



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010

### HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR NR. 251 din 04.10.2023

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 15 și 16 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București (H.C.G.M.B.) nr. 138/30.06.2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41”, în vederea efectuării lucrărilor de interes public local, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 1/31.01.2019, H.C.G.M.B. nr. 224/23.04.2019, H.C.G.M.B. nr. 291/30.05.2019, H.C.G.M.B. nr. 60/26.02.2021, H.C.G.M.B. nr. 143/02.06.2021, H.C.G.M.B. nr. 336/29.10.2021, H.C.G.M.B. nr. 154/08.03.2022 și H.C.G.M.B. nr. 51/02.03.2023,, precum și prevederile Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr. 1530/09.08.2022 privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41 – Tronson VIII – Terminal Tramvai 41 – str. Valea Oltului”,

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr. 344 din data de 14.04.2021, în componența de mai jos:

1. Primarul General al Municipiului București Nicușor Dan
2. Instituția Prefectului Municipiului București Dănuț George Manolache
3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și  
Publicitate Imobiliară București Ciprian Manolache
4. Reprezentant al Expropriatorului Adrian Iordache

constată că pentru **imobilul-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, afectat de lucrarea de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Str. Brașov și Terminal Tramvai 41*”, a fost depusă cerere în termen legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilelor în original și în copie legalizată, în conformitate cu dispozițiile art. 19 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 15 alin. 1 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013.

Din documentele analizate de către Comisie a rezultat că societatea RIGMOB TRADE SRL, cu sediul în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, C1 biroul nr. 3, având CUI 5950168 și număr de ordine la Registrul Comerțului J40/12901/1994, este titulara dreptului de proprietate asupra **imobilului-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243.

Actele prezente la dosar, anexate cererii nr. 88118/28.06.2022, 116692/17.08.2022 și 93938/31.05.2023:

- Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 366/13.06.2007 de către notar public Dănilă Ștefan, rectificat prin Încheierea nr. 125/21.11.2022 emisă de notar public Andreea Elena Voicu, în copie legalizată prin Încheierea de legalizare nr. 8/05.01.2022 emisă de notar public Corsate Adina Georgiana;
- Adresa UniCredit Leasing Corporation IFN S.A. nr. 2064317/16.01.2023, în original;
- Certificat Constatator nr. 2036070/02.10.2023 eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului, în copie simplă;
- Extras de Carte Funciară nr. 93114/02.10.2023 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 6, în copie simplă, **cu menționarea:**
  - **unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 2300000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;**
  - **unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 600000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;**

- unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 1425000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 635000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 829000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 350000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 750000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- Raport de evaluare pentru imobilul-teren intravilan în suprafață de 45 mp, parte din terenul identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, în original.

Despăgubirea propusă de expropriator și stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 5 alin 1 din Legea 255/2010, este în cuantum de 38.933 lei pentru **imobilul-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, și nu cuprinde TVA în cazul, în care acesta este datorat.

În Procesul-Verbal nr. 241 încheiat în data de 04.10.2023 s-a consemnat că reprezentanții societății RIGMOB TRADE SRL s-au prezentat la ședință conform convocării primite și și-au exprimat **acordul** cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15 alin. 17 și art. 16 din Normele Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013, *Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010*

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Dispune consemnarea sumei stabilite cu titlu de despăgubire în cuantum de

38.933 lei, care nu cuprinde TVA în cazul în care acesta este datorat, stabilită conform dispozițiilor art. 5 alin. 1 din Legea nr. 255/2010, coroborate cu dispozițiile art. 4 alin. 2 lit. f din Normele Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013 pe numele RIGMOB TRADE SRL, persoană juridică titulară a dreptului de proprietate asupra **imobilului-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, afectat de lucrarea de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41*”. Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea dispozițiilor legale în materie având în vedere existența, conform extrasului de Carte Funciară:

- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 2300000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 600000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 1425000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 635000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 829000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 350000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 750000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069.

**Art.2** – Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19 din Legea nr. 255/2010.

**Art.3** – Conform prevederilor art. 16 alin. 3 din Normele Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013, Comisia poate revoca această hotărâre pentru motive temeinice. În acest caz, titularul cererii va fi notificat.

**Art.4** – Conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 255/2010 coroborate cu art. 16 alin. 4 si 5 din Normele Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal ori prin mandatar cu procură specială autentică, cu semnătură de primire. Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul Consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

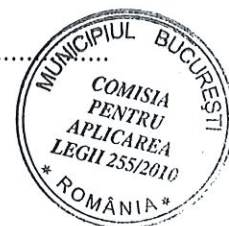
**Art.5** – Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19 alin. 6 din Legea nr. 255/2010.

**Art.6** – Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/2010, în termenul general de prescripție de 3 ani, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

**Art.7** – Prezenta hotărâre are ca anexă Procesul Verbal nr. 251 încheiat în data de 04.10.2023, conține 5 (cinci) pagini și a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale, din care un exemplar se comunică către RIGMOB TRADE SRL.

#### COMISIA

1. Primarul General al Municipiului București – Nicușor Dan .....
2. Reprezentantul Institutiei Prefectului Municipiului București – Dănuț George Manolache.....
3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Ciprian Manolache .....
4. Reprezentant al Expropriatorului – Adrian Iordache.....
5. Reprezentant al Expropriatorului – Viviana Catia Fălan.....





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010

### PROCES VERBAL NR. 251 din 04.10.2023

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 15 și 16 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea nr. 958/2013,

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București (H.C.G.M.B.) nr. 138/30.06.2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41”, în vederea efectuării lucrărilor de interes public local, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 1/31.01.2019, H.C.G.M.B. nr. 224/23.04.2019, H.C.G.M.B. nr. 291/30.05.2019, H.C.G.M.B. nr. 60/26.02.2021, H.C.G.M.B. nr. 143/02.06.2021, H.C.G.M.B. nr. 336/29.10.2021, H.C.G.M.B. nr. 154/08.03.2022 și H.C.G.M.B. nr. 51/02.03.2023, precum și prevederile Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr. 1530/09.08.2022 privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între str. Brașov și Terminal Tramvai 41 – Tronson VIII – Terminal Tramvai 41 – str. Valea Oltului”,

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010, constituită în baza Dispoziției Primarului General al Municipiului București nr. 344 din data de 14.04.2021, în componența de mai jos:

1. Primarul General al Municipiului București Nicușor Dan
2. Instituția Prefectului Municipiului București Dănuț George Manolache
3. Reprezentantul Oficiului de Cadastru și  
Publicitate Imobiliară București Ciprian Manolache
4. Reprezentant al Expropriatorului Adrian Iordache
5. Reprezentant al Expropriatorului Viviana Catia Fălan

analizând dosarul imobilului, precum și documentele anexate acestuia, constată că pentru **imobilul-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, afectat de lucrarea de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Str. Brașov și Terminal Tramvai 41*”, a fost depusă cerere conform dispozițiilor Legii nr. 255/2010.

Comisia a procedat la verificarea actelor care fac dovada calității de proprietar și a stabilit că este îndreptățită la despăgubire societatea RIGMOB TRADE SRL, cu sediul în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, CI biroul nr. 3, având CUI 5950168 și număr de ordine la Registrul Comerțului J40/12901/1994, pentru exproprierea **imobilului-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243.

Actele prezente la dosar, anexate cererii nr. 88118/28.06.2022, 116692/17.08.2022 și 93938/31.05.2023:

- Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 366/13.06.2007 de către notar public Dănilă Ștefan, rectificat prin Încheierea nr. 125/21.11.2022 emisă de notar public Andreea Elena Voicu, în copie legalizată prin Încheierea de legalizare nr. 8/05.01.2022 emisă de notar public Corsate Adina Georgiana;
- Adresa UniCredit Leasing Corporation IFN S.A. nr. 2064317/16.01.2023, în original;
- Certificat Constatator nr. 2036070/02.10.2023 eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului, în copie simplă;
- Extras de Carte Funciară nr. 93114/02.10.2023 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 6, în copie simplă, **cu menționarea:**
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 2300000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 600000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 1425000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 635000 lei și celelalte obligații de plată aferente

- creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 829000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 350000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - unui drept de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 750000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- Raport de evaluare pentru imobilul-teren intravilan în suprafață de 45 mp, parte din terenul identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, în original.

Comisia constată faptul că reprezentanții societății RIGMOB TRADE SRL, cu sediul în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, C1 biroul nr. 3, având CUI 5950168 și număr de ordine la Registrul Comerțului J40/12901/1994, persoană juridică îndreptățită să primească despăgubiri ca urmare a afectării **imobilului-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, afectat de lucrarea de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Str. Brașov și Terminal Tramvai 41*”, s-au prezentat la ședință și s-au pronunțat **de acord** cu suma stabilită ca despăgubire.

Pe cale de consecință, Comisia va emite hotărârea de stabilire a despăgubirilor, prin care va dispune consemnarea sumei stabilite cu titlu de despăgubire în cuantum de 38.933 lei, care nu cuprinde TVA în cazul în care acesta este datorat, propusă de expropriatorul Municipiului București, pe numele titularului dreptului de proprietate asupra **imobilului-teren intravilan în suprafață de 45 mp** situat în București, sector 6, Bulevardul Ghencea nr. 154, identificat cu nr. cadastral 224243, înscris în Cartea Funciară nr. 224243, afectat de lucrarea de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Str. Brașov și Terminal Tramvai 41*”. Plata se va efectua cu respectarea dispozițiilor legale în materie având în vedere existența, conform extrasului de Carte Funciară:




- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 2300000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 600000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului,



- înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
- a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 1425000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 635000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 829000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 350000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069;
  - a dreptului de ipotecă asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 224243, având o valoare de 750000 lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea creditorului OTP BANK ROMANIA SA - CIF:7926069.

Prezentul proces verbal conține 4 (patru) pagini și s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale.

#### COMISIA

- |   |   |
|---|---|
| <b>1. PRIMARUL GENERAL AL<br/>MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>                  | - Nicușor Dan .....   |
| <b>2. INSTITUȚIA PREFECTULUI<br/>MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>               | - Dănuț George Manolache .....  |
| <b>3. OFICIUL DE CADASTRU ȘI<br/>PUBLICITATE IMOBILIARĂ<br/>BUCUREȘTI</b> | - Ciprian Manolache  .....   |
| <b>4. REPREZENTANT AL<br/>MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>                      | - Adrian Iordache  .....     |
| <b>5. REPREZENTANT AL<br/>MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>                      | - Viviana Catia Fălan  ..... |



#### TITULAR AL DREPTULUI DE PROPRIETATE

**RIGMOB TRADE SRL**

*Prin administrator  
BUCOVIANA FLOREAN*

4

*La data semnării documentului.*

*Mu au semnat  
+ mic*

*Prin marele General post 1  
Județul Prefectului post 2*