|
| Art. 11. alin. 4) Neprezentarea de către **beneficiar** a documentelor solicitate de către **A.C.S. 6** în termenul stabilit. | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 11. alin. 6) Neprezentarea de către **beneficiar** a documentelor noului **autoturism** sau dovada achiziționării unui **autoturism** nou în care să fie precizat și termenul de livrare, în termen de 90 de zile de la pierderea dreptului de folosință a **autoturismului** în baza căruia s-a încheiat **contractul**. | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 11. alin. 7) Neprezentarea de către **beneficiar** a actului adițional de prelungire a contractului de comodat sau a unui nou contract de comodat, în termen de 10 de zile de la expirarea contractului de comodat pentru **autoturismul** în baza căruia s-a încheiat **contractul**. | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 11. alin. 9) subînchirierea locului de parcare sau cedarea dreptului de folosință asupra locului de parcare unui terț de către beneficiar | **A.C.S. 6** | **A.C.S. 6** | Rezilierea **Contractului** | Nu există |
| Art. 14. alin. 1) Ocuparea fără drept a locului de parcare sau blocarea accesului la locul de parcare | **Beneficiarul A.C.S. 6 D.G.P.L, D.G.S.P.L.** | **D.G.P.L.** | 500-1000 lei pentru ocupare fără drept 1500-2500 lei pentru blocarea accesului H.C.G.M.B. Nr. 124/2008 | Ridicarea vehiculului care a ocupat fără drept locul de parcare sau a blocat accesul către locul de parcare |
| Art. 14. alin. 2) Ocuparea abuzivă a locului de parcare neatribuit de **A.C.S. 6** | Oricine | **D.G.P.L** | 500-1000 lei | Ridicarea vehiculului care a ocupat abuziv locul de parcare |
| Art. 16. Staționarea voluntară a vehiculelor care nu fac parte din categoria **autoturisme** pe un loc dintr-un parcaj de reședință. | **ACS6, D.G.P.L, D.G.S.P.L** | **D.G.P.L** | 500-1000 lei | Ridicarea vehiculului care a ocupat fără drept locul de parcare |

## SECȚIUNEA 5
## Obligațiile părților

**Art. 19.** Obligațiile **A.C.S. 6** :

a) să pună la dispoziția **beneficiarului** locul ce urmează a fi utilizat ca **parcaj de reședință** și să semneze **contractul** împreună cu **beneficiarul**;

b) să marcheze corespunzător locurile de parcare și să refacă periodic marcajele și indicatoarele de parcare, atunci când este nevoie și unde este necesar, în funcție de condițiile meteorologice;

**c)** să notifice **D.G.I.T.L** în privința restituirii **beneficiarului** a sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului de parcare, în termen de 30 de zile de la rezilierea **contractului.**

**Art. 20.** Obligațiile **beneficiarului:**

a) să achite taxa de utilizare a parcării la termenul scadent, respectiv 31 martie. Dacă se optează pentru a achitza în două rate egale, achitatea acestora trebuie sa se facă astfel: prima rată până la 31 martie, iar cea de-a doua rată până la 30 septembrie ale fiecarui an calendaristic.

b) să nu transmită, sub nicio formă, dreptul de utilizare al locului de parcare;

c) să comunice **A.C.S.6** orice fel de modificare intervenită în statutul său juridicsau în datele de identificare în termen de 30 zile de la producerea modificării;

d) să comunice **A.C.S. 6** orice schimbări ale dreptului de proprietate asupra **autoturismului/autoturismelor** din **contract** în termenele prevăzute în prezentul regulament;

e) să întreţină corespunzător spaţiul utilizat ca loc de parcare, să nu ridice niciun fel de construcţii pe terenul utilizat pentru parcarea autoturismului şi să nu folosească spaţiul ocupat în alte scopuri decât cele stabilite prin prezentul contact;

f) să menţină curăţenia şi să nu depoziteze produse, mărfuri sau materiale diverse pe locul deparcare şi să deszăpezească locul de parcare în perioada sezonului rece;

g) să nu efectueze lucrări de reparaţii care generează zgomote, poluare şi deşeuri la **autoturism** pe locul închiriat, reparaţiile admise fiind doar cele urgente şi numai pentru **autoturismul/autoturismele** din **contract**;

h) să elibereze necondiţionat locul de parcare în situaţia efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spaţiului de parcare sau dacă locului i s-a stabilit o altă destinaţie;

i) să elibereze spaţiul ocupat în maxim 3 zile de la data notificării sale de către administratorul domeniului public în situaţia în care terenul ce face obiectul contractului este revendicat şi restituit persoanei îndreptăţite printr-o hotărâre judecătorească irevocabilă sau prin dispoziţia primarului general;

j) să nu spele **autoturismul** pe locul închiriat;

k) să comunice în scris intenţia de a renunţa la prezentul contract;

l) să aducă la cunoştinţa **A.C.S. 6** în termenul cel mai scurt posibil a oricăror probleme sau evenimente nedorite care perturbă zona **parcajului de reşedinţă** şi care îi pot produce prejudicii; în caz contrar **A.C.S.6** este absolvită de orice responsabilitate;

m) să respecte întocmai prevederile contractului de închiriere loc de parcare de reşedinţă.

## CAPITOLUL 2 – PARCĂRI INTELIGENTE DESTINATE BICICLETELOR

*Utilizarea parcărilor inteligente destinate bicicletelordin Sectorul 6 al municipiului Bucureşti*

**Art. 21.** Locurile în parcările inteligente destinate bicicletelor vor fi atribuite pe bază de abonament anual persoanelor fizice care au domiciliul sau resedinţă valabilă pe raza Sectorului 6 şi au în proprietate o bicicletă, în ordinea depunerii cererii, prin platforma digitală parcari.adps6.ro

**Art . 22. (1)** Abonamentul va fi emis de către ACS6 , în ordinea cronologică a numărului de înregistrare al cererii cu alocarea unui număr de parcare pentru fiecare bicicletă.

**(2)** Abonamentul de parcare este titlu executoriu, fără notificare prealabilă şi fără punere în întârziere a Titularului abonamentului.

**Art. 23.** Cererile pentru obţinerea unui loc în parcările inteligente vor fi depuse numai prin platforma digitală https://parcari.adps6.ro/ şi vor fi însoţite de următoarele documente:

- copie Carte de identitate/Buletin de identitate/permis de şedere din care să reiasă că solicitantul are domiciliul peraza Sectorului 6 sau viza de resedinta valabilă stabilită pe raza Sectorului 6
- o declaraţie pe proprie răspundere din care să rezulte că are în proprietate bicicleta.

Solicitarea de închiriere va fi realizată şi înregistrată numai pentru o singură locaţie de parcare de biciclete.

**Art. 24. (1)** Abonamentul pentru locul de parcare va fi încheiat pentru o perioadă de 1 an, până la data de 31 decembrie a anului în curs, cu posibilitate de prelungire, în cazul în care chiriaşul solicită reînoirea

abonamentului cu cel mult 30 de zile înainte de expirare și achită taxa aferentă abonamentului pentru încă un an.

**(2)** Chiriașul va putea renunța la locul de parcare pentru bicicletă, înainte de finalizarea contractului, printr-o cerere adresată A.C.S. 6 , cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte, sumele plătite neputând fi restituite.

**(3)** Tariful de închiriere a unui loc de parcare pentru biciclete este stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Sector 6, iar chiriașul va achita tariful de închiriere în 30 de zile de la data modificării acestora.

**Art. 25.** Pot fi alocate două locuri de parcare pentru fiecare unitate locativă unde solicitantul își are domiciliul. Acest lucru va fi menţionat în cerere. În cazul în care gradul de ocupare permite, se pot închiria mai mult de două locuri.

**Art. 26.** Utilizarea cardului de acces în incintă se va realiza cu responsabilitate, parcarea bicicletelor va fi făcută numai pe locul nominalizat în abonament și numerotat în rastel, în caz contrar se va dispune rezilierea unilaterală a contractului, fără returnarea sumelor achitate în avans și redistribuirea locului rămas vacant.

**Art. 27.** (1) Accesul în locația de parcare a bicicletelor se poate face numai în baza cardului de acces, care va fi înmanat titularului, după achitarea tarifului de închiriere a unui loc de parcare pentru biciclete și a garanției de bună utilizare în cuantum egal cu tariful pentru un an.

(2) În cazul pierderii sau distrugerii cardului de acces, eliberarea unui alt card se va realiza numai după achitarea contravalorii acestuia.

(3) Așezarea în rastel se va realiza fără a afecta bicicletele vecine. Odată așezate în rastel, bicicletele vor fi asigurate de către titularii abonamentelor cu sistemul propriu de prindere.

(4) Titularul abonamentului de parcare este răspunzător pentru modul în care își asigură bicicleta.

(5) Titularul abonamentului este obligat să mențină curățenia pe locurile de parcare pentru bicicletă și în incinta spațiului de depozitare, să respecte instrucțiunile de utilizare ale parcării debiciclete și destinația rastelului de biciclete.

(6) Titularul abonamentului nu va utiliza spațiul de depozitare al bicicletelor în alt scop.

(7) Circulația, atât la intrarea, cât și la ieșirea din parcarea destinată bicicletelor, va fi realizată cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2002 *privind circulația pe drumurile publice*,cu modificările și completările ulterioare.

## CAPITOLUL 3 – PARCĂRI PUBLICE DE SCURTA DURATĂ, CU PLATĂ

### Parcările publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București aflate în administrarea și exploatarea A.C.S. 6

### Secțiunea 1
### Dispoziții Generale

**Art. 28.** Prezentul regulament se aplică în exploatarea, gestionarea, operarea și utilizarea parcărilor publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București, aflate în administrarea și gestionarea ACS6

### Secțiunea 2
### Dispoziții comune referitoare la parcările publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București

**Art. 29. Accesul în parcările publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București și consecințele juridice ale acestuia**

1) Accesul în parcări se face prin solicitarea de emitere a unui tichet de acces într-o parcare publică sau prin utilizarea cardului de abonat.
2) Prin staționarea într-o parcare publică/prin staționarea sau oprirea autovehiculului într-un spațiu amenajat sau stabilit și semnalizat corespunzător, conducătorul unui autovehicul acceptă și se obligă să respecte, necondiționat, toate dispozițiile prezentului Regulament.
3) Este permis accesul în parcările publice al autovehiculelor care nu depășesc masa totală maxim autorizată de 3,5 tone, iar dimensiunile acestora să fie de maxim 2,5 m lățime și 5,5 m lungime, cu exceptia acelor parcari publice pentru care administratorul parcarii dispune altfel;
4) Este interzis accesul în parcările publice a autovehiculelor care depășesc dimensiunile prevăzute la art.29 alin.(3), a rulotelor, autorulotelor, remorcilor sau semiremorcilor, autoutilitarelor și a autovehiculelor pentru transport persoane cu o capacite mai mare de 9 locuri, inclusiv soferul, cu exceptia acelor parcari publice pentru care administratorul parcarii dispune altfel;
5) Se împuternicește Primarul Sectorului 6 să stabilească prin Dispoziție, parcările publice sau alte locații, publice sau private, destinate autovehiculelor care depășesc dimensiunile prevăzute la art.29 alin.(3), rulotelor, autorulotelor, remorcilor sau semiremorcilor.
6) Prin excepție, staționarea autovehiculelor care depășesc dimensiunile prevăzute la art.29 alin.(3), a rulotelor, autorulotelor, remorcilor sau semiremorcilor este permisă în parcările publice stabilite prin Dispoziția Primarului Sectorului 6, conform art. 29 alin.(5), iar tariful pentru utilizarea acestora pe bază de abonament este aprobat prin HCL sector 6.
7) Autovehiculele utilizate de persoanele cu dizabilități, beneficiază de acces gratuit în parcările publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București, în limita locurilor special amenajate.
8) Autovehiculele utilizate de peroanele cu dizabilitati beneficiaza de acces gratuit in parcarile cu acces controlat cu plata, numai dupa declararea autovehiculului utilizat la administratorul parcarii in platforma de gestiune a locurilor de parcare.

**Art. 30. Modalitățile de plată ale tarifelor de parcare și a abonamentelor în parcările publice**

**(1)** Plata tarifelor de parcare se poate efectua, în general, prin următoarele modalități:

a) în numerar sau cu cardul la automatele de plată din parcare sau stradale;

b) prin aplicația de mobil ”eSector6”, sau alte aplicații de plata agreate de către administrator;

**(2)** Plata abonamentelor se va efectua în numerar, la terminalele automate de plată, la caseriile ACS6 sau cu cardul bancar prin aplicația de mobil ”eSector6”.

**(3)** Administratorul va afișa la loc vizibil modalitățile de plată pentru fiecarea parcare publică.

**(4)** În cazul nefuncționării sistemelor de plată, utilizatorii vor contacta dispeceratul

administratorului și vor obține informațiile necesare pentru validarea plății tarifului datorat, precum și pentru ieșirea din parcare.

**(5)** Numărul de abonamente din fiecare parcare publică va fi stabilit de administrator în funcție de gradul de ocupare, într-o perioadă determinată, a locurilor de parcare pentru care intervalul de taxare de referință este cel cu ora.

**Art. 31. Reguli de utilizare a parcărilor publice**

**(1)** În funcție de gradul de ocupare a locurilor de parcare sau de alte situații excepționale, administratorul poate restricționa temporar accesul în incinta parcarii, inclusiv pentru abonați, pe o anumită perioadă limitată de timp. În această situație, abonații nu vor solicita recuperarea sumelor pentru perioada în care nu au avut acces în parcaj. Abonaților li se va putea solicita prin telefon, e-mail sau notificare scrisă, eliberarea locului de parcare, indicându-li - se motivul pentru care le este restricționat accesul în parcare și perioada de timp în care accesul este restricționat .

**(2)** În situația în care un utilizator al parcării publice distruge bariera cu care este prevăzută parcare sau componente ale acesteia, utilizator este obligat acopere integral contravaloarea distrugerii, conform devizului furnizorului de echipamente și va achita valoarea devizului direct către furnizorul de echipamente.

**(3)** După expirarea timpului pentru care a fost achitat tariful de parcare, ieșirea din parcare se va realiza în maximum 15 (cincisprezece) minute. În caz contrar, se va datora tariful pentru încă un interval de referință de tarifare cu excepția parcărilor amenajate pe drumul public unde părăsirea locului de parcare trebuie sa aibă loc la expirarea intervalului selectat și achitat.

**(4**) Pierderea tichetului de parcare se tarifează conform HCL sector 6

**(5)** Pierderea cardului de abonat se va anunța de îndată administratorului pentru blocarea acestuia în sistemul informatic, utilizând datele de contact din contractul de abonament pentru utilizarea parcării publice, iar tariful pentru configurarea și furnizarea unui nou card de abonat pentru acces fiind cf HCL Sector 6 privind tarifele.

**(6)** Locurile din parcarile publice rezervate persoanelor cu dizabilități vor putea fi utilizate doar de către autovehiculele ce au afișat cardul-legitimație eliberat de autoritățile competente, care conține semnul internațional reprezentativ. Persoanele cu dizabilități care dețin cardul-legitimație au dreptul de a parca gratuit pe locurile special amenajate marcate corespunzător. În acest sens, pentru parcările publice cu barieră, accesul se realizează în baza înrolării în sistemul electronic al A.C.S. 6 : parcări.adps6.ro/persoane cu dizabilități. În urma înrolării, accesul în parcări se va face pe baza numărului de înmatriculare înscris în sistem. Pentru a evita eventuale inconveniente se recomandă ca în momentul accesului în parcare, autovehiculul să fie poziționat cu numărul de înmatriculare către camera montată pe cutia de deschidere a barierei (autovehiculul se va poziționa perpendicular cu bariera de acces, fără a depăși cutia de comandă aflată în stânga intrării). De asemenea este necesar ca numărul de înmatriculare al autovehiculului să fie vizibil pentru a putea fi citit de către cameră. În cazul în care accesul în parcare al unui vehicul înrolat, nu poate fi realizat din alte motive, va fi necesar să sune la numarul de telefon de deranjamante afisat in parcare.

**(7)** Abonații care au optat pentru un loc de parcare, fara rezervare, au obligația de de a elibera locul la solicitarea administratorului pentru efectuarea operatiunilor de deszapezire si curatenie. În situația în care deszăpezirea și/sau curățarea locului de parcare sau orice alte operațiuni de marcare, remarcare etc. sunt necesare a fi efectuate, abonatul are obligația de a elibera de îndată locul de parcare ocupat, sub sancțiunea rezilierii de drept, unilaterale a contractului de abonatent de către administrator.

**(8)** Orice intervenție în regie proprie asupra locului de parcare (marcare, instalarea de plăcute, semne, lanțuri, blocatoare orice alt dispozitiv de rezervare etc) se va sancționa cu rezilierea de drept, unilaterală a contractului de abonament de către administrator și pierderea sumelor achitate în avans, precum și imposibilitatea, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de a încheia un nou contract de abonament pentru orice tip de parcare aflată în administrarea și exploatarea ACS6.

**(9)** Utilizatorii parcărilor publice se obligă să respecte, în totalitate, următoarele reguli pe perioada staționării auvehiculelor în parcările publice :

**a)** să nu utilizeze parcarea pentru activități periculoase, ilegale, imorale sau pentru practicarea cerșetoriei;

**b)** să nu utilizeze parcarea în vederea reparației autovehiculelor sau altor activități de acest gen, inclusiv spălarea și/sau curățarea acestora;

**c)** să nu organizeze în parcare nicio reuniune politică sau publică, greve, spectacole sau activități comerciale;

**d)** să nu campeze în parcare și să nu organizeze picnicuri, sporturi sau alte activități în parcare;

**e)** să nu distribuie materiale publicitare sau alte afișaje fără acordul scris al administratorului;

**f)** să nu întreprindă niici o activitate de de natură a genera perturbarea ordinii și liniștii publice, pagube sau inconveniente, atât parcării, cât și utilizatorilor acestora;

**g)** să nu lase în autovehicule animale nesupravegheate sau substanțe periculoase;

**h)** să nu lase minorii nesupravegheați în parcare sau în autovehiculele parcate;

**i)** să nu desfășoare ședințe foto sau video profesionale fără acordul scris al administratorului;

**j)** să nu utilizeze claxoanele autovehiculelor;

**k)** să nu staționeze voluntar autovehiculele cu motorul aflat în funcțiune;

**l)** să nu polueze cu substanțe inflamabile, periculoase ori de natură organică parcarea;

**m)** să nu inițieze sau să participe la întreceri neautorizate în incinta parcării;

**n)** să păstreze curățenia în incinta parcării și să depoziteze sau să arunce deșeurile doar în locurile special amenajate (depozitarea sau aruncarea deșeurilor în afara locurilor special amenajate se va sancționa contravențional de către autoritățile competente, ținând cont de datele care se pot obține prin sistemul de supraveghere video al parcării);

**o)** să nu efectueze manevre ce pot fi periculoase pentru ceilalți utilizatori;

**p)** să nu parcheze staționeze autovehiculului pe o perioadă mai mare de 2 (două) zile calendaristice consecutive cu excepția abonamentelor pe locurile de parcare;

**r)** să suporte integral eventualele avarii produse atât autovehiculelor proprii, cât și altor autovehicule sau dotarile parcarii pe timpul deplasării sau staționării în incinta parcărilor publice, cu excluderea răspunderii administratorului;

**s)** să își asigure bunurile lăsate în interiorul autovehiculului prin închiderea ușilor, capotelor de motor și portbagajului, a geamurilor, trapei, bușonului rezervor etc. (administratorul nerăspunde în niciun fel pentru securitatea acestora) ;

**ș)** să respecte normele de Prevenire și Stingere a Incendiilor, precum și indicațiile reprezentanților administratorului;

**t)** să intre în parcare cu tichetul eliberat la deschiderea barierei de acces;

**ț)** să nu își lase bunuri de valoare în autovehicule, indiferent de zona în care se află (administratorul nu este responsabil de eventuala dispariție a acestora).

**(10)** Constatarea încălcării prezentul Regulament și a prevederilor legislației în vigoare se face de către reprezentanții administratorului ori ai Sectorului 6 al Municipiului București sau de către alte organe abilitate de lege.

**(11)** Administratorul va asigura utilizatorilor parcărilor publice condiții civilizate de staționare, respectiv curățarea și iluminarea corespunzătoare a locurilor de parcare. Camerele video instalate într-o parcare publică sunt destinate exclusiv supravegherii fluxurilor de trafic în respectiva parcare, iar înregistrările video nu vor fi disponibile publicului, ci puse doar la dispoziția autorităților, la solictarea acestora, conform legislației aplicabile.

**(12)** Administratorul poate aplica măsura tehnico-administrativă de blocare a roții vehiculului sau ridicare, transport și depozitare a vehiculelor în spațiile special amenajate de către acesta în cazul ocupării abuzive, de către un autovehicul, a unui loc într-o parcare publică, a unui loc de parcare de destinat persoanelor cu dizabilități marcat corespunzător, a unui loc de parcare prevăzut cu stație de încărcare

pentru autoturismele electrice sau hibrid, a unui loc de parcare destinat autovehiculelor de tip car sharing, a unui loc de parcare în scop publicitar, precum și în cazul blocării căilor de acces în parcările publice sau a căilor de acces spre locurile de parcare ori în cazul staționării unui autovehicul fără a respecta marcajele rutiere sau pe mai multe locuri de parcare sau în cazul depășirii duratei maxim admise de parcare ori neplata locului de parcare.

**(13)** Modalitatea de sancționare și aplicare a măsurilor tehnico-administrative de blocare a roții autovehiculului/vehiculului sau de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor în spațiile special amenajate de către administratorul parcării, în situația încălcării prevederilor menționate la art. 31 alin.(12) este prevăzută în Regulamentul privind stabilirea și aplicare a măsurilor tehnico-administrative de blocare/ deblocarea a autovehiculelor care ocupă abuziv domeniul public sau privat al Municipiului București, precum și parcările publice și de reședință de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București.

**(14)** Conducerea repetată a autovehiculului cu viteză peste limita impusă de către administrator în parcarea publică se va sancționa cu restricționarea accesului în parcare a autovehiculului pe o perioadă de 1(unu) an.

**Art. 32.** *Daune cauzate autovehiculelor parcate în parcările publice*

**(1)** Personalul administratorului nu are atribuțiuni de pază a autovehiculelor parcate în incinta parcărilor publice.

**(2)** Administratorul nu își asumă în niciun fel responsabilitatea civilă sau penală pentru orice pagubă sau prejudiciu cauzat autovehiculelor parcate în parcările publice, pentru bunurile lăsate în interiorul acestora sau pentru eventualele daune, furturi, incendii, precum și pentru orice fel de daune cauzate de alți utilizatori ai parcărilor publice ori de terțe persoane, autovehiculelor aflate în parcare.

**Art. 33.** *Orarul de funcționare și planurile tarifare în* ***parcările la sol sau construite***

**(1)** Orarul de funcționare este de luni până duminică, în intervalul orar 00.00-24.00

**(2)** Intervalul de taxare de referință este 1 (una) oră , interval fracționabil la 30 de minute, iar planul tarifar include două variante, respectiv taxarea pe interval de referință sau abonamente lunare.

**2.1.** *Taxarea pe interval de referință* :

Orice diviziune a intervalului orar va fi tarifată luând în considerare tariful pentru un interval de referință întreg de 1 (o) oră – în parcările la sol sau construite.

**2.2.** *Abonamente lunare*:

**a)** pentru persoane **fizice**:

- în intervalul orar 19.00-8.00 pe bază de abonament/ loc fără rezervarea unui anumit loc, fără utilizarea unui *sistem tip blocator,* în parcările prevăzute cu *barieră.*

Abonamentul se achită lunar în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

- în intervalul orar 08.00-19.00 pe bază de abonament/loc fără rezervarea unui anumit loc, fără utilizarea unui *sistem tip blocator* al locului respectiv de parcare, în parcările prevăzute cu *barieră*.

Abonamentul se achită lunar în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

**b)** pentru persoane **juridice**:

- în intervalul orar 19.00-8.00 pe bază de abonament/ loc cu rezervarea unui anumit loc, fără utilizarea unui *sistem tip blocator,* în parcările prevăzute cu *barieră*.

Abonamentul se achită lunar) în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

- în intervalul orar 08.00-19.00 pe bază de abonament/loc cu rezervarea unui anumit loc, fără utilizarea unui *sistem tip blocator* al locului respectiv de parcare, în parcările prevăzute cu *barieră*.

Abonamentul se achită lunar în momentul încheierii/prelungirii contractului de utilizare;

**(3)** În funcție de numărul de abonamente, sistemul informatic de gestiune va ține cont de capacitatea totală a parcajului respectiv, astfel fiecare abonat putând să găsească un loc liber în parcaj, pentru abonamentele fără rezervare de loc.

**(4)** Contractele de abonamente în parcările publice se pot încheia până la sfârșitul anului

calendaristic, urmând a fi reînnoite prin plata la începutul fiecărui an, cu condiția îndeplinirii tuturor prevederilor prevăzute la art. 34 din prezentul Regulament, iar numărul abonamentelor va fi stabilit pentru fiecare parcaj în parte de administrator;

## Sectiunea 3
## Atribuirea contractului de abonament pentru un loc de parcare situat într-o parcare publică de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București

**Art. 34.** Atribuirea locurilor pe bază de abonament în parcările publice de pe raza Sectorului 6 al Municipiului București se va efectua de către ACS6 - Serviciul Parcaje în urma solicitărilor transmise exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line (https://parcari.adps6.ro/), în limita locurilor disponibile și în ordinea cronologică a cererilor înregistraterespectând, cumulativ, următoarele condiții:

**a)** nu se poate aloca mai mult de un loc de parcare pentru fiecare adresă de domiciliu/reședință/sediu social/punct de lucru, excepție făcând situația în care gradul de utilizare/ocupare al locurilor de parcare în respectivul parcaj este scăzut.

**b)** se poate atribui numai unei persoane fizice sau juridice care face dovada că are domiciliul/reședință/sediul social/punctul de lucru stabilit pe raza Sectorului 6 al Municipiului București;

**c)** se poate atribui numai unei persoane fizice sau juridice care face dovada că are domiciliul/reședință/sediul social/punctul de lucru în imobilul declarat în solicitarea de atribuire a unui loc de parcare într-o parcare publică

**d)** se poate atribui numai unei persoane fizice sau juridice care figurează în evidențele fiscale ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6 (să aibă rol fiscal deschis);

**e)** se poate atribui numai persoanelor fizice sau juridice care nu figurează cu debite restante către bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București;

**f)** autovehiculul care figurează pe contractul de abonament trebuie să aibă inspecția tehnică periodică valabilă (copie talon cu viza I.T.P. valabilă);

**g)** autovehiculul care figurează pe contratul de abonament trebuie să aibă asigurarea obligatorie de Răspundere Civilă Auto (R.C.A.) valabilă;

**h)** se poate atribui un loc de parcare într-o parcare publică unui cetățean străin sau cu dublă cetățenie, care are autovehiculul înmatriculat în România, doar dacă deține în proprietate un imobil în Sectorul 6 și are reședința în respectivul imobil, doar pentru perioada de valabilitate a vizei de reședință;

**i)** se poate atribui un loc de parcare pentru autovehicule cu două roți pe parcajele publice, inclusiv în parcajele publice de reședință, în spațiile marcate separat de locurilor de parcare.

## Secțiunea 4
## Obligațiile utilizatorilor locurilor de parcare din parcările publice în bază contractelor de abonament

**Art. 35. (1)** Valabilitatea contractului de abonament va fi prelungită de drept pe încă un an calendaristic, doar dacă titularul acestuia achită tariful de parcare lunara. Depășirea acestui termen duce la rezilierea de drept a contractului de abonament.

**(2)** Titularul contractului de abonament are obligația ca în fiecare an, înainte de prelungire și ori de câte ori este nevoie (în maxim 30 de zile de la data la care au intervenit modificări), să transmită exclusiv electronic prin intermediul platformei on-line (accesând secțiunile corespunzătoare) toate documentele care au suferit modificări (reînnoire poliță R.C.A., I.T.P., C.I. sau B.I., înlocuire număr de înmatriculare, înlocuire autovehicul, schimbare talon, modificări de nume, prelungire viză de reședință, etc) pentru actualizarea contractului de abonament. Nerespectarea acestei prevederi duce la rezilierea de drept a contractului.

**(3)** Neachitarea până la finele anului calendaristic anterior a tuturor creanțelor fiscale (impozite,

taxe, amenzi, penalități și altele asemenea) duce la rezilierea de drept a contractului. ACS6 - Serviciul Parcaje va notifica în cursul lunii decembrie toți contribuabilii care figurează cu debite neachitate către bugetul local Sector 6 urmând ca în prima zi lucrătoare a anului următor să dispună vacantarea locurilor de parcare ale titularilor care nu și-au îndeplinit toate obligațiile de plată.

**(4)** Rezilierea de drept a contractului se va produce în cazul în care titularul unui contract de abonament în parcajele publice nu respectă prevederile prevăzute în contractul de abonament și în prezentului Regulament.

**(5)** În cazul în care titularul contractului de abonament înstrăinează autovehiculul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept, dacă nu și-a cumpărat un alt autovehicul sau nu are în posesie un alt autovehicul în baza unui contract de comodat/închiriere/leasing, în termen de 3(trei) luni de la data înstrăinării.

**(6)** Contractul de abonament va înceta de drept în cazul decesului utilizatorului.

**(7)** În cazul în care titularul contractului de abonament înstrăinează imobilul în temeiul căruia a obținut locul de parcare, contractul va înceta de drept dacă titularul nu va mai putea face dovada unui domiciliu/reședință/sediu social/punct de lucru stabilit pe raza Sectorului 6 al Municipiului București.

**(8)** Nu se acceptă utilizarea mai multor locuri de parcare, aflate într-o parcare publică, de către același autovehicul. Pentru situația menționată, ACS6 - Serviciul Parcaje va rezilia contractul/contractele existente, care conțin, pentru locuri de parcare diferite, același autovehicul, păstrând un singur contract valabil.

**(9)** În parcaje sunt interzise amplasarea oricărui tip de indicatoare, marcaje sau înscrisuri care să indice sau să sugereze rezervarea locurilor de parcare, blocatoare proprii, precum și trasarea sau retrasarea în regie proprie a marcajelor orizontale, iar încălcarea acestor prevederi poate conduce la rezilierea de drept, unilaterală a contractului de abonament, de către ACS6 - Serviciul Parcaje.

**(10)** ACS6 - Serviciul Parcaje va efectua periodic verificări privind respectarea tuturor prevederilor stipulate în contract și în prezentul Regulament.

**(11)** Contractului de abonament încetează la cererea titularului. Solicitarea de încetare a contractului se transmite electronic prin intermediul platformei on-line, în secțiunea corespunzătoare. Pentru parcarile cu acces controlat se va preda in mod obligatoriu si cardul de acces.

**(12)** În cazul în care pentru solicitările privind atribuirea locurilor de parcare de reședință destinate persoanelor cu dizabilități depuse în baza Metodologiei de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință aflate pe raza Sectorului 6 al Municipiului București nu se pot identifica locuri de parcare de reședință disponibile, ACS6 - Serviciul Parcaje poate proceda la atribuirea unui loc în parcajele publice. În această situație, ACS6 - Serviciul Parcaje va demara procesul de eliberare a unui loc existent cu contract activ.

**(13)** Dacă în urma emiterii autorizărilor pentru începerea executării unor lucrări publice în zonă sau în cazul în care unui loc de parcare i s-a atribuit o altă destinaţie sau a avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri și nu există locuri disponibile în vederea realocării, contractul de abonament se va rezilia de drept, unilateral, de către ACS6 - Serviciul Parcaje.

**Art. 36.** Suplimentar față de obligațiile menționate la art.34 și 35 din prezentul Regulament, toți utilizatorii parcărilor publice care au încheiat un contract de abonament au și următoarele obligaţii:

**a**) sa ocupe un loc in categoria de parcaj pentru care a achitat abonamentul

**b)** să achite până la sfârșitul anului calendaristic toate taxele, impozitele amenzile și alte obligații fiscale scadente aflate în evidențele fiscale ale D.G.I.T.L. 6 6Sector 6;

**c)** să respecte semnalizarea rutieră verticală şi orizontală a parcărilor publice;

**d)** să nu ridice niciun fel de construcţie ori să monteze dispozitive de blocare a accesului la locul de parcare utilizat, să nu transmită sau să cedeze unor terţe persoane locul de parcare, în caz contrar fiind direct răspunzător civil sau penal, iar contractul de abonament va fi reziliat de drept;

**e)** să păstreze curăţenia în parcare, inclusiv să asigure deszăpezirea pe timp de iarnă;

**f)** să nu execute activități de spălare sau curățare a autovehiculelor în incinta parcării publice;

**g)** să elibereze necondiţionat locul de parcare în situaţia efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea spaţiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinaţie ori dacă avut loc o reconfigurare a unui parcaj prin care s-a redus numărul de locuri de parcare sau dacă locul de parcare a fost transformat în loc de parcare de reședință pentru o persoană cu dizabilități;

**h)** să transmită electronic prin intermediul platformei on-line, în termen de 30(treizeci) zile, orice modificare survenită privind schimbarea numelui, schimbarea domiciliului/reşedinţei /sediului/punctului de lucru, prelungirea vizei de reședință, schimbarea numărului de înmatriculare ori vânzarea apartamentului/clădirii/sediului social/punctului de lucru sau a autovehiculului;**i**) să nu întreprindă nicio acţiune cu scopul de a obţine venituri de la alţi cetățeni ca urmare a folosirii locului de parcare alocat;

**i)** să prezinte necondiţionat persoanelor împuternicite să efectueze controlul în parcările publice toate documentele referitoare la dreptul de utilizare a locului de parcare;

**j)** să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor şi instalaţiilor parcării publice, ca urmare a unor manevre greşite sau a nerespectării semnalizării rutiere sau a normelor de utilizare a parcării, inclusiv pentru blocatorul dat în custodie, dacă este cazul;

**k)** să utilizeze locul de parcare doar pentru un autovehicul funcțional;

**Art. 37. (1)** Fondurile rezultate din administrarea și exploatarea parcărilor publice aflate pe raza Sectorului 6 precum și din alte servicii și activități conexe, colectate de către A.C.S. 6 se constituie venituri la bugetul A.C.S. 6.

**(2)** Aceste fonduri vor fi folosite cu precădere pentru întreținerea parcărilor existente, amenajarea de noi locuri de parcare şi/sau pentru îmbunătăţirea condiţiilor de desfăşurare a circulaţiei pe raza Sectorului 6 al Municipiului București.

**Art. 38.** Prezentul Regulament și/sau extrase din acesta vor fi afișate atât pe site-ul ACS6 cât și vizibil în zonele unde sunt organizate parcări publice.

## CAPITOLUL 4 - PARCĂRILE TIP SMART PARKING

*Organizarea, utilizarea şi exploatarea locurilor in parcarile tip SMART PARKING*

**Art. 39.** Locurile în parcările inteligente tip SMART PARKING vor fi atribuite pe bază de abonament anual persoanelor fizice care au domiciliul pe raza Sectorului 6 și au în proprietate un autoturism compatibil cu dimensiunile locului de parcare , în ordinea depunerii cererii, prin platforma digitală parcari.adps6.ro

**Art . 40. (1)** Abonamentul va fi emis de către A.C.S. 6 , în ordinea crescătoare a numerelor de înregistrare.

**(2)** Abonamentul de parcare este titlu executoriu, fără notificare prealabilă şi fără punere în întârziere a t itularului abonamentului.

**Art. 41.** Cererile pentru obținerea unui loc în parcările inteligente vor fi depuse numai prin platforma digitală parcari.adps6.ro și vor fi însoțite de următoarele documente:

- copie Carte de identitate/Buletin de identitate/permis de ședere din care să reiasă că solicitantul are domiciliul/reședința pe raza Sectorului 6,
- copie talon autoturism
- ITP și RCA valabil
- contract de comodat pentru autoturisme, daca este cazul.

Solicitarea de închiriere vafi realizată și înregistrată numai pentru o singură locație de parcare.

**Art. 42. (1)** Abonamentul pentru locul de parcare va fi încheiat pentru o perioadă de 1 an, tariful

achitandu-se lunar, cu posibilitate de prelungire, situație în care beneficiarul trebuie să achite taxa aferentă abonamentului pentru încă o lună.

**(2)** Chiriașul poate renunța la locul de parcare, înainte de finalizarea contractului, printr-o cerere adresată A.C.S. 6, returnand cardul de acces,/cheile, cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte, sumele plătite anticipat neputând fi restituite.

**(3)** Tariful de închiriere a unui loc de parcare este stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Sector 6, iar chiriașul va achita tariful de utilizare în 30 de zile de la data modificării acestora.

**(4)** Tariful de ocupare a locurilor în modulele SMART PARKING încasat se constituie venit la bugetul A.C.S.6 .

**Art. 43.** Nu pot fi alocate două locuri de parcare pentru acelasi apartament.

**Art. 44.** Utilizarea locului de parcare se va realiza cu responsabilitate, parcarea autoturismului va fi făcută pe locul nominalizat în abonament, în caz contrar se va dispune rezilierea unilaterală a contractului, fără returnarea sumelor achitate în avans și redistribuirea locului rămas vacant.

**Art. 45.** (1) Accesul în SMART PARKING se poate face numai în baza carduluide acces/cod PIN/cheie care va fi înmanat titularului, după achitarea tarifului de închiriere a unui loc de parcareși a garanției de bună utilizare în cuantum egal cu tariful pentru un an.

(2) În cazul pierderii sau distrugerii cardului de acces, eliberarea unui alt card se va realizanumai după achitarea contravalorii acestuia.

(3) Așezarea pe locul de parcare se va realiza fără a afecta autoturismele vecine, administratorul nefiind raspunzator pentru pagubele și avariile produse de către titular prin utilizarea incorecta a locului de parcare. În cazul producerii unei avarii sau pagube, va înștiința imediat administratorul parcării.

(4)Titularul abonamentului de parcare este răspunzător pentru modul în care își asigură autoturismul pe durata utilizării locului de parcare.

(5) Titularul abonamentului este obligat să mențină curățenia pe locurile de parcare și în incinta spațiului de depozitare, să respecte instrucțiunile de utilizare ale parcării și destinația acestuia

(6)Circulația, atât la intrarea, cât și la ieșirea din parcarea tip SMART PARKING, va fi realizată cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2002 *privind circulația pe drumurile publice*,cu modificările și completările ulterioare.

## CAPITOLUL 5 – PARCĂRI DESTINATE AUTOVEHICULELOR PE DOUA ROȚI

**Art. 46.** Locurile destinate autovehiculelor cu doua roti, vor fi marcate corespunzator și puse la dispozitie pe bază de abonament anual persoanelor fizice care au domiciliul sau reședința pe raza Sectorului 6 și au în proprietate sau in folosinta un autovehicul pe doua roti compatibil cu dimensiunile locului de parcare stabilite prin normativul în vigoare.

**Art. 47. (1)** Abonamentul va fi emis de către ACS6 , respectând criteriul cronologiei cererilor.

**(2)** Abonamentul de parcare este titlu executoriu, fără notificare prealabilă şi fără punere în întârziere a titularului abonamentului.

**Art. 48.** Cererile pentru obținerea unui loc destinat autovehiculelor pe doua roti vor fi depuse numai prin platforma digitală parcari.adps6.ro și vor fi însoțite de următoarele documente:

- copie Carte de identitate/ Buletin de identitate/permis de ședere din care să reiasă că

solicitantul are domiciliul într-un imobil aferent parcajului de resedintă pe care este situat locul destinat parcarii autovehiculului cu două roti

- copie talon autovehicul pe două roț
- ITP și RCA valabil
- contract de comodat pentru autovehicul, daca este cazul.

**Art. 49.** (1) Abonamentul pentru locul de parcare va fi încheiat pentru o perioadă de 1 an, tariful achitandu-se lunar, cu posibilitate de prelungire automată, situație în care beneficiarul trebuie să achite taxa aferentă abonamentului pentru încă o lună și prin întrunirea conditiilor cumulative de atribuire al locului de parcare

(2) Chiriașul poate renunța la locul de parcare, înainte de finalizarea abonamentului printr-o cerere adresată A.C.S. 6, cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte, sumele plătite anticipat neputând fi restituite.

(3) Tariful de închiriere a unui loc de parcare este stabilit prin hotărâre a Consiliului Local Sector 6, iar chiriașul va achita tariful de utilizare în 30 de zile de la data modificării acestora.

(4) Tariful de ocupare a locurilor destinate autovehiculelor cu doua roti, încasat se constituie venit la bugetul A.C.S.6 .

**Art. 50.** Nu pot fi alocate două locuri de parcare pentru acelasi apartament, excepție făcând locurile unde nu sunt înregistrate suficiente solicitări.

**Art. 51.** (1) Utilizarea locului de parcare se va realiza cu responsabilitate si conform destinatiei acestuia, parcarea autovehicului va fi făcută numai pe spatiul marcat corespunzator , în caz contrar se va dispune rezilierea unilaterală a contractului, fără returnarea sumelor achitate în avans și redistribuirea locului rămas vacant.

(2) Titularul abonamentului de parcare este răspunzător pentru modul în care își asigură autovehiculul pe durata utilizării locului de parcare.

(3) Titularul abonamentului este obligat să mențină curățenia pe locurile de parcare, să respecte instrucțiunile de utilizare ale parcării și destinația acestuia

(4) Circulația, atât la intrarea, cât și la ieșirea din parcarea, va fi realizată cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2002 *privind circulația pe drumurile publice*,cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 52.** Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezentul regulament.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 1 la Regulament**

**MODEL**

**CONTRACT DE OCUPARE TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE CU DESTINAȚIA PARCARE DE REŞEDINŢĂ AFLATE PE DOMENIUL PUBLIC ADMINISTRAT DE SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI**

*Emis în urma cererii Nr...../.....*

**I. Părțile Contractului:**

**Art.1 Părțile Contractului:**

**Administrația Comercială Sector 6**, denumită în continuare **ACS6**, reprezentată de .. …… în calitate de DIRECTOR GENERAL,

**și**

**D-nul/D-na**……CNP .....,

cu domiciliul în Str. …… Nr. …, Bl. ……., Sc. …, Etaj… Ap , Sectorul 6, București, în calitate de BENEFICIAR, s-a încheiat astăzi.....următorul contract:

| Nr. Înmatriculare | Marca autoturism |
|---|---|

**II. Obiectul Contractului:**

**Art.2** Obiectul prezentului contract îl constituie ocuparea de către BENEFICIAR a locului de parcare nr……..., din parcajul de reşedinţă nr. …….. aferent imobilului din Str……..… Nr……., Bl……., Sectorul 6, Bucureşti, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului Bucureşti nr. 124/2008, modificată prin H.C.G.M.B. 61/2009, HCGMB NR. 313/2009, H.C.G.M.B. NR. 231/2017.

**III. Termenul:**

**Art.3** Prezentul contract este valabil de la data semnării până la **31 Martie** a anului următor semnării.

Reînnoirea prezentului contract se va face prin plata sumelor aferente conform **Art.5**

Prezentul contract va fi anexat rolului fiscal al beneficiarului locului de parcare menţionat la **Art.1.**

**IV. Plata**

**Art. 4** Taxa pentru ocuparea domeniului public datorată de către Beneficiarul locului de parcare, se va stabili prin hotarare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti şi se va încasa de către Direcţia Generală de Impozite şi Taxe Locale Sector 6.

**Art. 5**

**(1)** În situaţia în care cuantumul taxei pentru ocuparea domeniului public se modifică prin acte normative sau prin Hotărâre de Consiliu General al Municipiului București, Beneficiarul va achita taxa conform noilor reglementări.

**(2) Plata taxei este obligatorie până la 31 Martie a anului în curs**.

Taxa anuală se poate achitata în două rate egale, respectiv jumătate până la 31 Martie si cealaltă jumătate până la 30 Septembrie.

**(3)** Neplata conform alin. (2) atrage după sine încetarea prezentului contract, locul de parcare devenind disponibil spre a fi redistribuit altui solicitant;

**V. Obligaţiile Părţilor**

**Art. 6 Obligaţiile A.C.S. 6**

a) A.C.S.6 pune la dispoziţia Beneficiarului locul ce urmează a fi utilizat ca parcaj de reşedinţă şi va semna împreună cu Beneficiarul prezentul contract;

b) A.C.S.6 va marca corespunzator locurile de parcare şi va reface periodic marcajele şi indicatoarele de parcare (în funcţie de condiţiile meteorologice) atunci când este nevoie şi unde este necesar;

c) În cazul în care spaţiul închiriat ca loc de parcare va primi o altă destinaţie publică, sumele achitate anticipat pentru folosirea locului de parcare, vor fi restituite Beneficiarului de contract, în termen de 30 de zilede la solicitarea scrisă a acestuia de catre serviciile specializate ale Direcţiei Generale de Impozite şi Taxe Locale Sector 6

**Art.7 Obligaţiile Beneficiarului:**

a) Să achite la termen taxa de utilizare a locului de parcare;
b) Beneficiarului îi este interzis să transmita unei terţe persoane sub orice formă dreptul de utilizare al locului de parcare, în caz contrar contractul urmând a fi declarat reziliat de drept;
c) Să comunice către A.C.S.6 orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic şi/sau în datele de identificare în termen de 30 zile de la producerea modificării;
d) În cazul îşi achiziţionează un alt autoturism, schimbă numărul de înmatriculare al autoturismului deţinut, este obligat să îți actualizeze în platforma https://parcari.adps6.ro/ în termen de 90 de zile, noile documente ale autoturismului;
e) În cazul în care utilizează un alt autoturism în baza unui contract de comodat auto, este obligat să încarce în platforma https://parcari.adps6.ro/ documentele autoturismului utilizat;
f) Să întreţină corespunzător spaţiul utilizat ca loc de parcare, nu va ridica nici un fel de construcţii peterenul utilizat pentru parcarea autoturismului, în caz contrar fiind răspunzator contravenţional, civil sau penal; să nu folosească spaţiul ocupat în alte scopuri decât cele stabilite prin prezentul contact;
g) Va menţine curăţenia şi nu va depozita produse, mărfuri sau materiale diverse pe locul de parcare şi în perioada sezonului rece va avea obligaţia să deszăpezească locul de parcare;
h) Va achita în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, orice modificare de taxe pentru locul utilizat ca parcaj de reşedinţă, conform dispoziţiilor legale în vigoare;
i) Nu va efectua lucrări de reparaţii complexe generatoare de zgomote, poluare şi deşeuri pe locul închiriat, iar reparaţiile admise sunt cele urgente şi numai pentru autoturismul propriu;
j) Va elibera necondiţionat locul de parcare în situaţia efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spaţiului de parcare sau dacă locului i s-a stabilit o altă destinaţie publică;
k) În situaţia în care terenul, ce face obiectul contractului, va fi revendicat şi restituit persoanei îndreptăţite printr-o hotărâre judecătorească irevocabilă sau prin Dispoziţia Primarului General, să elibereze spaţiul ocupat în maxim 3 zile de la data notificării sale de către Administratorul domeniului public.

l) În cazul în care Beneficiarul locului de parcare îşi schimbă domiciliul, vinde autoturismul prevăzut în prezentul contract, va face cunoscut în scris în termen de 15 zile A.C.S.6 în vederea repartizării locului de parcare unui alt solicitant;
m) Este interzisă spalarea autoturismului pe locul închiriat şi abandonarea autoturismului;
n) Să comunice în scris, intenţia de a renunţa la prezentul contract;
o) Să aducă la cunoştinţa A.C.S.6 în termenul cel mai scurt posibil a oricăror probleme sau evenimente nedorite care perturbă zona parcajului şi care îi pot produce prejudicii, în caz contrar ACS6 este absolvită de orice responsabilitate;
p) Să respecte întocmai prevederile prezentului contract.

**Art. 8** În cazul în care Benefeciarul nu respectă clauzele menţionate la art.7, lit.f,g, h şi i, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Sector 6 – Bucureşti vor lua măsura avertizării în scris a Beneficiarului, urmată de aplicarea unei amenzi contravenţionale sau, după caz, rezilierea contractului.

## VI. Încetarea/Rezilierea Contractului

**Art. 9** Contractul încetează de drept la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, fără a necesita o notificare prealabilă şi nu va opera de drept reînnoirea prezentului contract dacă nu se face plata taxei aferentă termenelor scadente prevăzute prin hotărare a Consiliului General al Municipiului Bucureşti şi dacă beneficiarul nu va întruni condiţiile cumulative de atribuire a locului de parcare stabilite de actele normative în vigoare;

**Art. 10** Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părţilor în condiţiile prevăzute la art. 7 litera n).

**Art. 11** Rezilierea contractului pentru neîndeplinirea obligaţiilor contractuale operează de drept fără îndeplinirea altor formalităţi şi fără a necesita o notificare prealabilă;

**Art. 12** Rezilierea unilaterală a contractului din iniţiativa Admnistratiei poate fi făcută în cazuri justificate de interes public, pentru motive de utilitate publică, revendicări ale foştilor proprietari sau în cazul în care Beneficiarul nu respectă clauzele menţionate la art.7, lit.c) şi d), în situaţia în care locul va fi alocat persoanelor cu handicap, conform Legii nr.448/2006 – privind protecţia şi promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în cazul în care autovehiculul are ITP-ul expirat şi în situaţia în care nu îndeplineşte condiţiile cumulative de atribuire a locului de parcare pe perioada valabilităţii contractului.

**Art. 13** În eventualitatea modificării situaţiei juridice a terenului ca urmare a hotărârii Consiliului General al Municipiului Bucureşti (proprietarul de drept al terenului) ori a altor acte normative, prezentul contract este de drept şi fără nici o formalitate desfiinţat.

**Art. 14** În situaţia în care pe suprafaţa de teren care face obiectul contractului sau pe suprafeţele de teren învecinate cu acesta se vor realiza lucrări aprobate, autorizate şi/sau avizate de către Primăria Municipiului Bucureşti sau Primăria Sector 6 contractul va înceta pe deplin drept la data înştiinţării Beneficiarului de către Administratie despre existenţa acestor lucrări.

## VII. Forţa majora

**Art. 15** Orice împrejurare independentă de voinţa părtilor, intervenită după data semnării contractului şi care împiedică executarea acestuia, este considerată ca forţă majoră şi exonerează de raspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forţă majoră, în sensul acestei clauze,

împrejurari ca: război, revoluţie, cutremur, mari inundaţii.

**VIII. Litigii**

**Art. 16** Părţile convin ca litigiile ce apar din interpretarea şi executarea prezentului contract, care nupot fi soluţionate pe cale amiabilă, să fie supuse instanţelor judecătoreşti competente.

**IX. Legea aplicabilă**

**Art. 17** Prezentul contract este supus Legii române.

**X. Alte clauze**

**Art. 18** Părţile au luat la cunoştinţă şi acceptă în mod expres prevederile prezentului contract.

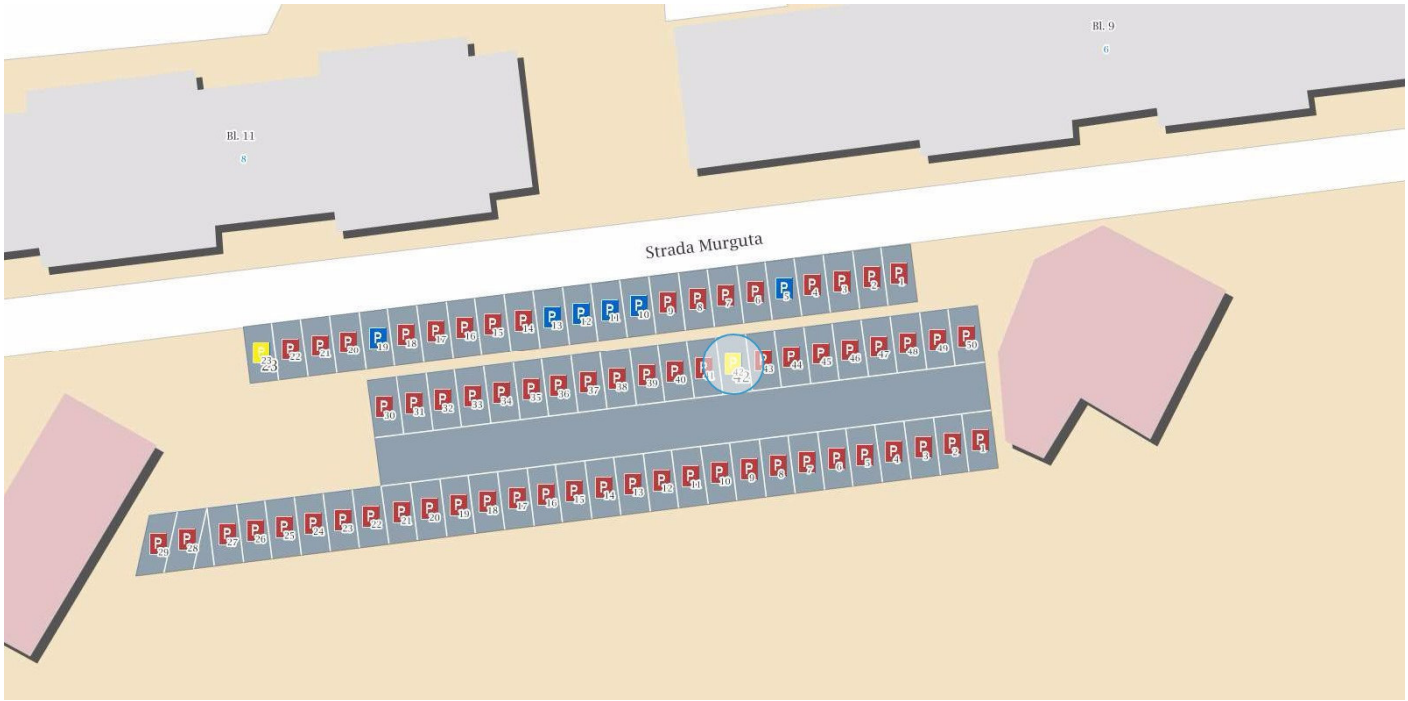
**Art. 19** Prin semnarea prezentului contract, Beneficiarul este de acord ca datele să-i fie prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) adoptat de Parlamentul European și Consiliul Uniunii Europene.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte şi are patru pagini, având forţă juridică egală.

BENEFICIAR

**ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ SECTOR 6**
**Director General**

**Şef Serviciu Parcaje de Reşedinţă**




**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 2**
**la Regulament**

**MODEL**
**ECUSON PENTRU LOCURILE DIN PARCAJELE DE REŞEDINŢĂ AFLATE PE DOMENIULPUBLIC ADMINISTRAT DE SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI**




**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 3**
**la Regulament**

**MODEL**
**CERERE PENTRU RENUNȚAREA LA UN LOC DE PARCARE ÎNTR-UN PARCAJ DE REȘEDINȚĂ AFLAT PE DOMENIUL PUBLIC ADMINISTRAT DE SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul(a)…….. cu domiciliul în București, str.…….…… nr…..bloc…..…sc……etaj…..ap…. sector 6 ,vă rog să aprobați scoaterea mea din evidențele dvs. de pe locul de parcare nr……. la care renunț începând cu data de ..... deoarece
…….. (mutat, vândut mașina, etc.)

Data, Semnătura,

…… …….

*Prin semnarea prezentei cereri, vă exprimați acordul ca datele să fie prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) adoptat de Parlamentul European și Consiliul Uniunii* Europene.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 4**
**la Regulament**

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ

**Emis în baza cererii**
**……/……..**

**ABONAMENT PARCARE PENTRU BICICLETE**
**Nr...../.....**

**Abonatul ..... cu domiciliul în ..... Sector 6 , București cu CI Seria..... numar ....., eliberat de către ..... la data de ..... cu CNP .....**

**a rezervat**

**Locul de parcare pentru bicicleta cu nr..... din parcarea situată în ..... începand cu data de ..... și va achita tariful anual stabilit prin hotărare a Consiliului Local Sector 6.**

1. Prezentul abonament se completează cu dispozițiile prevăzute în regulamentul pentru închirierea și utilizarea parcărilor inteligente pentru biciclete și nu este transmisibil.
2 Prin semnarea prezentului abonament, titularul este de acord ca datele să-i fie prelucrate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și pentru libera circulație a acestor date.

**DIRECTOR GENERAL,** **ABONAT**

**Șef Serviciul Parcari,**

**Întocmit,**

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 5**
**la Regulament**

**ABONAMENT ANUAL**
**pentru utilizarea locurilor publice cu destinația parcare tip SMART PARKING**
**NR.**

## I. Părțile:

Încheiat între.....
cu domiciliul in Strada _____, Bl. ____, Sc. ____, Ap. ___, Sectorul 6, București,
CNP _____, numit in continuare chirias
Si

| Nr. Înmatriculare | Marca auto |
|---|---|

Administrația Comercială Sector 6 , denumită în continuare ACS6, reprezentată de Director General,
s-a încheiat astăzi_____ următorul contract:

## II. Obiectul:

ACS6 închiriază D-lui/D-nei _____ poziția nr. ____ din parcarea supraterana SMART PARKING _____.

## III. Obligațiile beneficiarului

a. Nu va transmite sau ceda locul de parcare închiriat unei terțe persoane;
b. În cazul pierderii sau deteriorării cheii de acces, chiriașul va suporta contravaloarea unei noi chei/card/telecomandă;
c. Să nu deterioreze în nici un fel instalația sau parți ale acesteia;
d. Să respecte modul de folosire și instrucțiunile de îmbarcare/debarcare date de producător;
e. Să suporte toate cheltuielile de reparații în cazul deteriorării din vina proprie a instalației sau a unei părți a acesteia;
f. Să suporte toate cheltuielile în cazul producerii de daune din vina sa, unui alt chiriaș;
g. Să anunțe în termen de 5 zile A.C. Sector 6 în cazul schimbării datelor înscrise la punctul I si II.

## IV. Obligațiile A.C.S. 6

a. Să pună la dispoziția chiriașului un set complet de instrucțiuni de folosire;
b. Să predea chiriașului cheia de acces în instalație;
c. Să asigure service, mentenanță și intervenție permanent.

## V. Tariful

a. Tariful integral pentru un loc închiriat este stabilit conforma HCL Sector 6 aflat în vigoare;

b. Tariful se va achita la semnarea abonamentului.

## VI. Valabilitate

a. Prezentul este valabil 12 luni; Prelungirea acestuia se va face prin plata tarifului de închiriere la termenul scadent și întrunirea condițiilor cumulative de alocare;

b. Renunțarea la locul de parcare se va face prin notificare scisa cu cel putin 30 de zile înaite de data la care se doreste. Sumele achitate în avans nu vor fi restituite.

Contractul se completeaza cu prevederile regulamentului aprobat prin H.C.L. al Sectorului 6 nr. .....

BENEFICIAR

**ADMINISTRAȚIA COMERCIALA SECTOR 6**
**Director General**

**Șef Serviciu Parcaje de Reşedinţă**

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 6**
**la Regulament**

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ

**Emis în baza cererii**
**……/……..**

**ABONAMENT UTILIZARE LOCURI DE PARCARE DE SCURTĂ DURATĂ**
**Nr...../.....**

**Abonatul ..... cu domiciliu/reședință/sediu social/punct de lucru în ..... Sector 6 , București**

**A închiriat**

**Loc de parcare nenominal pentru autovehiculul cu nr..... din parcarea situată în ..... începand cu data de ..... și va achita tariful stabilit prin hotărare a Consiliului Local Sector 6.**

1. Prezentul abonament se completează cu dispozițiile prevăzute în regulamentul pentru închirierea și utilizarea parcărilor publice și nu este transmisibil.
2 Prin semnarea prezentului abonament, titularul este de acord ca datele să-i fie prelucrate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și pentru libera circulație a acestor date.

**DIRECTOR GENERAL,** **ABONAT**

**Șef Serviciul Parcari,**

**Intocmit,**

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu

**ANEXA NR. 7**
**la Regulament**

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA COMERCIALĂ

**Emis în baza cererii**
**……/……..**

**ABONAMENT PARCARE PENTRU AUTOVEHICULE PE DOUA ROTI**
**Nr...../.....**

**Abonatul ..... cu domiciliul în ..... Sector 6 , București cu CI Seria..... numar ....., eliberat de către ..... la data de ..... cu CNP .....**

**a rezervat**

**Locul de parcare pentru autovehicul cu nr..... din parcarea situată în ..... începând cu data de ..... și va achita tariful anual stabilit prin hotărare a Consiliului Local Sector 6.**

1. Prezentul abonament se completează cu dispozițiile prevăzute în regulamentul pentru închirierea și utilizarea parcărilor destinate autovehiculelor cu doua roti și nu este transmisibil.
2 Prin semnarea prezentului abonament, titularul este de acord ca datele să-i fie prelucrate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și pentru libera circulație a acestor date.

**DIRECTOR GENERAL,** **ABONAT**

**Șef Serviciul Parcari,**

**Întocmit,**

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Marius Ionel Ungureanu